

Overzicht van in 2024 verleende BOPA-omgevingsvergunningen – Gemeente Dinkelland

|     | <b>Omschrijving aanvraag omgevingsvergunning</b>                            | <b>Zaakadres</b>                                                             | <b>Locatie</b> | <b>Waarvoor is afgeweken van de planregels?</b>                           | <b>Bindend advies gemeenteraad?</b> |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.  | Het aanleggen van een kleinschalig zonneveld                                | Deurningerstraat 49 in Deurningen                                            | Buitengebied   | Bouwen zonnepanelen buiten woonfunctie                                    | Ja                                  |
| 2.  | Het wijzigen van een verleende vergunning voor het bouwen van een bijgebouw | Frensdorferweg 43 kadastraal bekend sectie L nr. 1969 in Lattrop-Breklenkamp | Buitengebied   | Bouwen bijbehorend bouwwerk buiten bouwaanduiding bijgebouw               | Nee                                 |
| 3.  | Het toevoegen van 5 verblijfsrecreatiekamers in een bestaand bijgebouw      | Johanninksweg 61 in Denekamp                                                 | Buitengebied   | Gebruik bijbehorend bouwwerk binnen woonfunctie t.b.v. verblijfsrecreatie | Nee                                 |
| 4.  | Het vergroten van een koelcel ten behoeve van de opslagcapaciteit           | Zonnenbergweg 6 kadastraal bekend sectie Q, nr. 1079 in Agelo                | Buitengebied   | Bouwen bedrijfsgebouw buiten agrarisch bouwvlak                           | Nee                                 |
| 5.  | Het verbouwen van de entree voor en achter                                  | Denekamperstraat 74 in Agelo                                                 | Buitengebied   | Bouwen bedrijfspand in afwijken van minimale dakhelling                   | Nee                                 |
| 6.  | Het bouwen van een Tiny House                                               | Heideven 27-TH Denekamp                                                      | Grote Kernen   | Bouwen woning in functie Agrarisch-cultuurgrond                           | Nee                                 |
| 7.  | Het bouwen van een Tiny House                                               | Heideven 23TH Denekamp                                                       | Grote Kernen   | Bouwen woning in functie Agrarisch-cultuurgrond                           | Nee                                 |
| 8.  | Het gebruiken van een bedrijfswoning als reguliere woning                   | Stadtlohnallee 2 in Weerselo                                                 | Grote Kernen   | Gebruik bedrijfswoning als reguliere woning                               | Nee                                 |
| 9.  | Het splitsen van een woning (Bopa)                                          | Molendijk 29 en 29A in Denekamp                                              | Grote Kernen   | Gebruik 1 extra woning                                                    | Nee                                 |
| 10. | Het bouwen van een Tiny House                                               | Berkenbos 16-TH in Denekamp                                                  | Grote Kernen   | Bouwen woning in functie Agrarisch-cultuurgrond                           | Nee                                 |

|     |                                                                              |                                       |               |                                                                                                                                                        |     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 11. | Het verbouwen van een woning naar 2 woningen en het veranderen van een inrit | Korhuislaan 2 en 2A in Rossum         | Kleine Kernen | Gebruik 1 extra woning                                                                                                                                 | Nee |
| 12. | Het plaatsen van een aanbouw                                                 | Pastoor Havinkstraat 35 in Deurningen | Kleine Kernen | Bouwen bijbehorend bouwwerk in afwijking van voorgeschreven afstand tot openbaar gebied en overschrijding voorgevelrooilijn van aansluitende bebouwing | Nee |