

# Uitvoeringsovereenkomst BIZ Denekamp 2023-2027

Ondergetekenden,

de gemeente Dinkelland, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J. Joosten, burgemeester, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 22 november 2022 hierna te noemen “de Gemeente”,

en

de Stichting BIZ Denekamp, te deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door R.A.G. Oude Luttkhuis, voorzitter van het bestuur, hierna te noemen “de Stichting”,

in overweging nemende dat:

- De Stichting kenbaar heeft gemaakt voor het gebied centrum Denekamp te willen komen tot de instelling van een bedrijveninvesteringszone (BIZ) zoals bedoeld in de Wet op de bedrijveninvesteringszones (Wet BIZ) en de gemeente heeft verzocht hieraan medewerking te verlenen;
- De Stichting uitsluitend als statutaire doelstelling heeft het uitvoeren van activiteiten als bedoeld in artikel 1, lid 2 van de Wet BIZ;
- De Stichting voldoet aan de eisen gesteld in artikel 7, lid 2 van de Wet BIZ;
- De Stichting het “BIZ-plan 2023-2027” heeft opgesteld, dat bij deze overeenkomst is gevoegd, waarin zij aangeeft hoe zij voornemens is de BIZ-subsidie te besteden;
- Uit de ondernemersbijeenkomsten in het najaar van 2022 is gebleken dat een ruime meerderheid enthousiast is over de plannen voor een nieuwe BIZ-periode;
- De gemeente dit initiatief om in het gebied centrum Denekamp extra inspanningen te verrichten ter bevordering van een structurele economische kwaliteitsimpuls ondersteunt;
- Dat ondergetekenden, mede gelet op de inzet van publieke gelden, te allen tijde een transparante en een democratisch verantwoorde werkwijze willen hanteren;

komen het volgende overeen:

## **Artikel 1. Doel van de overeenkomst**

Deze overeenkomst is gebaseerd op artikel 7, lid 1, lid 3 en lid 5, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones. Zij beoogt de afspraken tussen partijen te regelen om te komen tot de inrichting van een bedrijveninvesteringszone in centrum Denekamp. Daarnaast worden de verantwoordingsvoorwaarden voor de Stichting inzake de bekostiging en realisering van de bedrijveninvesteringszone en de subsidieverstrekking door de Gemeente vastgelegd.

## **Artikel 2. Gebied bedrijveninvesteringszone waarop deze overeenkomst betrekking heeft**

Het gebied waarvoor de BIZ Denekamp wordt ingesteld is het gebied aangegeven op de bij de BIZ-verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart BIZ Denekamp (bijlage 1).

## **Artikel 3. Duur overeenkomst**

1. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2027, tenzij schriftelijk en gezamenlijk door partijen wordt besloten de looptijd van deze overeenkomst te verlengen, een en ander met inachtneming van artikel 4 en 5 van de Wet BIZ. Voorts eindigt deze overeenkomst op de dag dat het college van B&W vaststelt dat blijkens de uitslag van de draagvlakmeting, zoals genoemd in artikel 4 van de Wet BIZ, niet wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 5 van de Wet BIZ.
2. Wanneer zich één van de volgende situaties voordoet:
  - wijzigingen in de relevante wetgeving en/of besluiten, gerechtelijke uitspraken die gevolgen hebben voor de BIZ-bijdragen;
  - opheffing van de Stichting

- het niet (meer) voldoen door de Stichting aan de voorwaarden gesteld in artikel 7 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- het niet nakomen van de afspraken vastgelegd in deze overeenkomst door de Stichting;
- intrekking van de Verordening BIZ Denekamp 2023-2027 op verzoek van de bijdrageplichtigen, als bedoeld in artikel 6 van de Wet BIZ;

zullen partijen met elkaar overleggen over de op dat moment ontstane situatie. Dit kan ertoe leiden dat deze overeenkomst tussentijds wordt beëindigd. Zie de artikelen 12 en 13 van deze overeenkomst. Deze overeenkomst impliceert nadrukkelijk geen toezegging over (de hoogte van) de jaarlijkse subsidieverstrekking door de Gemeente. Deze bijdrage is afhankelijk van de opbrengst van de BIZ-bijdragen in de bedrijveninvesteringszone en zal jaarlijks opnieuw worden vastgesteld.

