

Gemeente Dinkelland  
De gemeenteraad  
Postbus 11  
7590 AA Denekamp

Datum: 25 mei 2019

Betreft: Wijziging bestemmingsplan "Molemansstraat 15" te Deurningen

Geachte Gemeente,

Hierbij willen wij bezwaar maken tegen de herziening van het bestemmingsplan aan de Molemansstraat15 te Deurningen.

Wij wonen op xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en in1993hebben wij bewust gekozen om een kavel te kopen met vrij uitzicht over een weiland. Nadat het nieuwe plan Eschaarde 3 werd ontwikkeld zijn wij naar de informatie avond geweest en bleek bij dit plan dat de vrije uitzicht gedeeltelijk bleef bestaan, daar waren wij in die tijd zeer tevreden over,en hebben dan ook geen enkelbezwaargemaakt. De eigenaar van Molemansstraat 15,Dhr. Kamphuis heeft sinds dat zijn schoonvader (oude bewoner van Molemansstraat15)is vertrokken, het huis gebruikt als kantoor en woontonderhand zelf in de Lutte. Wij zijn ook op de hoogte dat men de woning mag gebruiken als bedrijf aan huis. De woning wordt al vele jaren niet bewoond (al voor het bestemmingsplan Deurningen in werking trad). Er is dan ook geen sprake van een bedrijf aan huis.

Wij vinden het dan ook zeer vreemd dat de heer Kamphuis deze bestemmingsplan wijziging heeft ingediend. Wat mij zeker stoort is dat we dit moeten vernemen uit de krant, dhr. Kamphuis heeft geen enkele mogelijkheid genomen om ons te informeren het lijkt erop dat hij geen slapende honden wil wakker maken.

Met deze wijziging van het bestemmingsplan kan Dhr. Kamphuis 2 vrij staande kavels creëren en zal onze vrije uitzicht verdwijnen. De huidige situatie bied een veilige straat waar veel kinderen vanuit de Bekkenhof richting school lopen, als deze wijziging van het bestemmingsplan wordt goed gekeurd verwacht ik dat deze situatie op deze plek wijzigt en een gevaarlijke en onoverzichtelijk situatie wordt.

Hierdoor hebben wij grote bezwaren tegen Wijziging bestemmingsplan "Molemansstraat 15" te Deurningen. Wij verzoeken de gemeenteraad van Dinkelland dan ook dit bestemmingsplan niet vast te stellen.

Hoogachtend,

Xxxxxxxxxxxxxx  
XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXX

