



## Rondvraag

Onderwerp: Uitbreiding woningbouw Tilligte

Datum: 15-11-2022

Geacht college,

Het onderwerp dat op vrijwel iedere dorpsagenda te vinden is, is 'woningbouw'. Zo ook in de kern Tilligte. De werkgroep wonen is continue bezig met de vraag: Hoe kunnen we ervoor zorgen dat de kern leefbaar blijft, er voldoende voorzieningen kunnen blijven zoals de basisschool, sportfaciliteiten en bedrijvigheid? Een belangrijke factor hierin is woningbouw.

In Tilligte is er op dit moment één concrete bouwmogelijkheid, namelijk het inbreidingsplan 'Plan Ten Dam'. Recent is dit inbreidingsplan goedgekeurd door het College. Naar verwachting gaat het bouwen van de 16 woningen volgend jaar van start.

"Aantrekkelijk wonen", is één van de speerpunten uit het beleidsplan, Mijn Overgeevingsvisie, vastgesteld op 30 maart 2021. De gemeente wil dat het aantal én de soort woningen in een kern passen bij de vraag. Ook is het belangrijk dat woningen voor elke doelgroep bereikbaar en toegankelijk zijn.

Daarop aansluitende weten wij dat de werkgroep wonen in gesprek is met circa 14 serieuze inwoners van Tilligte die zelf graag een eigen woning willen bouwen. Deze gegadigden willen graag een kavel kopen van de gemeente in Tilligte. Die mogelijkheid is er, aangezien de gemeente grond heeft uitgeruild met een agrariër.

In dit kader hebben we een aantal vragen voor de wethouder.

- Een geschikte bouwlocatie is aanwezig, er zijn 14 serieuze belangstellenden, op welke termijn komt de wethouder met een concrete planning?
- Wat houdt de gemeente tegen om de ontwikkeling op te gaan starten?
- Realiseert de wethouder zich ook dat bij het ontbreken van een perspectief op bouw mogelijkheden, de jongeren al snel vertrekken naar omliggende kernen, wat de doodsteek is voor een klein dorp zoals Tilligte? De basisschool heeft op dit moment 43 leerlingen waarbij we moeten voorkomen dat de scholen verdwijnen uit de kernen.

Wij zien uw antwoorden met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
Namens Lokaal Dinkelland

Niels Borgerink