



SCHRIFTELIJKE VRAGEN FRACTIE LOKAAL DINKELLAND EX ART. 35 REGLEMENT VAN ORDE RAADSVERGADERINGEN

Onderwerp: voormalig gemeentehuis Weerselo

d.d. 27 november 2023.

Geachte Griffier,

De fractie van Lokaal Dinkelland wenst het college van burgemeester en wethouders vragen te stellen over het voormalige gemeentehuis in Weerselo.

Toelichting

Het voormalige gemeentehuis in Weerselo is – na een inschrijvingsprocedure - enkele jaren geleden verkocht. Een heel belangrijk punt was daarbij de voorwaarde dat de ontwikkelaar zou zorgen voor een invulling die wat meer reuring in het centrum van Weerselo zal opleveren. Dit zou gestalte kunnen krijgen door op de begane grond een Grand Café en wat winkels te vestigen. Op de verdiepingen zouden appartementen worden gerealiseerd. Deze zijn inmiddels klaar. Maar op de begane grond is nog niet veel activiteit.

In de jaarvergadering van de dorpsraad Weerselo op 13 november jl. is dit onderwerp aan de orde geweest. Op de vraag hoe de stand van zaken is antwoordde de kernwethouder Cel Severijn, dat er wegens gebrek aan belangstelling geen Grand Café komt. Er zijn wel gesprekken met Kinderdagverblijf Partou en FamilySupporters Twente gaande.

Met name de mogelijke komst van de combinatie FamilySupporters Twente als psychische hulpverlenende ijstelling en een kinderdagverblijf werd door vele aanwezigen in de jaarvergadering ongewenst geacht. Dat heeft ook te maken met de doelstelling van FamilySupporters Twente. Deze is volgens de eigen website,

citaat: *“Je kunt bij ons terecht voor praktische hulp, advies en behandeling bij (complexe) psychische- en systeemproblematiek..”*

Er is door het gebrek aan de beoogde (positieve) reuring in Weerselo een ander soort (negatieve) reuring ontstaan. Vele inwoners van Weerselo zien in de recente ontwikkelingen een positieve bijdrage aan de beoogde reuring in het centrum van Weerselo niet zitten.

Wij stellen het college daarom de volgende vragen.

1. Klopt het dat de partijen Kinderdagverblijf Partou en FamilySupporters Twente in beeld zijn zich te vestigen op de begane grond in het voormalig gemeentehuis? In hoeverre passen de activiteiten van deze partijen in het uitgangspunt dat er meer reuring in het centrum van Weerselo moet komen?
2. Bent u na de verkoop nog in contact met de koper om op een juiste wijze invulling te geven aan het in vraag 1 genoemde uitgangspunt? Met andere woorden: hoe zorgt uw college dat het uitgangspunt "meer reuring in het centrum van Weerselo" gerealiseerd wordt?

Fractie Lokaal Dinkelland,

Gerard Flinkers