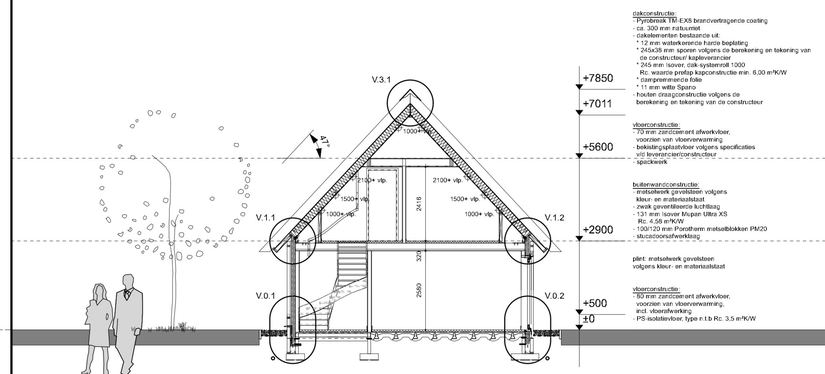
---- linkergevel ----
oostgevel

---- voorgevel ----
noordgevel



dakconstructie:
- Pyrobrink TRI-EXS brandvertragende coating
- ca. 300 mm natuurlet
- dakbekleedsten bestaande uit:
  * 12 mm waterkerende harde beplating
  * 245x35 mm sporen volgens de berekening en tekening van de constructeur kapleverancier
  * 245 mm isover, dak-systeemdl 1000
  Rc: waarde profiep kapconstructie min. 6,00 m²K/W
  * dampremmende folie
  * 11 mm witte Spano
- houten dragconstructie volgens de berekening en tekening van de constructeur

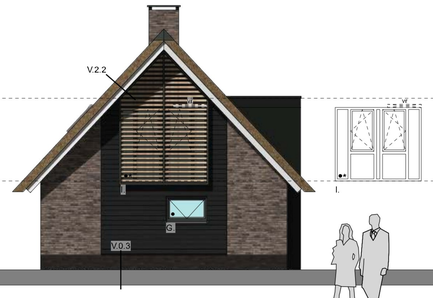
vloerconstructie:
- 70 mm zandcement afwerkvloer, voorzien van vloerverwarming
- bekistingsplatisfolier volgens specificaties v/d leverancier/constructeur
- spackwerk

buitenwandconstructie:
- metselwerk gevelsteen volgens kleur- en materiaalstaat
- zwalk gevelbleerde lichtlilaag
- 131 mm isover Mupan Ultra XS
  Rc: 4,58 m²K/W
- 100/120 mm Porotherm metselblokken PM20
- stucadoorsafwerklaag

plint: metselwerk gevelsteen volgens kleur- en materiaalstaat

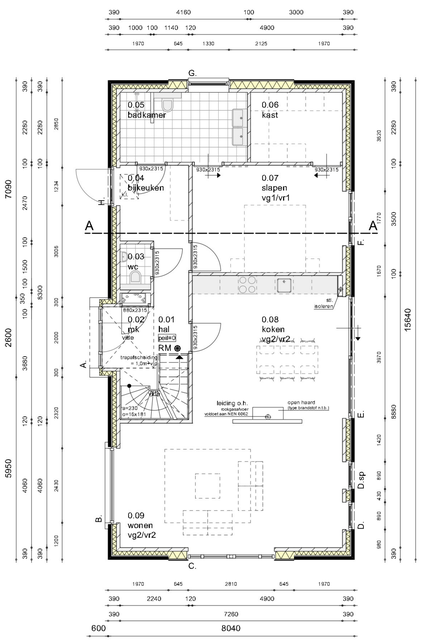
vloerconstructie:
- 80 mm zandcement afwerkvloer, voorzien van vloerverwarming, incl. vloerafwerking
- PS-isolatievloer, type n.t.b Rc: 3,5 m²K/W

---- principe doorsnede A-A ----



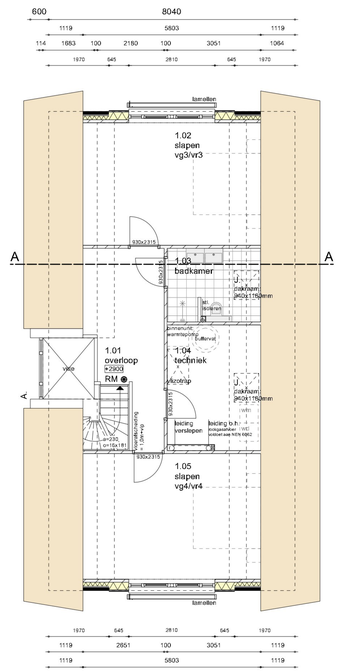
---- achtergevel ----
zuidgevel

---- rechtergevel ----
westgevel



---- begane grond (+0000) ----

PV panelen:
- aantal volgens eig berekening
- locatie op de nieuwe te bouwen schuur



---- eerste verdieping (+2900) ----

renvooi

bouwbesluit

bouwbesluit algemeen
de woning voldoet aan de eisen van het bouwbesluit en desbetreffende NEN-bladen. (zie hiervoor Rapport Bouwbesluit)

beknopt overzicht bouwbesluit

AFD. 2.3 (afscheiding vloer, trap en hellingbaan)
de glasleverancier dient bij de beglazing te voldoen aan de NEN-EN 1990 "Grondslagen van het Technisch ontwerp"
de betreffende ramen/deuren/kozijnen zijn aangediend met een: +

beglazing voorzien van veiligheidsbeglazing conform NEN 3569
zijn aangediend met een: *

AFD. 2.8 (berperken van het onstaan van een brandgevaarlijke situatie)
- de afvoervoorziening voor rookgas dient te voldoen volgens NEN 6062
- materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht/ koker of kanaal grenzend aan een brandcompartiment of subbrandcompartiment, voldoet over een dikte van ten minste 0,01m, aan brandklasse A2, volgen NEN-EN 13501-1.

