

Betreft: rekenkameronderzoek 'klooster Ootmarsum' van start

Geachte raadsleden,

De gemeenteraad van Dinkelland heeft de rekenkamercommissie van Dinkelland, Losser en Oldenzaal (DLO) verzocht om onderzoek te doen naar de aankoop van het klooster in Ootmarsum door de gemeente, en het daaropvolgende beheer. In deze brief willen wij u informeren dat het onderzoek reeds is gestart en het onderzoeksbureau TwynstraGudde de rekenkamercommissie ondersteunt in het uitvoeren van dit rekenkameronderzoek.

De rekenkamercommissie doet, volgens artikel 182 Gemeentewet, onderzoek naar de doelmatigheid, doeltreffendheid en rechtmatigheid van het door de gemeente(n) gevoerde bestuur. Volgens het protocol van de rekenkamercommissie zijn daarbij onder meer onderstaande vragen aan de orde:

- Zijn de doelen van het gemeentelijk beleid daadwerkelijk bereikt (doeltreffendheid)?
- Zijn de voorbereiding en de uitvoering van het beleid efficiënt verlopen (doelmatigheid)?
- Heeft de uitvoering plaatsgevonden volgens geldende wetten en regels (rechtmatigheid)?

De rekenkamercommissie ziet kans - naar aanleiding van uw verzoek voor een rekenkameronderzoek - om doeltreffendheid en doelmatigheid in dit dossier te onderzoeken, hetgeen een beeld geeft van de wijze waarop de gemeente met beleidskaders omgaat, met financiële risico's en projectmanagement.

Onderzoeksvragen c.q. probleemstelling

De onderzoeksvragen en de daar bijhorende deelvragen zijn reeds met u gedeeld. Voor de volledigheid voegen wij hoofdvraag en de deel- en subvragen nogmaals toe aan deze schrijven.

De hoofdvraag: in hoeverre zijn de aankoop van het klooster van de zusters van Amersfoort in Ootmarsum door de gemeente Dinkelland, de daaropvolgende besluitvorming en het beheer door de gemeente doeltreffend en doelmatig geweest? En hoe was de betrokkenheid van de gemeenteraad hierbij?

De volgende deel- en subvragen zijn hierbij aan de orde:

1. Paste de aankoop in het vastgestelde (vastgoed)beleid van de gemeente?
2. Welk doel had de gemeente oorspronkelijk bij de aankoop van het object? Is dit doel behaald?
3. In hoeverre zijn financiële risico's in beeld gebracht en afgewogen in dit dossier en welke lessen zijn te trekken ten aanzien van (al of niet ingezet) project- en (financieel) risicomanagement?
4. Is de gemeenteraad daarbij voldoende geïnformeerd en in staat gesteld te controleren, kaders te stellen of bij te sturen?
5. In hoeverre is de raad bij belangrijke besluiten en/of koerswijzigingen in dit dossier betrokken geweest?
6. Welke kosten (inclusief investeringen/kapitaallasten) en opbrengsten heeft de gemeente jaarlijks begroot in de periode 2007-2022?

7. Welke kosten (inclusief investeringen/kapitaallasten) en opbrengsten heeft de gemeente jaarlijks gerealiseerd in de periode 2007-2022?
8. Hoe en wanneer is over de verschillen tussen de begroting/plannen en de werkelijke kosten gerapporteerd richting de gemeenteraad?
9. 9. Kunnen er leerpunten getrokken worden uit de bevindingen op basis van de benoemde onderzoeksvragen? Zo ja welke?

Planning op hoofdlijnen

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4	Stap 5
Startgesprek	Documentenstudie	Interviews en raadssessie	Rapportage	Raadspresentatie
Juni	Juli-Augustus	September	September-Oktober	November-December

De rekenkamercommissie beoogt met dit onderzoek bij te dragen aan het lerend vermogen van de gemeente(raad). Wij hopen u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele verhelderende vragen kunt u mailen naar de ambtelijke secretaris van de rekenkamercommissie mart.vanlagen@losser.nl.

Namens de Rekenkamercommissie Dinkelland, Losser en Oldenzaal,



Fons Lohuis
Voorzitter