



Onderwerp: Mondelinge vragen inzake CPO in Weerselo

Datum: 15 juli 2024

Geacht college,

Tijdens een vergadering van de dorpsraad Weerselo is door de gemeente een voorlichting over de woonbehoefte in Weerselo gegeven. Er is daarbij over het ontwikkelen van het Wagenvoortveldje aan de Scheutenhof gesproken. Er is geopperd om daar een collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO) te starten. Na een positieve reactie van de gemeente is er contact met mogelijke geïnteresseerden gezocht, om uiteindelijk tot een CPO te komen. Op basis daarvan zijn een financieel adviseur, makelaar en bouwkundig tekenbureau ingeschakeld voor een eerste plan. Daarmee zijn kosten gemaakt.

Bij het uitblijven van contact met de gemeente is navraag gedaan. Daaruit bleek dat het plan niet in behandeling wordt genomen omdat de focus van de gemeente op andere plannen in Weerselo ligt. Als dit daadwerkelijk zo is, dan beschouwt de CDA-fractie dat als een gemiste kans. Het inzetten van CPO is nota bene als voorbeeld in actielijn 1 van 'Leefbare kernen' opgenomen.

De dorpsraad heeft op 18 juni een brief naar het college en de gemeenteraad over de ontstane situatie gestuurd. Daarom heeft de CDA-fractie de volgende vragen:

1. Heeft het college op de brief van de dorpsraad Weerselo van 18 juni gereageerd, zo ja wat was daarvan de strekking en zo nee waarom niet?
2. Is het college voornemens om op korte termijn alsnog met de initiatiefnemers contact over hun initiatief op te nemen en zo nee, waarom niet?
3. Indien het plan geen doorgang kan vinden, hoe zou de doorstroom in Weerselo en vergelijkbare kernen op gang moeten komen?

Wij zien uw antwoorden met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
namens CDA Dinkelland

Guus Tijdhof