

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 133695
Datum vergadering: 22 september 2020/ 2 maart 2021
Datum voorstel: 4 augustus 2020
Nummer: A
Onderwerp: Beleid huisvesten arbeidsmigranten

Voorgesteld raadsbesluit

Het Beleid huisvesten arbeidsmigranten vast te stellen.

Samenvatting van het voorstel

Het college stelt de raad voor om het Beleid huisvesten arbeidsmigranten vast te stellen, zodat dit een afwegingskader vormt voor afwegingen om wel of niet af te wijken van het bestemmingsplan.

Aanleiding voor het voorstel

De raad heeft unaniem een motie vastgesteld op 29 mei 2018 over het huisvesten van arbeidsmigranten. Het college heeft deze motie uitgevoerd en stelt de raad voor om het Beleid huisvesten arbeidsmigranten vast te stellen.

Beoogd resultaat van het voorstel

Het doel van dit beleidskader is zowel de leefbaarheid voor de arbeidsmigranten als de leefbaarheid voor inwoners te waarborgen bij het faciliteren van het huisvesten van arbeidsmigranten.

Argumentatie

Motie huisvesten arbeidsmigranten

De motie over de huisvesting van arbeidsmigranten bevat de opdracht aan het college om:

1. Een inventarisatie op te stellen van het vigerend beleid en/of de verordeningen die kunnen dienen als toetsingskader voor de huisvesting van arbeidsmigranten;
2. Te toetsen of het huidige pakket aan beleid en verordeningen voldoende is om afgewogen besluiten te nemen bij aanvragen van huisvesting voor de doelgroep;
3. Aanvullend beleid te ontwikkelen indien de toetsing zoals bedoeld onder punt 2 mocht leiden tot de bevinding dat de beschikbare instrumenten ontoereikend zijn voor een voldoende afgewogen besluitvorming;

Het college heeft uitvoering gegeven aan deze motie. Ten aanzien van punt 1 kan worden gesteld dat er momenteel geen gemeentelijk toetsingskader voorhanden is om de huisvesting van arbeidsmigranten te toetsen. Dat leidt dan ook gelijk tot het antwoord op punt 2, namelijk dat het huidige beleid onvoldoende is om afgewogen besluiten te kunnen nemen. Daarom is beleid ontwikkeld om dergelijke aanvragen af te wegen.

Beleid huisvesting arbeidsmigranten

Iedere inwoner van de gemeente dient gedegen en verantwoord te worden gehuisvest. Dat geldt ook voor (tijdelijke) arbeidsmigranten. Tegelijk dient de omgeving zo min mogelijk hinder te ondervinden van het (tijdelijk) huisvesten van arbeidsmigranten, moet de woningvoorraad voor starters beschermd worden en belastingen voor arbeidsmigranten kunnen worden geïnd, omdat zij immers ook gebruik maken van de lokale voorzieningen.

Met dit beleid wordt inzicht verkregen en gehouden in de aantallen, omstandigheden en locaties waar arbeidsmigranten in de gemeente zijn gehuisvest. Zo worden de ruimtelijke en juridische kaders geboden waarin huisvesting van arbeidsmigranten legaal en passend kan worden aangemerkt. Tevens stellen deze kaders de gemeente in staat te handhaven bij huisvesting die niet in lijn ligt met de beleidsrichting.

Aan de wettelijke taak die op de gemeente rust voor de inschrijvingen in de Basisregistratie Personen (BRP) en het bijhouden van een nachtregister voor shortstay-arbeidsmigranten, kan hiermee een concrete invulling worden gegeven.

Indien in dit beleid wordt gesproken over 'huisvesting van arbeidsmigranten' gaat het om de huisvesting van arbeidsmigranten die hier tijdelijk aanwezig zijn (shortstay en midstay). De gemeente beschouwt shortstay-

arbeidsmigranten als personen die korter dan vier maanden hier gevestigd zijn. Als midstay-arbeidsmigranten beschouwt de gemeente de personen die 4 maanden tot 3 jaar hier zijn gevestigd.

In het beleid is een aantal algemene uitgangspunten opgenomen. Genoemd worden hier de verantwoordelijkheid van de gemeente om een helder kader te bieden waarbinnen de huisvesting mag plaatsvinden, dat dit beleid alleen van toepassing is op bepaalde locaties in het buitengebied en in bedrijfswoningen op bedrijventerreinen. Voor de overige algemene uitgangspunten wordt verwezen naar het beleidsdocument.

De huisvesting van arbeidsmigranten kan plaatsvinden op de volgende manieren:

- A. Huisvesting in het buitengebied op het terrein van het (agrarische) bedrijf waar men werkzaam is. De arbeiders verblijven op dezelfde locatie als waar men werkt. Hierdoor kan de werkgever beter de situatie inschatten en eventueel acties ondernemen om de betrokkenheid van de bewoners met de directe omgeving te vergroten. Zo kan de werkgever een bijdrage leveren aan een goede leefsituatie van de arbeidsmigranten.
- B. Huisvesting in het buitengebied in (vrijkomende) agrarische bedrijfsgebouwen. De locatie is geen locatie als bedoeld onder A
- C. Kleinschalige huisvesting in het buitengebied in de daarvoor bestemde (bedrijfs)woningen. De locatie is geen locatie als bedoeld onder A.
- D. Kleinschalige huisvesting op het bedrijventerrein in bedrijfswoningen.

Vervolgens zijn er locatiespecifieke uitgangspunten opgenomen, zoals het maximaal aantal te huisvesten arbeidsmigranten per locatie, het voldoen aan de landelijke normering en inrichtingseisen. Voor het volledig overzicht wordt verwezen naar het beleidsdocument.

Externe communicatie

Nadat uw raad het beleid heeft vastgesteld, zal het bekend worden gemaakt. De dag er na zal het inwerking treden.

Financiële paragraaf

n.v.t.

Uitvoering

n.v.t.

Evaluatie

n.v.t.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Voor de gemeente Tubbergen is beleid voor het huisvesten van arbeidsmigranten reeds vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Dinkelland,

de secretaris

de burgemeester

E.M. Grobben

J.G.J. Joosten

Raadsbesluit

Datum: 2 maart 2021
Nummer: B
Onderwerp: Beleid huisvesten arbeidsmigranten

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 4 augustus 2020, nr. A;

gelet op het advies van de commissie Omgeving en Economie van 1 september 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluit

Het Beleid huisvesten arbeidsmigranten vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 2 maart 2021

De raadsgriffier,

De voorzitter,