#### **Artikel 4. Prestatieafspraken**

Lid 1: De Stichting:

- a. richt zich op collectieve belangenbehartiging van ondernemers in het gebied centrum Denekamp en de realisatie van de activiteiten zoals vastgelegd in het “BIZ-plan 2023-2027” en zoals bedoeld in artikel 6 van deze overeenkomst;
- b. spant zich in om in de beoogde bedrijveninvesteringszone voldoende draagvlak te creëren om de Gemeente het vertrouwen te geven dat de verplichte draagvlakmeting als bedoeld in artikel 4 van de Wet BIZ voldoende steun oplevert voor het plan;
- c. peilt uiterlijk zes weken voordat de gemeenteraad besluit tot het vaststellen van de Verordening BIZ Denekamp 2023-2027 het draagvlak daarvoor onder de bijdrageplichtigen stelt de resultaten van deze informele peiling ter beschikking aan de Gemeente;
- d. garandeert dat de activiteiten opgenomen in het activiteitenplan ‘BIZ-plan 2023-2027’ van de Stichting BIZ Denekamp voldoen aan de eisen daaraan gesteld in artikel 1, lid 2 van de Wet BIZ
- e. verplicht zich de activiteiten bedoeld in artikel 6 van deze overeenkomst te verrichten waarvoor de subsidie wordt verstrekt (een en ander in overeenstemming met artikel 7, tweede en derde lid, van de Wet BIZ).
- f. geeft invulling aan de statutaire doelstelling van de Stichting;
- g. is zelf verantwoordelijk voor een juiste administratie;
- h. gaat geen verplichtingen met financiële gevolgen aan die hoger zijn dan de jaarlijkse subsidie van de Gemeente, tenzij met schriftelijke instemming vooraf van de Gemeente;
- i. gaat geen verplichtingen met financiële gevolgen aan die de looptijd van deze overeenkomst overschrijden, tenzij met schriftelijke instemming vooraf van de Gemeente;
- j. is zich bewust van het (financiële) risico bij beëindiging van de overeenkomst (zoals gesteld in artikel 12 van deze overeenkomst) of bij beëindiging van de bedrijveninvesteringszone (zoals gesteld in artikel 13 van deze overeenkomst);
- k. is zich er bewust van dat zij het risico draagt van eventuele minderopbrengsten van de BIZ-bijdragen ten opzichte van de geraamde opbrengst. Als subsidie wordt uiteindelijk verstrekt de daadwerkelijk in een kalenderjaar netto ontvangen BIZ-bijdragen. Een voorbeeld van het risico is dat de Stichting een deel van de ontvangen subsidie dient terug te betalen, omdat bij nacalculatie blijkt dat de werkelijke opbrengst lager is dan de geraamde opbrengst.
- l. De BIZ-subsidie is niet met BTW belast.

Lid 2: De Gemeente:

- a. heeft een inspanningsverplichting om te komen tot de vaststelling door de gemeenteraad van de “Verordening BIZ Denekamp 2023-2027”;
- b. verplicht zich na vaststelling door de gemeenteraad van bedoelde verordening tot het houden van het onderzoek naar voldoende steun onder de bijdrageplichtigen als bedoeld in Wet op de bedrijveninvesteringszone;
- c. verplicht zich onder voorwaarden, na inwerking treden van de Verordening BIZ Denekamp 2023-2027, tot het verstrekken van een jaarlijkse subsidie als bedoeld in artikel 7 en volgende van deze overeenkomst aan de Stichting;
- d. behoudt zich het recht voor om de subsidie in te trekken of te verminderen indien de Stichting van de prestatieafspraken afwijkt zonder voorafgaande toestemming van de Gemeente;

De gemeente en de Stichting BIZ Denekamp maken schriftelijke afspraken over het minimale niveau van dienstverlening van de gemeente voor de periode waarvoor de BIZ-bijdrage wordt ingesteld of verlengd. In bijlage 2 staat de Service Level Agreement.

#### **Artikel 5. Subsidieaanvraag**

- a. De Stichting dient jaarlijks, vóór 1 september van het kalenderjaar voorafgaand aan het betreffende subsidiejaar schriftelijk een subsidieverzoek in bij het college. De aanvraag dient vergezeld te gaan van een begroting en een activiteitenplan. De subsidieaanvraag voor 2023 dient ingediend te worden vóór 1 maart 2023. Het college kan besluiten af te wijken van deze termijn.
- b. Onverminderd het bepaalde in artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht kan het niet tijdig en/of onvolledig indienen van een schriftelijk subsidieverzoek tot gevolg hebben dat de uitbetaling van het voorschot wordt opgeschort.

