

## Raadsvoorstel

**Zaaknummer:** 291557  
**Datum vergadering:** 30 november 2021  
**Datum voorstel:** 2 november 2021  
**Nummer:** A  
**Onderwerp:** BIZ Ootmarsum 2022-2026

### Voorgesteld raadsbesluit

Vast te stellen de "verordening BIZ Ootmarsum 2022-2026"

### Samenvatting van het voorstel

Op grond van de Wet Bedrijveninvesteringszone (wet BIZ) kan de gemeenteraad een belasting binnen een bepaald gebied instellen. In het centrum van Ootmarsum geldt al geruime tijd een BIZ. De huidige BIZ-periode loopt per 31 december 2021 af. De Stichting BIZ Ootmarsum wil graag dat er een nieuwe BIZ-periode gaat gelden. Uit een evaluatie is gebleken dat er voldoende draagvlak is voor een nieuwe BIZ-periode, maar ook dat er op onderdelen wijzigingen wenselijk zijn ten opzichte van de huidige BIZ: o.a. vrijstelling voor zorg, kantoren en dienstverlening. Ook is er een aanpassing van de tarieven. Door tegemoet te komen aan deze wensen, denkt de Stichting BIZ Ootmarsum dat er voldoende draagvlak is om tot een nieuwe BIZ-periode te komen. Het college stelt de raad daarom voor een nieuwe Verordening BIZ Ootmarsum 2022-2026 vast te stellen.

### Aanleiding voor het voorstel

In Ootmarsum geldt momenteel een BIZ. Deze BIZ-periode loopt op 31 december 2021 af. De Stichting BIZ Ootmarsum wil graag opnieuw voor een periode van vijf jaar de BIZ invoeren, omdat ze heeft gemerkt dat er mede door de beschikbaarheid van middelen activiteiten e.d. georganiseerd konden worden die de leefbaarheid en economie van het centrum ten goede komen. De Stichting heeft de gemeente gevraagd om hen te ondersteunen en te faciliteren om de BIZ opnieuw in te voeren. De gemeenteraad moet daarvoor een nieuwe BIZ-verordening vaststellen.

### Beoogd resultaat van het voorstel

Bij voldoende draagvlak onder de ondernemers wordt de BIZ ingevoerd en dit draagt bij aan een sterker ondernemersklimaat en het vergroot de leefbaarheid van de kern Ootmarsum. Vaststelling van de verordening is noodzakelijk om juridische grondslag te creëren voor het heffen van BIZ-belasting in het centrum van Ootmarsum. Hierdoor komen financiële middelen beschikbaar voor het centrum van Ootmarsum ten behoeve van het bevorderen van de leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit en/of economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

### Argumentatie

#### Verzoek Stichting BIZ

De Stichting heeft de gemeente gevraagd om hen te ondersteunen en te faciliteren om de BIZ opnieuw in te voeren. Om dit mogelijk te maken, moet een verordening door de raad worden vastgesteld. Door middel van de BIZ-verordening is het mogelijk om met ingang van 1 januari 2022 een BIZ-heffing op te leggen aan alle niet-woningen in het BIZ-gebied in Ootmarsum voor een periode van vijf jaar. De opbrengsten zijn 100 % van en voor het ondernemersfonds. De opbrengsten worden ingezet conform de wet BIZ. Dit betekent dat ze verbonden zijn aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid, de veiligheid, de ruimtelijke kwaliteit en/of de economische ontwikkeling in de bedrijveninvesteringszone (het BIZ-gebied). Het bijgevoegde "BIZ Beleidsplan 2022-2026" van de Stichting BIZ Ootmarsum toont waaraan de Stichting BIZ de middelen wil besteden.

#### Draagvlak

Om de invoering van de BIZ daadwerkelijk in te kunnen voeren, is draagvlak bij ondernemers essentieel: 50% van de BIZ-bijdrageplichtigen moet een stem uitbrengen en daarvan moet 2/3 vóór invoering zijn. Deze voorstemmers moeten gezamenlijk over meer dan 50% van de WOZ-waarde beschikken. De formele draagvlakmeting moet na vaststelling van de Verordening door de gemeente uitgevoerd worden. De Verordening kan alleen in werking treden bij voldoende draagvlak. Als de Verordening niet in werking treedt, kunnen er geen aanslagen opgelegd worden.

#### Evaluatie

Uit een evaluatie is gebleken dat er voldoende draagvlak is voor een nieuwe BIZ-periode, maar ook dat er op onderdelen wijzigingen wenselijk zijn ten opzichte van de huidige BIZ: o.a. vrijstelling voor zorg, kantoren en dienstverlening. Ook is er een aanpassing van de tarieven. Het BIZ-gebied blijft ongewijzigd. Door tegemoet te komen aan deze wensen en behoeften, denkt de Stichting BIZ Ootmarsum dat er voldoende draagvlak is om tot een nieuwe BIZ-periode te komen.

#### **Uitvoeringsovereenkomst**

De gemeente gaat een uitvoeringsovereenkomst aan met de Stichting BIZ Ootmarsum waarin afspraken zijn vastgelegd over de bestedingen. De uitvoeringsovereenkomst is als bijlage bijgevoegd aan dit voorstel. Ook het gebied waarin de BIZ-heffing plaatsvindt, is in de "verordening BIZ Ootmarsum 2022-2026" opgenomen en als bijlage bij dit voorstel gevoegd.

#### **Externe communicatie**

Er is overleg geweest met de werkgroep BIZ Ootmarsum over een nieuwe BIZ-periode. De bevindingen uit de door de werkgroep uitgevoerde evaluatie zijn verwerkt in dit voorstel.

#### **Financiële paragraaf**

De verwachte bijdragen uit de BIZ-gelden bedragen circa € 74.000,- per jaar. Deze bedragen worden in twee termijnen overgemaakt door de gemeente aan de Stichting BIZ Ootmarsum. Het gaat om het werkelijk ontvangen bedrag, oninbare gelden worden eraf gehaald.

#### **Uitvoering**

Na positieve besluitvorming in de raad en vaststelling van de Verordening BIZ Ootmarsum 2022-2026 voert de gemeente de officiële draagvlakmeting uit. Als deze voldoet aan de eisen uit de Wet BIZ kan de BIZ per 1 januari 2022 geheven worden voor een periode van vijf jaar.

#### **Evaluatie**

De Stichting BIZ Ootmarsum zal uiterlijk 1 juni 2025 een evaluatie (laten) doen naar het functioneren van de bedrijveninvesteringszone waarbij in ieder geval aan de orde komen:

- de wijze van bekostiging van het fonds;
- de uit het fonds verrichte bestedingen;
- de behaalde resultaten met de uit het fonds verrichte bestedingen;
- de resultaten van de prestatieafspraken;
- het functioneren van de Stichting;
- het moment van de volgende evaluatie.

De evaluatie van de bedrijveninvesteringszone zal door de Stichting aan het college ter beoordeling worden voorgelegd.

#### **Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen**

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Dinkelland,

de secretaris

G. van Hofwegen

de burgemeester

J.G.J. Joosten

## Raadsbesluit

**Datum:** 30 november 2021  
**Nummer:** B  
**Onderwerp:** BIZ Ootmarsum 2022-2026

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 2 november 2021, nr. A;

gelet op het advies van de commissie Sociaal Domein en Bestuur van 23 november 2021;

gelet op de artikelen 1, eerste, derde en vierde lid, 2, tweede lid, 3, eerste lid, en 7, eerste en vierde lid van de Wet op de bedrijveninvesteringszones,

### **besluit**

Vast te stellen de "verordening BIZ Ootmarsum 2022-2026"

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 30 november 2021

De raadsgriffier,

De voorzitter,