

MOTIE

Motie verworpen met 2 stemmen voor (D66, PvdA) en 19 stemmen tegen (LD, CDA, VVD)

Raadsvergadering 3 juni 2014

Agendapunt 17: Coalitieprogramma 2014-2018

Indieners: fractie D66, PvdA

De raad van de gemeente Dinkelland

In vergadering bijeen op 3 juni 2014

Constaterende

Dat ter bespreking het Coalitieprogramma 2014-2018 gemeente Dinkelland voorligt;

Overwegende

Dat in het Coalitieprogramma 2014-2018 terecht nadrukkelijk wordt ingegaan op de demografische ontwikkelingen in de gemeente, de (dubbele) vergrijzing en de dreigende krimp;

Dat dit op het terrein van het wonen vertaald wordt in het signaleren van een toenemende vraag naar kleinere wooneenheden voor nieuwe ouderen en woonunits voor jongeren in de periferie van de kernen; Dat concrete plannen op dit punt nog ontbreken;

Dat daarmee geen recht wordt gedaan aan de eigen beleidsdoelstellingen (maar tegelijkertijd ook de wens van de ouderen zelf) om langer zelfstandig in de eigen woning te kunnen blijven wonen;

Dat daarmee voorts een van de meest belangrijke punten van beleid, namelijk het behouden van jeugd en jongeren in alle kernen van Dinkelland, onderbelicht blijft;

Dat voorbij wordt gegaan aan de mogelijkheden die voor de bestaande woningvoorraad kunnen en moeten worden benut (de transformatie opgave);

Dat in het coalitieprogramma 2014-2018 met geen woord gesproken wordt over de rol van de in Dinkelland actieve woningcorporaties, zoals Mijande Wonen en Stichting St. Joseph Almelo, noch over de mogelijkheden om via prestatieafspraken deze partijen actief in te schakelen;

Dat in het coalitieprogramma geen uitspraken worden gedaan over de noodzakelijke samenhangende en integrale aanpak (wonen, zorg en leefbaarheid);

Spreekt uit

Dat er in het coalitieprogramma geen enkele woningcorporatie wordt genoemd waarmee prestatieafspraken worden gemaakt;

Dat in het gehele coalitieprogramma met geen woord wordt gesproken over een van de meest belangrijke punten van beleid, namelijk het behouden van jeugd en jongeren in alle kernen van Dinkelland;

Dat in het coalitieprogramma geen aandacht wordt geschonken aan één van de belangrijkste pijlers: het realiseren van goedkope huur- en koopwoningen voor starters in alle kernen van Dinkelland;

Dat er binnen het coalitieprogramma wel gedacht wordt aan vergrijzing en kleinere wooneenheden voor de nieuwe ouderen maar dat hiertoe geen plannen worden genoemd, laat staan uitgewerkt;

Dat onvoldoende rekening wordt gehouden met de rol die de bestaande woningvoorraad (koop- en huurwoningen) zal moeten spelen;

Dat de noodzakelijke samenhangende en integrale aanpak wonen (wonen, zorg, leefbaarheid en werkgelegenheid) ontbreekt;

Dat het coalitieprogramma daarom te kort schiet op de bovengenoemde onderwerpen;

En draagt het college op

- I. De raad op korte termijn (vier weken) te informeren hoe hij met de in Dinkelland actieve woningcorporaties prestatieafspraken maakt, gericht op spoedige realisering van goedkope huur- en koopwoningen voor starters en voor 'nieuwe ouderen' in alle kernen van Dinkelland;
- II. Andere partijen binnen of buiten Dinkelland (bedrijven, instellingen of corporaties) te benaderen indien mocht blijken dat de (nu) in Dinkelland actieve woningcorporaties de prestatieafspraken niet kunnen nakomen, respectievelijk de ambities van de gemeente niet kunnen of willen volgen;
- III. Per direct actief en flexibel in nieuw vastgestelde en nog vast te stellen bestemmingsplannen de mogelijkheid te creëren tot realisering van goedkope huur-en koopwoningen voor starters en 'nieuwe ouderen';
- IV. Een voorstel aan de raad voor te leggen waarin wordt opgenomen hoe tot een samenhangende en integrale aanpak zal worden gekomen (wonen, zorg, leefbaarheid en werkgelegenheid) en waarin de transformatieopgave in de bestaande woningvoorraad is meegenomen;
- V. Door het nemen van zichtbare en concrete maatregelen de raad elke twee maanden te informeren over de gezette stappen en de bereikte resultaten, zodat de raad actief kan participeren in dit proces en dit kan sturen en monitoren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Dinkelland, 3 juni 2014

Fractie D66, Fons Maathuis
Fracties PvdA, Cel Severijn