#### **Artikel 6. Begroting en activiteitenplan Stichting BIZ Denekamp**

Stichting BIZ Denekamp heeft een activiteitenplan "BIZ-plan 2023 – 2027" opgesteld. De hierin omschreven activiteiten voldoen aan de eisen gesteld in artikel 1, lid 2 van de Wet BIZ. Dit activiteitenplan is als bijlage 3 bij deze overeenkomst opgenomen.

- a. Ten behoeve van de subsidie dient de Stichting jaarlijks een begroting en een activiteitenplan in voor het betreffende gebied. De hiervoor bedoelde stukken worden in conceptvorm jaarlijks uiterlijk op 1 september en in definitieve vorm uiterlijk op 15 november van het kalenderjaar voorafgaand aan het betreffende subsidiejaar ingediend bij de Gemeente. Bij tijdige en volledige indiening van de stukken vindt beoordeling hierover plaats voor 1 januari van het betreffende subsidiejaar.
- b. Het niet goedkeuren van de stukken door de Gemeente heeft tot gevolg dat de uitbetaling van het voorschot van de subsidie wordt opgeschort. De Gemeente zal vier weken nadat de stukken alsnog zijn goedgekeurd overgaan tot uitbetaling van het voorschot van de subsidie.

#### **Artikel 7. Subsidieberekening**

Het college verstrekt de subsidie tot maximaal de netto geraamde opbrengst van de BIZ-bijdragen. Als subsidie wordt uiteindelijk maximaal verstrekt de werkelijk in een kalenderjaar netto ontvangen BIZ-bijdragen.

#### **Artikel 8. Verantwoording**

- a. Uiterlijk 1 mei van het kalenderjaar na afloop van het subsidiejaar brengt de Stichting een financieel en inhoudelijk verslag uit van de door haar gerealiseerde activiteiten:
  - door het overleggen van een jaarrekening, alsmede van een financieel verslag van de uitgevoerde activiteiten;
  - het inhoudelijk deel van het jaarverslag bevat in ieder geval een verantwoording van de uitvoering van het activiteitenplannen en de in deze overeenkomst benoemde prestatieafspraken.
- b. De Stichting geeft de Gemeente desgevraagd alle inlichtingen die voor de beoordeling van de uitvoering van deze overeenkomst van belang kunnen zijn, en stelt de gemeente uit eigen beweging onverwijld op de hoogte van bijzondere ontwikkelingen en onvoorziene knelpunten, die relevant zijn voor de uitvoering van deze overeenkomst. De Gemeente toetst de verantwoording aan het BIZ-plan van de Stichting, aan de begroting, aan de Wet BIZ, aan het gemeentelijk beleid en aan deze overeenkomst.
- c. De Stichting kan in geval van bijzondere omstandigheden het college schriftelijk en met redenen omkleed uitstel vragen voor het uitbrengen van de hiervoor genoemde verslagen. Dit verzoek moet uiterlijk vier weken voor het verstrijken van de hiervoor genoemde datum bij het college worden ingediend. Uiterlijk twee weken na ontvangst van het verzoek om uitstel beslist het college of het verzoek wordt ingewilligd.
- d. De Stichting zorgt er voor dat alle bijdrageplichtigen kosteloos kennis kunnen nemen van de begroting, de rekening en de verantwoording. De Stichting verschaft iedere bijdrageplichtige op zijn verzoek kosteloos inzage in specifieke uitgaven.

## **Artikel 9. Evaluatie**

- a. De Stichting zal uiterlijk 1 juni 2026 een evaluatie (doen) verrichten naar het functioneren van de bedrijveninvesteringszone als bedoeld in deze overeenkomst, waarbij in ieder geval aan de orde komen:
  - de wijze van bekostiging van het fonds;
  - de uit het fonds verrichte bestedingen;
  - de behaalde resultaten met de uit het fonds verrichte bestedingen;
  - de resultaten van de onder artikel 4 van deze overeenkomst genoemde prestatieafspraken;
  - het functioneren van de Stichting;
  - het moment van de volgende evaluatie.
- b. De evaluatie van de bedrijveninvesteringszone zal door de Stichting aan het college ter beoordeling worden voorgelegd.

## **Artikel 10. Voorschot subsidie**

De Gemeente zorgt voor de uitbetaling van een voorschot van de subsidie in twee termijnen, namelijk:

- vóór 1 april van het kalenderjaar 70% van de begrote subsidie;
- vóór 1 september van het kalenderjaar 30% van de begrote subsidie.

