

Bijlage 2b:

Brief B&W van 20 september 2019; weigering onafhankelijk deskundige

Behorende bij: Toelichting

Bestemmingsplan “Wonen Ossendijk 4, Deurningen”

Juridisch Adviesbureau Nijland
De heer mr. ing. A.J.G. Nijland
het Bentman 4
7582 DK Losser

Inlichtingen bij
Fysieke leefomgeving

[Redacted]

Uw kenmerk
2018/02 Ophuis – Ossendijk 4,
Deurningen

Zaaknummer
49174

Bijlagen:

Onderwerp
Reactie op uw verzoek tot raadplegen onafhankelijk deskundige

Verzenddatum
20 september 2019

Geachte heer Nijland,

Op 26 augustus jl. hebben wij uw brief met bijlagen ontvangen. Deze brief schrijft u namens de familie Ophuis, omdat deze een woonbestemming wensen op hun recreatiewoning aan de Ossendijk 4 in Deurningen. U bent van mening dat er een woonbestemming kan worden toegekend op basis van het de Nota Verblijfsrecreatie NOT 2018.

In deze brief verzoekt u om moverende reden tot het inschakelen van een onafhankelijke deskundige. Zoals wij in onze brief van 31 juli jl. hebben aangegeven kunt u een standpunt van het college verkrijgen door het indienen van een principeverzoek. Dit is het instrument dat ons college hanteert om een verzoek te beoordelen. Ook kunt u er voor kiezen om direct een aanvraag tot wijzigen van het bestemmingsplan in te dienen.

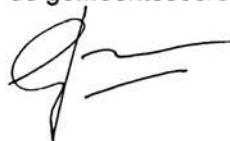
Het college verzoekt u daarom om binnen twee weken na verzenddatum van deze brief aan te geven of uw brief van 29 augustus jl. met bijlagen moet worden aangemerkt als principeverzoek.

Zoals wij ook in onze brief van 31 juli jl. hebben aangegeven is het niet gewenst om zonder principe standpunt van het college allerlei overleggen te voeren over de vraag of op basis van de Nota Verblijfsrecreatie NOT 2018 wel of geen woonbestemming aan de betreffende recreatiewoning kan worden toegekend.

Gelet op het vorengaande wijzen wij uw verzoek tot het raadplegen van een onafhankelijk deskundige dan ook af.

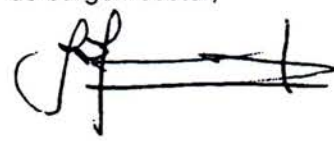
Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Dinkelland,
de gemeentesecretaris,



E.M. Grobben

de burgemeester,



J.G.J. Joosten