

Raad gemeente Dinkelland

Raadscommissie Omgeving en Economie 11 maart 2025

Voorzitter: dhr. S.F. Slots
Commissiegriffier: dhr. L.J.H. Engelbertink

Tijd: 19.30 uur
Plaats: raadszaal

1. Opening

2. Vaststelling agenda

3. Informatie vanuit het college

Het college en de leden van het college krijgen de gelegenheid kort het woord te voeren om te kunnen voldoen aan hun actieve informatieplicht.

Portefeuillehouders: wethouder Olde Kalter

4. Rondvraag

Tijdens de rondvraag mag iedere fractie over maximaal twee onderwerpen vragen stellen. Per onderwerp mogen maximaal drie vragen worden gesteld. Het onderwerp en de daarbij te stellen vragen dienen uiterlijk 10 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffier te worden gemeld.

Portefeuillehouders: wethouder Olde Kalter

5. Voorstel inzake planontwikkeling Diepengoor

De gemeente gaat over tot verwerving van het perceel Diepengoor 32 te Denekamp om een grondwaterprobleem op te lossen. Ten behoeve van de herontwikkeling van het perceel tot 3 bouwkavels dient de raad een grondcomplex in te stellen en de bijbehorende grondexploitatie vast te stellen.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

6. Voorstel inzake vaststellen beleid "Buitengebied met kwaliteit, aanvulling mogelijkheden voor karakteristieke bebouwing en kaders verblijfsrecreatie"

In het voorstel tot wijziging van het beleid "Buitengebied met kwaliteit" zijn twee essentiële wijzigingen opgenomen om monumentale en karakteristieke gebouwen te bewonen met als doel deze te behouden en het toevoegen van kaders voor verblijfsrecreatie.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

7. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Weerselo, Hoek Abdijweg/Voortmorsstraat"

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van 22 woningen mogelijk voor de kern Weerselo.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

8. Voorstel inzake omgevingsplan vaststellen 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk

22a Tilligte Noord fase 1'

De wijziging van het omgevingsplan ziet op de ontwikkeling van 11 woningen ten behoeve van de uitbreiding van de kern Tilligte.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

9. Voorstel inzake vaststellen omgevingsplan "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22e

Buitengebied Rossum, Wiekerstraat 7"

Het plan ziet op het vergroten van de bouw mogelijkheden door het uitwisselen van sloopmeters.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

10. Voorstel inzake vaststellen omgevingsplan "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f

Buitengebied Frensdorferweg 37-39-41 en 43 Lattrop-Breklenkamp"

Er is een verzoek ingediend om een besluit te nemen tot wijziging van het omgevingsplan omdat de voorziene ontwikkeling in strijd is met de huidige regels van het omgevingsplan.

Het plan ziet op het vergroten van de woonfunctie en het wijzigen van de situering van het bouwvlak aan de Frensdorferweg 43.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

11. Voorstel inzake beleidsvoornemen gewasbeschermingsmiddelen en spuitvrijzones

De gemeente kent in het omgevingsplan geen specifieke regeling ter bescherming van omwonenden tegen het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in de open lucht. Er is aanleiding om het omgevingsplan in de toekomst voor dit onderwerp te wijzigen.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

12. Voorstel inzake vaststellen beleidsplan Civiele Kunstwerken 2025-2029

In het beleidsplan Civiele Kunstwerken 2025-2029 wordt het beleid voor het beheer, het onderhoud en de vervanging van de civiele kunstwerken (bruggen, tunnels, duikers etc.) vastgelegd.

Portefeuillehouder: wethouder Olde Kalter

13. Sluiting