## **Artikel 11. Vaststelling subsidie en eindafrekening**

- a. Binnen zes weken na ontvangst van het financiële en inhoudelijk verslag conform het bepaalde in artikel 8 van deze overeenkomst stelt het college de hoogte van de subsidie over het voorafgaande kalenderjaar definitief vast.
- b. Wanneer het uiteindelijke bedrag meer bedraagt dan de verstrekte (voorschot) subsidie zal de Gemeente binnen vier weken na de definitieve vaststelling van het subsidiebedrag dit meerdere bedrag aan de Stichting uitbetalen.
- c. De Gemeente zal de teveel ontvangen (voorschot) subsidie met de eerstvolgende termijnbetaling van het dan lopende kalenderjaar verrekenen.
- d. Wanneer blijkt dat het niet mogelijk is om met het lopende subsidiejaar te verrekenen, verplicht de Stichting zich om de teveel uitbetaalde subsidie terug te betalen binnen een periode van één jaar.
- e. Indien aan het eind van een subsidieperiode een deel van de op die periode betrekking hebbende BIZ-subsidie niet is besteed, kan de Gemeente toestemming geven dat deel te verschuiven naar de volgende periode.

## **Artikel 12. Beëindiging overeenkomst**

- a. Indien de stichting niet voldoet aan artikel 7, lid 2 en/of lid 3 van de Wet BIZ kan de gemeente de overeenkomst beëindigen.
- b. Indien één van partijen tussentijds deze overeenkomst wil beëindigen, dan gelden daarvoor de volgende afspraken:
  - beëindiging van deze overeenkomst door één van de partijen, kan alleen schriftelijk plaatsvinden door middel van een aangetekende brief met een opzegtermijn van drie maanden;
  - deze brief moet zwaarwegende redenen bevatten voor de beëindiging of stopzetting;
  - bij geschil over de beëindiging wordt het geschil voor een bindend advies voorgelegd aan een (in samenspraak aan te wijzen) mediator.
- c. Indien de overeenkomst conform de onder artikel 12, sub a genoemde afspraken wordt beëindigd zal:
  1. de subsidieverstrekking stoppen met ingang van de datum van beëindiging;
  2. de eindafrekening plaatsvinden naar deze datum conform de regels gesteld in artikel 11 van deze overeenkomst; de kosten van mediation worden gelijkelijk verdeeld over de Stichting en de Gemeente, tenzij op voorspraak van de mediator een andere verdeling wordt overeengekomen.
- d. Indien na de eindafrekening als hiervóór onder 2 bedoeld een batig saldo overblijft, zal dit door de Stichting conform haar statuten worden besteed.
- e. Indien na de eindafrekening als hiervóór onder 2 bedoeld een tekort overblijft, zal dit voor rekening en risico van de Stichting blijven.

- f. Als de beëindiging van de overeenkomst voortvloeit uit de ontbinding van de Stichting, heeft de afwikkeling van de onderhavige overeenkomst te gelden als (onderdeel van) de vereffening van het vermogen van de Stichting.

#### **Artikel 13. Beëindiging bedrijveninvesteringszone**

- a. Wanneer de Verordening BIZ Denekamp 2023-2027 wordt ingetrokken ingevolge artikel 6 van de Wet BIZ:
1. stopt de subsidieverstrekking met ingang van de datum van intrekking van deze verordening;
  2. zal de eindafrekening plaatsvinden naar deze datum conform de regels gesteld in artikel 11 van deze overeenkomst;
  3. wordt in overleg getreden over de wijze waarop met deze overeenkomst verder wordt omgegaan.
- b. Indien na de eindafrekening als hiervóór onder punt 2 bedoeld een batig saldo overblijft, zal dit door de Stichting conform haar statuten worden besteed.
- c. Indien na de eindafrekening als hiervóór onder punt 2 bedoeld een tekort overblijft, zal dit voor rekening en risico van de Stichting blijven.

#### **14. Slotbepaling**

- a. De Algemene subsidieverordening gemeente Dinkelland 2018 is niet van toepassing op deze overeenkomst;
- b. bij het beoordelen van het tijdig indienen van de diverse stukken genoemd in deze overeenkomst is de Algemene termijnenwet van toepassing.

In tweevoud opgesteld en ondertekend te .....

Stichting BIZ Denekamp

Gemeente Dinkelland,

De heer R.A.G. Oude Luttikhuis

De heer J. Joosten

Bijlage 1. Kaart gebiedsafbakening BIZ 2023-2027 Denekamp

Bijlage 2. Service Level Agreement tussen de gemeente Dinkelland en de Stichting BIZ Denekamp

Bijlage 3: Activiteitenplan 'BIZ-plan 2023-2027' van de Stichting BIZ Denekamp

Bijlage 4: Statuten stichting BIZ Denekamp