

Aan de raadsleden, de raadscommissieleden
en overige belangstellenden

Afdeling: Griffie
Bezoekadres: Nicolaasplein 5, Denekamp
Behandeld door: L.M.T. Krop
Bijlage:
Onderwerp: Raadsavond 10 juli 2018

Uw brief van:
Uw kenmerk:

Ons nummer:
Denekamp, 29 juni 2018

Geachte raadsleden, raadscommissieleden en overige belangstellenden,

Graag nodig ik u uit tot het bijwonen van de openbare vergadering van de raad van de gemeente Dinkelland op **dinsdag 10 juli 2018 om 19.00 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis in Denekamp.

De door uw agendacommissie vastgestelde voorlopige agenda is bijgevoegd.

De stukken zijn te raadplegen op gemeenteraad.dinkelland.nl. Eventueel ontbrekende stukken worden zo spoedig mogelijk toegevoegd.

Mocht u van mening zijn dat de stukken niet compleet zijn of heeft u vragen over deze stukken, of over de op de agenda voorkomende onderwerpen meldt u dit dan bij de griffier, telefoonnummer 0541-854347.

Hoogachtend,

De burgemeester van Dinkelland,



J.G.J. Joosten

AGENDA RAADSVERGADERING 10 JULI 2018
Aanvang 19.00 uur

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Informatie vanuit het college
4. Actualiteiten intergemeentelijke samenwerking
5. Vragenhalfuur
6. Open debatronde
7. Vaststelling van de ingekomen stukkenlijst d.d. 28 juni 2018

8. Voorstel gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Bedrijventerrein Sombeek IV"

Gedurende de beroepsprocedure is op initiatief van Bonfait gebleken dat de uitbreiding van dit bedrijf in het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Sombeek IV' niet langer noodzakelijk is. Door Bonfait is aangegeven dat zij op dit moment niet in Sombeek IV wenst uit te breiden.

Het is gewenst om het bestemmingsplan technisch daarop aan te passen, zodat ook voor derden duidelijk is dat uitbreiding van Bonfait dan wel daarmee vergelijkbare activiteiten op het bedrijventerrein Sombeek IV niet langer planologisch mogelijk wordt gemaakt.

9. Voorstel aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. t.b.v. bestemmingsplan Ootmarsum, Zuidoost wand Commanderieplein

Medio 2017 is het gewijzigde Besluit m.e.r. in werking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van de wijziging van het Besluit m.e.r. is dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden aangevraagd door middel van een aanmeldnotitie. Gelet op het bepaalde in de "Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling ten behoeve van het bestemmingsplan "Ootmarsum, Zuidoost wand Commanderieplein" te Ootmarsum wordt voorgesteld te besluiten dat voor de ontwikkeling van een nieuw te bouwen derde gebouw op het Commanderieplein geen m.e.r.-procedure doorlopen hoeft te worden.

10. Voorstel vaststellen bestemmingsplan "Ootmarsum Commanderiestraat " en beeldkwaliteitsplan "Commanderiestraat Ootmarsum"

Het bestemmingsplan ziet toe op de realisatie van twaalf woningbouw kavels langs de Commanderiestraat in Ootmarsum. Daarnaast wordt een aantal bestaande woonerven aan het Oldenzaalsvoetpad en de Al-leeweg voorzien van een actueel planologisch kader. Tegelijk met het bestemmingsplan wordt de raad voorgesteld om het beeldkwaliteitsplan "Commanderiestraat Ootmarsum" vast te stellen. Hierin zijn de welstandscriteria voor de nieuwe woningen opgenomen.

11. Voorstel vaststellen bestemmingsplan "Voormalige Rabo te Ootmarsum"

Het bestemmingsplan maakt de bouw van twee stadswoningen mogelijk.

12. Voorstel vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, SVS Koninksweg 22 Saasveld en Hoofdstraat 15 Lattrop-Breklenkamp'

Het bestemmingsplan maakt het bouwen van twee schuren ten behoeve van bedrijfsmatige opslag aan de Koninksweg 22 te Saasveld planologisch mogelijk in ruil voor de sloop van een schuur aan de Hoofdstraat 15 te Lattrop-Breklenkamp.

13. Voorstel vaststellen bestemmingsplan "'Buitengebied, Vlijertsdijk 6 Deurningen" en beeldkwaliteitsplan Vlijertsdijk 6 te Deurningen'

Het bestemmingsplan maakt de gewijzigde situering van een woning met bijbehorende bouwwerken ter vervanging van de bestaande woning mogelijk. Voor de vervangende woning wordt het beeldkwaliteitsplan 'Vlijertsdijk 6 te Deurningen' vastgesteld.

14. Voorstel vaststellen bestemmingsplan "Eekmanweg 21 en Brandlichterweg 93 Denekamp"

Verzocht is om op de percelen Eekmanweg 21 en Brandlichterweg 93 te Denekamp de rood voor rood regeling toe te passen. Op beide percelen wordt in totaal 1030m² landschap ontsierende bebouwing gesloopt waarvoor aan de Eekmanweg een compensatiewoning gerealiseerd wordt.

15. Kennis nemen van de ontwerp-begroting Omgevingsdienst Twente 2018 (zienswijzenprocedure)

De Omgevingsdienst Twente heeft haar ontwerp-begroting 2018 aangeboden aan de Twentse gemeenteraden. De gemeenteraden worden in de gelegenheid gesteld hun wensen en bedenkingen, middels een zienswijze, te uiten. Voorgesteld wordt af te zien van het indienen van een zienswijze.

16. Voorstel vangnetuitkering 2017 Dinkelland

Er is een tekort op het Pw-budget van meer dan 5% waardoor er recht op aanvraag van de vangnetuitkering bestaat.

17. Voorstel vaststellen Jaarstukken 2017 Dinkelland

De jaarstukken zijn het sluitstuk van de Planning & Control cyclus en geeft antwoord op de vragen wat wilden we bereiken, wat hebben we daadwerkelijk bereikt en wat heeft het gekost.

18. Voorstel vaststellen Koersdocument gemeente Dinkelland 2018-2022

Het Koersdocument bepaalt op hoofdlijnen de richting voor de komende vier jaren zoals in het coalitieakkoord aangegeven. Het Koersdocument heeft als basis het overdrachtsdocument Dinkelland 2018-2022, de Strategische Raadsagenda Dinkelland 2018-2022 en het coalitieakkoord 2018-2022 Dinkelland Duurzaam Doorontwikkelen.

19. Sluiting