

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 600150
Datum vergadering: 7 maart 2023
Datum voorstel: 24 januari 2023
Nummer: A
Onderwerp: Herinrichting Thijplein Rossum

Voorgesteld raadsbesluit

Een bedrag ter hoogte van maximaal € 201.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van het Thijplein te dekken uit de Reserve Incidenteel Beschikbare Algemene Middelen.

Samenvatting van het voorstel

De werkgroep Thijplein 2.0 uit Rossum heeft gezorgd voor een gedragen ontwerp voor de herinrichting van het Thijplein in Rossum en ook een groot deel van de benodigde Financiën. Om over te kunnen gaan tot een gezamenlijke aanbesteding en de daadwerkelijke aanleg van het sfeervolle, veilige klimaat adaptieve Thijplein is echter nog een financiële bijdrage nodig vanuit de gemeente Dinkelland.

Aanleiding voor het voorstel

Een sfeervol en veilig Thijplein.

In 2015 ving de dorpsraad Rossum Volthe Lemselo signalen op, datdoor inwoners het Thijplein in Rossum als sfeerloos, onveilig en niet geschikt voor "dorpse activiteiten" werd ervaren. Er werd vervolgens een werkgroep opgericht. De werkgroep heeft middels verschillende infoavonden en gesprekken inwoners, aanwonenden, ondernemers, school, kerk en verenigingen betrokken bij de inventarisatie van aandachtspunten. Vanuit deze eerste inventarisatie is een plan geschreven en zijn schetsen gemaakt die ook weer binnen Rossum zijn gedeeld en besproken.

In 2018 werd de behoefte aan een herinrichting van het Thijplein nog eens onderstreept, toen er door een grote groep inwoners is gewerkt aan de "Visie MijnRossum2030!".

Een gedragen ontwerp

In 2019 is in goede afstemming met de gemeente Dinkelland een ontwerpbureau ingeschakeld. De kosten voor dit ontwerpbureau zijn voor 50% betaald door de gemeente uit proceskosten mijnDinkelland2030!. De overige 50% is door de Dorpsraad, kulturhuus de Cocer en de kerk uit Rossum bij elkaar gebracht.

Als uitgangspunt in het ontwerp is de natuurlijke ligging van het plein genomen. De kerk ligt op een hoge esgrond en krijgt als Rijksmonument meer aandacht door dit te benadrukken. De basisschool de Kerkewei ligt lager aan de rand van de Rossumse beek. In het ontwerp is rekening gehouden met de ligging van alle bestaande leidingen en het riool, zodat het niet nodig is deze te verleggen, om zo de kosten zo laag mogelijk te houden. De kernwoorden van het "Thijplein 2.0" zijn: uitnodigend, klimaat adaptief, meer biodiversiteit, circulair, veilig en groen.

Gedurende het gehele traject is er regelmatig overleg geweest met verschillende ambtenaren van de gemeente Dinkelland en de betrokken wethouders. Deze overleggen hebben geleid tot een ontwerp waarin ook is gedacht aan de eisen die hieraan vanuit verkeersveiligheid, waterafvoer, onderhoudslasten etc. worden gesteld. Als gemeente hebben we daarbij de eis gesteld dat de daadwerkelijke uitvoering door een ervaren en gecertificeerde aannemer wordt uitgevoerd.

De benodigde financiën

Toen bleek dat het ontwerp kon rekenen op voldoende draagvlak in Rossum is de werkgroep zich volop gaan richten op het bij elkaar brengen van de benodigde financiën. Dit heeft in 2021 geleid tot bijdrage uit de Leader-subsidies en een provinciale-subsidie in het kader van de regeling Leefbaar Platteland. Daarnaast ontving de werkgroep bijdragen van o.a. het Rabo coöperatiefonds en de NAM. Ook de kerk draagt een deel bij. Vanuit de gemeente is al een toezegging gedaan dat € 14.500 (vanuit het Kwaliteitsplan Openbaar Groen (KOG) voor het Thijplein kan worden ingezet.

De afgelopen maanden heeft de werkgroep zich volop ingezet om met de ondernemers en de inwoners van Rossum zelf ook een financiële bijdrage te leveren. O.a. middels een veiling tijdens de ondernemersborrel op de jaarlijkse Kermix en een groots opgezette dorpsloterij.

In totaal is er inmiddels ca. **€ 287.000** bij elkaar gebracht door de werkgroep.

Van plan naar uitvoering

De werkgroep is begin 2022 uitgebreid met enkele ervaren “technisch kundige” inwoners van Rossum, die zelf de ontwerpen hebben omgezet in technische tekeningen en de globale begroting hebben doorgerekend naar een realistische uitvoeringsraming. Op deze wijze is er al in het voortraject invulling gegeven aan eigen werkzaamheid en besparing van kosten. Uit de laatste raming volgt dat de totale benodigde projectkosten ca. **€ 502.500** bedragen. Deels inclusief BTW, omdat de dorpsraad BTW plichtig is.

Mede vanwege de inmiddels gestegen marktprijzen is de realisatie daarmee dus alleen haalbaar met een bijdrage van de gemeente Dinkelland.

