

## Vragenhalfuur raadsvergadering 30 mei 2023

Onderwerp: bezwaren appartementencomplex voormalig disco Tijs

Fractie: CDA

De BSR Lattrop en PJO Lattrop hebben blijkens een bericht in de (digitale) Twente Courant Tubantia van 24 mei aangegeven bezwaar te (gaan) maken tegen de komst van een appartementencomplex op de locatie van de vroegere Disco Tijs.

Volgens beide organisatie wordt 'absoluut niet voldaan' aan de woningbehoefte van de inwoners van Lattrop-Breklenkamp. Lattrop heeft volgens deze instellingen behoefte aan huizen voor starters.

De vragen zijn de volgende:

1. Is het college het met de PJO en de BSR Lattrop eens dat met deze appartementen "absoluut niet voldaan" wordt aan de woningbehoefte van de inwoners van Lattrop. Zo nee, waarom niet?
2. In hoeverre is het college in gesprek met de BSR en de PJO Lattrop? Graag een nadere toelichting.
3. Wat is de rol van het college bij het ontwikkelen van de locatie geweest? Graag een nadere toelichting.
4. Wat gaat het college naar aanleiding van deze bezwaren doen, in ieder geval voordat de bestemmingsplan in de commissievergadering wordt besproken? Graag een nadere toelichting.
5. In hoeverre passen de plannen voor Disco Tijs in het vigerende woonbeleid, zoals dat door de raad is vastgesteld en door het college wordt uitgevoerd?
6. In hoeverre past dit initiatief in het streven van raad en college om zoveel mogelijk betaalbare woningen te realiseren voor ouderen en starters binnen de eigen gemeente en vooral binnen de eigen kern? Graag een nadere toelichting.
7. Is het college van mening dat zij hier in overeenstemming handelt met het door de raad vastgestelde woonbeleid. Zo ja: licht dit nader toe. Zo nee: waarom niet?