

Motie

motie aangenomen met 17 stemmen voor
(PvdA, LD, CDA, D66) en 2 stemmen tegen (VVD)

Raadsvergadering d.d. 9 september 2014

Agendapunt 11: Voorstel inzake vaststelling Kaderbrief 2015

Onderwerp: transformatie woningvoorraad

Indiener: fractie(s) PvdA

De raad van de gemeente Dinkelland

In vergadering bijeen op 9 september 2014

Overwegende

- Dat ter vaststelling door de raad voorligt de ontwerp kaderbrief 2015 die voor het begrotingsjaar 2015 de functie heeft van het reguliere Raadsplan;
- Dat de demografische ontwikkelingen in Dinkelland leiden tot een sterk wijzigende woningbehoefte, zowel in kwantitatieve als kwalitatieve zin;
- Dat adequaat ingespeeld moet worden op die veranderende woningbehoefte, waarbij de gemeente (onder meer via haar woonvisie) een regierol heeft;
- Dat geconstateerd moet worden dat de veranderende woningbehoefte niet alleen door nieuwbouw opgevangen kan worden;

- Dat het een gegeven is dat mensen zo lang mogelijk zelfstandig in de eigen (huur)woning willen blijven wonen, en gegeven het voorgaande ook moeten blijven wonen;
- Dat die woningen daarvoor in veel gevallen niet geschikt zijn;
- Dat daardoor een toenemend beroep op hulpverlening en zorg zal worden gedaan;
- Dat om die reden een transformatie van de bestaande woningvoorraad noodzakelijk is;

- Dat het wijzigende wettelijk kader leidt tot een nieuwe verhouding tussen gemeente en woningcorporatie (per 1-1-2015), waarin de woningcorporaties moeten bijdragen aan de realisatie van de gemeentelijke woonvisie;
- Dat de gemeente Dinkelland haar regierol kan oppakken door samen met de woningcorporaties, instellingen, zorgverleners en particulieren te komen tot een integrale (wijk)aanpak;

Draagt het college op:

- Bij de ontwikkeling van de nieuwe woonvisie een beeld te schetsen van de gewenste transformatie van de woningvoorraad;
- In de nieuwe woonvisie te komen tot een selectie van buurten of wijken die een prioritaire aanpak verdienen;
- Te onderzoeken hoe voor deze prioritaire wijken en buurten (samen belanghebbenden) een werkwijze voor de integrale aanpak kan worden ontwikkeld;
- En daarbij te onderzoeken op welke wijze de maatschappelijke betrokkenheid kan worden gemaximaliseerd.

Aldus vastgesteld in de raad van 9 september 2014

C. Severijn, fractie PvdA