Als mogelijke besparingsmogelijkheden heeft de werkgroep ook nog in beeld gebracht wat de besparing kan zijn als de parkeerplaats voor de kerk niet wordt meegenomen in het plan (ca. € 60.000). De werkgroep is nog in gesprek met de kerk over een grotere bijdrage vanuit de kerk om ook dit deel van het plan mee te kunnen nemen bij de herinrichting.

Voor de realisatie van het gehele plan is een bijdrage van ca. **€ 201.000** nodig van de gemeente Dinkelland. Voor het plan in “afgeslankte vorm” is een bijdrage van ca. **€ 141.000** nodig.

Het college heeft besloten over te gaan tot aanbesteding en uitvoering van de realisatie na een positief besluit van de raad. De aanbesteding wordt in gezamenlijkheid tussen de werkgroep en ambtenaren van de gemeente Dinkelland opgepakt. Omdat het grotendeels gaat om herinrichting van de openbare ruimte neemt de gemeente de rol van opdrachtgever en toezichthouder op de werkzaamheden op zich.

Beoogd resultaat van het voorstel

De aanleg van een sfeervol, veilig, groen en klimaat adaptief Thijplein in het Centrum van Rossum.

Argumentatie

Met een in verhouding geringe bijdrage vanuit de gemeente kan het gewenste sfeervolle en veilige Thijplein worden gerealiseerd. De herinrichting zorgt voor:

- De realisatie van een plan dat geheel vanuit Rossum en de visie mijnRossum2030! is geïnitieerd en voor het grootste deel bekostigd door financiële middelen die door de werkgroep Thijplein bijeen zijn gebracht.
- Een impuls van de leefbaarheid, veiligheid en toeristische uitstraling van Rossum.
- Een verschuiving van de afschrijvingstermijn van het geheel vernieuwde Thijplein.

Met een bijdrage van maximaal € 201.000 kan het gehele plan worden gerealiseerd. In afwachting van een extra bijdrage van de kerk is het voorstel dit bedrag als maximale bijdrage beschikbaar te stellen.

Participatie samenleving

De dorpsraad Rossum Volthe Lemselo en de werkgroep Thijplein 2.0 hebben in de afgelopen jaren reeds gezorgd voor een gedragen plan voor de herinrichting en het grootste deel van de benodigde financiën. Ze zullen ook samen met de gemeente de aanbesteding en het toezicht op de uitvoering verzorgen.

Externe communicatie

De werkgroep Thijplein heeft in afstemming met ambtenaren van de gemeente het projectplan geschreven en het uiteindelijk ontwerp gemaakt. Deze zijn ook gebruikt voor de aanvraag van de Leader subsidie en de subsidie leefbaar platteland van de provincie Overijssel.

Financiële paragraaf

Uit de laatste raming volgt dat de totale benodigde projectkosten ter grootte van **€ 502.500** bedragen. Deze projectkosten worden als volgt gefinancierd:

Voor de herinrichting van het Thijplein heeft de dorpsraad met succes een bijdrage uit de Leader-subsidies aangevraagd ter grootte van **€ 100.000**. Daarnaast voorziet de dorpsraad in een eigen bijdrage van **€ 87.000** door middel van een loterij en diverse fondsen.

Na een subsidie aanvraag die is verzorgd door de dorpsraad heeft de gemeente inmiddels een provinciale subsidie ontvangen in het kader van de regeling Leefbaar Platteland ter grootte van **€ 100.000**. Vanuit de gemeente is daarnaast reeds een toezegging gedaan van **€ 14.500** vanuit het Kwaliteitsplan Openbaar Groen (KOG) om in te zetten voor de herinrichting van het Thijplein Rossum.

Om de herinrichting van het Thijplein mogelijk te maken, is een aanvullende investering nodig van de gemeente ter grootte van maximaal **€ 201.000**. Deze kosten worden gedekt door een beroep te doen op de Reserve Incidenteel Beschikbare Algemene Middelen.

Uitvoering

Na besluitvorming door de raad wordt er zo spoedig mogelijk gestart met de aanbesteding van de werkzaamheden. In de hoop dat de herinrichting van het Thijplein nog voor het einde van het jaar kan

worden uitgevoerd, waarmee wordt voldaan aan de uiterste termijnen van de verstrekte subsidies.

Evaluatie

Niet van toepassing

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Niet van toepassing

Burgemeester en wethouders van Dinkelland,

de secretaris

de burgemeester

Drs. C.H.A.A. Luttkhuis

J.G.J. Joosten

Concept

Raadsbesluit

Datum: 7 maart 2023
Nummer: B
Onderwerp: Herinrichting Thijplein Rossum

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 24 januari 2023, nr. A;

gelet op het advies van de commissie Omgeving en Economie van 7 februari 2023;

Artikel 189 Gemeentewet

besluit:

Een bedrag ter hoogte van maximaal € 201.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van het Thijplein te dekken uit de Reserve Incidenteel Beschikbare Algemene Middelen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 7 maart 2023

De raadsgriffier,

De voorzitter,