AFD. 2.15 (inbraakwerendheid)
deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen zijn voorzien van inbraakwerende voorzieningen volgens weerstandklasse 2, volgens NEN 5087
de betreffende ramen/deuren/kozijnen zijn aangediend met een: ●

AFD. 3.6 (luchtverversing)
vr. = ventilatierooster (muisdicht)
Toevoer volgens rapport bouwbesluit

AFD. 3.10 (bescherming tegen ratten en muizen)
in de uitwendige scheidingsconstructies van het bouwwerk bevinden zich geen openingen die breder zijn dan 0.01m.

ART. 6.8. (voorziening voor elektriciteit)
zie technisch renvooi

ART. 6.12 (Drinkwatervoorziening)
zie technisch renvooi

ART. 6.13 (Warmwatervoorziening)
zie technisch renvooi

bouwkundig

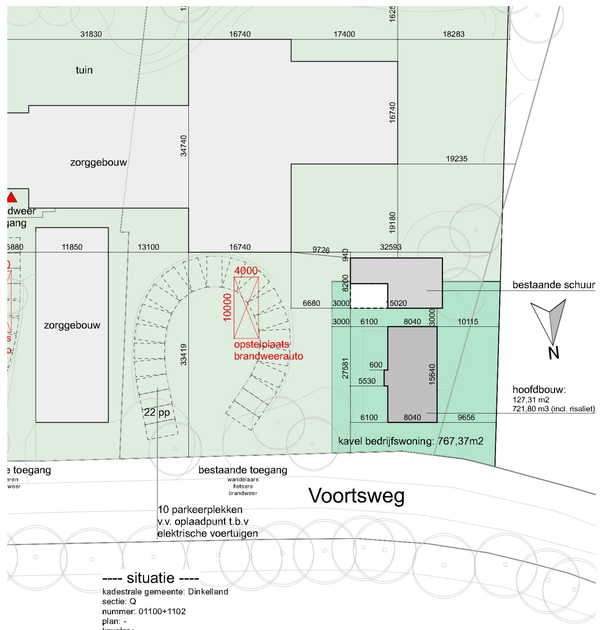
wanden bestaand	
te slopen onderdelen	
metselwerk gevelsteen	
metselwerk kalkzandsteen	
metselwerk kalkzandsteen WF schoonmetselwerk	
snelbouwbaksteen	
isolatiewerk	
betonwand	
HSB-wand	
lichte scheidingswand	
ventilatierooster (toevoer volgens rapport bouwbesluit)	vr.
ventilatierooster + screen	vr. + sc.
colorbel beglazing	o

brandveiligheid

niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555: 2008	RM
30/ 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag, conform NEN 6068: 2011	
30/ 60 minuten brandwerende wand, conform NEN 6068: 2011	30/ 60
30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag, conform NEN 6068: 2011	

U mag alle tekeningen en teksten voor niet- commercieel gebruik overnemen, citeren en in enkelvoud kopiëren. Wees echter open & eerlijk. Vermeld altijd de bron: Architom architecten

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT		
onderdeel	materiaal	kleur
opgaande gevels	baksteen	aardetint
gevelbekleding	hout	antraciet: RAL n.t.b.
plint	baksteen	antraciet
raamdorpelsteen	beton	naturel
kozijnen	kunststof	antraciet: RAL n.t.b.
draaiende delen	kunststof	antraciet: RAL n.t.b.
paneel	kunststof	antraciet: RAL n.t.b. (als kozijn)
voordeur	kunststof	antraciet: RAL n.t.b.
overige deuren	kunststof	antraciet: RAL n.t.b.
raamdorpel	aluminium	antraciet: RAL n.t.b.
boei	hout/aluminium	antraciet: RAL n.t.b.
risaliet	zink noir	antraciet
kader kozijn merk B.	zink noir	antraciet
dak	riet	naturel
nokkap	aluminium	antraciet: RAL n.t.b.



---- situatie ----
kadestrale gemeente: Dinkelland
sectie: Q
nummer: 01100+1102
plan: -
kavelnr.:
Sleuteladres: Voortsweg 1, 7636PR, Agelo
schaal: 1:500

status: Voorlopig
werk: 20-109
blad: D01

projectnaam: Nieuwbouw bedrijfswoning voor de familie [redacted] a.d. Voortsweg 1 te Agelo
onderdeel: Plattegronden, gevels, doorsnede en situatie
opdrachtgever: De Amanshoeve Agelo, Rossummerstaat 34, 7636PR Agelo

	naam	datum
	RSA	20210910
gew A.	RSA	20231222
gew B.	RSA	20240112

afmeting: A1 (841x594 mm) schaal: 1a100

ARCHITOM architecten
Nijverheidsstraat 1
7591 BM Denekamp
T. +31 541 76 90 49
E. info@architom.nl
I. www.architom.nl

Op al onze opdrachten is van toepassing: "De nieuwe Regeling 2011: Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur ENR 2011".