

## Onderwerp: Klooster Maria ad Fontes Ootmarsum

Ootmarsum, 25 augustus 2018

Geachte gemeenteraad en college van B&W Dinkelland,

De vereniging Heemkunde Ootmarsum en omstreken probeert in nauwe samenwerking met de Ben Morshuis Stichting (BMS) al een paar jaar een bijzonder en belangrijk project op de rails te krijgen: de ontwikkeling van een Stadsarchief cq Stadsmuseum in een vleugel van het voormalige Klooster aan de Kloosterstraat in Ootmarsum.

Zowel de Heemkunde Ootmarsum (500+ leden/donateurs) als de BMS (200+ vrienden) kampen met accommodatieproblemen. Hoe mooi en welkom zou het niet zijn als we in het kloostercomplex een gezamenlijk onderkomen kunnen realiseren. Het zou een geweldige impuls zijn voor het cultuur-historisch gebeuren in Ootmarsum. Met onze activiteiten en grote achterban vervullen wij een belangrijke maatschappelijke functie voor jong en oud, voor inwoners en de vele bezoekers. We zijn bijvoorbeeld een bron van informatie voor vele toeristische activiteiten en een kweekvijver voor toekomstige stadsgidsen en natuurgidsen. Maar hiervoor hebben we wel een aantrekkelijke ruimte nodig. Ruimte voor een stadsmuseum en tevens een interactieve werk- en ontmoetingsruimte voor jong en oud. Een springplank voor jonge vormgevers en een mooie kans om een nieuwe frisse wind door onze historische vereniging te laten waaien.

Echter, ondanks vele gesprekken met diverse wethouders, burgemeesters en potentiële sponsors, komen we niet veel verder. Op 15 maart jl informeerde wethouder / lijsttrekker Brand de aanwezigen op het MKB verkiezingsdebat dat het klooster diezelfde maand nog verkocht zou worden. Maar nee, blijkbaar hapert er toch wat. Tijd voor een nieuwe koers? We nemen u eerst nog even terug in de tijd waarna we u een voorstel doen.

### *Een korte terugblik (2015-2017)*

In mei 2015 schreven we het toenmalige college van B&W een brief (zie bijlage). Een brief - die overigens ook in kopie aan u als gemeenteraad was gericht - waarin we het verzoek deden om samen tot werkafspraken te komen voor een pracht van een maatschappelijk project. De brief ging vergezeld van een brainstormdocument stadsarchief Ootmarsum (zie bijlage). Sindsdien hebben we met diverse wethouders, burgemeesters, projectleiders en sponsors gesproken.

In oktober 2016 is door wethouder Stokkelaar toegezegd en in notulen vastgelegd dat we als Heemkunde/BMS de eerste optie hebben op de L-vleugel. Maar al snel kregen we te maken met een nieuwe wethouder. Nieuwe gesprekken. En intussen moesten we onze leden en vrienden weer teleurstellen. Immers de gemeente maakte terugtrekkende bewegingen.

In februari en ook in oktober 2017 spraken we met wethouder Brand over de mogelijkheden en kansen voor afsplitsing van de L-vleugel om er een mooi cultureel project te realiseren met een maatschappelijke impact waar velen in Ootmarsum en omstreken al jaren op wachten. Hij verwees ons naar een externe projectleider. Echter die wilde alleen maar over geld praten terwijl wij het hebben over een maatschappelijk project. Ons aanbod aan wethouder Brand om er een gezamenlijk project van te maken en een werkgroep klooster/cultuur te starten samen met wethouder Duursema bleek ook

erg lastig. De gemeenteraad had het college immers de opdracht gegeven het klooster te verkopen. En de opdracht hiertoe was aan een externe projectleider gegeven. Contact met deze projectleider/makelaar leidde zoals gezegd tot niets. Als vereniging en stichting kunnen en willen wij niet wedijveren met commerciële partijen.

Maar als het anderen lukt - bijvoorbeeld in Diepenheim, Oldenzaal of Losser - waarom lukt het dan niet in Ootmarsum? Wij zijn er klaar voor en velen met ons. Het komt nu aan op durf en visie van een gemeenteraad en het college.

### *Maart 2018: oproep en verzoek aan lijsttrekkers*

In maart 2018, tijdens de campagne voor de gemeenteraadsverkiezingen, schreven we een brief aan onze huidige burgemeester, de fractievoorzitters en de trekkers van alle deelnemende lijsten (zie bijlage). In deze brief vroegen we waarom de gemeente niet met ons mee wil denken. We deden een dringende oproep een deel van het klooster af te splitsen voor het maatschappelijk project met de werktitel Stadsmuseum of historisch centrum. Een project dat naadloos past bij de ambities van de twee ondernemers die reeds intrek hebben genomen in het klooster. Een project dat voor zowel bewoners als bezoekers zeer welkom is. Een project waarmee het college van B&W van de gemeente Dinkelland de blits kan maken in Ootmarsum en omgeving.

Ook vroegen we om hun standpunt en of ze met ons de uitdaging wilde aangaan om dit project vorm te geven en te realiseren. Een ja zou betekenen dat u als gemeenteraad enkele voorwaarden moet stellen aan de verkoop van het klooster. Bijvoorbeeld dat een deel van het klooster afgesplitst wordt ten behoeve van breed gedragen maatschappelijk projecten (historisch centrum maar ook betaalbare woningen voor senioren en jongeren).

### **Ons voorstel**

We schreven uw fractievoorzitters en lijsttrekkers aan in maart van dit jaar. In hun reacties (zie bijlagen) lezen we perspectief voor een dialoog of herschikking van prioriteiten. Gloort er een kans op welslagen van onze breedgedragen wens? Zo ja, dan komt het nu aan op dialoog en lef. U als gemeenteraad bent aan zet. Als een kulturhus kan in Diepenheim, Oldenzaal en in Losser, dan kan het ook in Ootmarsum!

Wat we graag willen is een interactief cultureel-historisch centrum, een werk-en ontmoetingsruimte. Een project waarvoor we de energie en vrijwilligers in huis hebben. Een project dat grote maatschappelijke winst oplevert en een nieuw podium biedt voor jonge mensen om zorg te dragen voor ons culturele erfgoed. Zij kunnen er een nieuwe en een eigentijdse draai aan geven. Daarom vragen we u met ons mee te denken om onze breed gedragen wens te vervullen.

Graag horen we spoedig wie van u we daarvoor mogen benaderen.

Met vriendelijke groet,

Nettie Aarnink  
Voorzitter Heemkunde  
[VanAtotZ@xs4all.nl](mailto:VanAtotZ@xs4all.nl)

Ben Morshuis  
voorzitter BMS  
[morshuis@bmsootmarsum.nl](mailto:morshuis@bmsootmarsum.nl)

### *Bijlagen*

- Onze brief van 5 mei 2015 aan B&W
- Brainstormdocument over stadsarchief Ootmarsum 2015
- Onze brief van 17 maart 2018 aan burgemeester, fractievoorzitters & lijsttrekkers
- Reacties van fracties op onze brief van 17 maart 2018
  - o D'66 dd 18 maart 2018
  - o PvdA dd 18 maart 2018
  - o Groen Links dd 18 maart 2018
  - o Lokaal Dinkelland dd 19 maart 2018
  - o CDA dd 19 maart 2018
  - o VVD dd 19 maart 2018
- Onze email van 21 mrt 2018 aan lijsttrekkers, fractievoorzitters en burgemeester