

# Motie

unaniem aangenomen

Raadsvergadering d.d. 25 april 2023

Agendapunt Vreemd aan de agenda

Onderwerp flexwoningen

Indiener: fractie(s) Burgerbelangen Dinkelland, Lokaal Dinkelland

## De raad van de gemeente Dinkelland

### In vergadering bijeen op 25 april 2023

#### Constaterende

- Dat de gemeente een opgave heeft voor het huisvesten van statushouders, starters en senioren
- Dat de gemeente voor deze doelgroepen, met instemming van de raad, van plan is om 150 flexwoningen te plaatsen.
- Dat het plaatsen van deze woningen via een spoedprocedure zeer snel kan worden gerealiseerd, buiten de normaal gangbare procedures om.
- Dat er reeds 16 zijn geplaatst in Weerselo en de planning is om er 30 te plaatsen op het voormalige sportterrein Bögelscamp.
- Dat er nog locatie(s) gevonden moeten worden voor de overige ruim 100 flexwoningen.

#### Overwegende

- Dat het plaatsen van de flexwoningen in de omgeving voor ophef zorgen
- Dat thans de communicatie naar de omgeving van de locaties onvoldoende is geweest
- Dat voor inwoners de procedures omtrent het plaatsen van flexwoningen niet voldoende duidelijk en bekend zijn.

#### Draagt het college op

- Beleid te maken voor het plaatsen van flexwoningen, waarbij in het bijzonder aandacht is gevestigd op de communicatie en participatie van de omgeving.
- De mogelijke locaties vroegtijdig kenbaar te maken
- Inwoners en de omgeving te bevestigen dat het plaatsen van flexwoningen geldt voor een periode van maximaal 10 jaar
- De bestemmingsplanprocedures voor de huidige locaties in Weerselo en Denekamp mede in samenspraak met de omgeving, indien gewenst en mogelijk, in samenwerking (indien nodig) met de grondeigenaar te starten en daardoor permanente woningbouw mogelijk te maken.
- Voor toekomstige locaties van flexwoningen, indien gewenst en mogelijk, de bestemmingsplan procedure voor permanente woningbouw te verkennen en aan de raad voor te leggen.

### En gaat over tot de orde van de dag

### Aldus vastgesteld in de raad van 25 april 2023

Fractie Burgerbelangen Dinkelland  
Fractie Lokaal Dinkelland

Fons Maathuis  
Benny Tijkotte