

Aan de gemeenteraad van Dinkelland

Zaaknummer
1175146

Bijlagen
3

Onderwerp
Datum collegevergadering: 17 december 2024, Raadsbrief 2024 nr. 100

Verzenddatum
20 december 2024

Geachte raads- en commissieleden,

Waarover gaat deze brief?

In onze collegevergadering hebben wij gesproken over het besluit van de Provincie om het toezicht op de gemeente te intensiveren ten aanzien van de realisatie van de taakstelling huisvesting van statushouders.

Ons besluit

In onze vergadering hebben we besloten het ambtelijk overleg taskforce huisvesting statushouders opdracht te geven tot het komen tot een plan van aanpak conform de opdracht van de Provincie. Daarnaast is besloten uw raad op de hoogte te stellen van het besluit van de Provincie ten aanzien van de intensivering van het toezicht op de huisvesting van statushouders middels deze raadsbrief.

Toelichting Aanleiding

De gemeente heeft sinds 2022 de taakstelling huisvesting statushouders niet gehaald. Vanaf 2021 is de taakstelling jaarlijks dusdanig gestegen dat de gemeente de aan haar gekoppelde statushouders niet volledig in de reguliere huisvesting van Woningstichting Mijande kon plaatsen.

De halfjaarlijkse taakstelling huisvesting statushouders wordt gebaseerd op het inwonertal van de gemeenten, niet op de omvang van de sociale huurwoningvoorraad. Die voorraad is in de gemeente Dinkelland met ca. 12% relatief klein. Bovendien is de doorstroming in de sociale huursector beperkt. Per jaar komen er gemiddeld circa 100 woningen beschikbaar voor nieuwe verhuringen. Daarmee moet de reguliere woningbehoefte worden bediend, maar ook specifieke aandachtsgroepen en statushouders moeten worden gehuisvest. In de praktijk blijkt de ruimte te beperkt om de gehele taakstelling te kunnen voldoen.

Dat betekent dat in de woningbouwprogrammering de afgelopen tijd wordt ingezet op versnelde uitbreiding van de sociale huursector. In de praktijk blijkt het realiseren van uitbreiding van huurwoningen echter nog steeds een opgave van lange adem.

Hoe verder

Dat de taakstelling afgelopen half jaar opnieuw niet gehaald zou worden komt niet als een verrassing. Om die reden is een jaar geleden al een ambtelijke overleg taskforce huisvesting statushouders in het leven geroepen om oplossingsrichtingen uit te zoeken.

Dat de gemeente Dinkelland forse inspanningen levert om de taakstelling te halen is bij de provincie bekend en wordt gewaardeerd. De wet maakt echter dat de provincie moet besluiten om ons desondanks op trede 3 te plaatsen.

De taskforce krijgt daarom nadere opdracht om oplossingsrichtingen uit te werken waarmee het behalen van de taakstelling binnen bereik komt. Ook minder gangbare oplossingen behoren daarbij te worden verkend. Een en ander moet resulteren in een plan van aanpak dat bovendien is afgestemd met het COA en woningstichting Mijande. Het plan van aanpak wordt in het college van 25 januari 2025 vastgesteld en ter kennisname aan de raad gestuurd. Vervolgens wordt het plan vóór de deadline van 4 februari 2025 aan de provincie gezonden.

Vragen en antwoorden

Wij kunnen ons voorstellen dat dit besluit de nodige vragen zal oproepen vanuit de gemeenschap. Wij verzoeken u eventuele inhoudelijke vragen door te verwijzen naar de afdeling communicatie van de gemeente.

Waarom deze raadsbrief?

In artikel 169, tweede lid, van de Gemeentewet staat dat wij de raad alle inlichtingen verschaffen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft. Wij meenden er daarom goed aan te doen u van ons besluit op de hoogte te stellen. Wij stellen u voor deze raadsbrief voor kennisgeving aan te nemen.

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met de raadsgriffier. Deze zal uw vragen aan ons college kenbaar maken.

Hoogachtend,

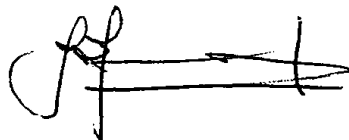
Burgemeester en wethouders van Dinkelland,

de secretaris

A handwritten signature in dark ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

Drs. C.H.A.A. Luttkhuis

de burgemeester

A handwritten signature in dark ink, featuring a large, stylized initial 'J' followed by several horizontal strokes.

J.G.J. Joosten