

AGENDA RAADSVERGADERING 26 MAART 2024

Aanvang 19.30 uur

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Informatie vanuit het college
4. Actualiteiten intergemeentelijke samenwerking
5. Vragenhalfluur
6. Open debatronde
7. Vaststelling van de ingekomen stukkenlijst d.d. 12 maart 2024
8. Vaststelling van de besluitenlijst van de raadsvergadering van 27 februari 2024

Hamerstukken:

9. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Rossumerstraat 2 en 2A Agelo"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Buitengebied, Rossumerstraat 2 En 2A Agelo" met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPROSSTR2EN2A-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPROSSTR2EN2A-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
4. de zienswijze niet over te nemen.

10. Voorstel inzake vaststellen Beeldkwaliteitsplan Rood voor Rood.

Het voorstel is:

Het beeldkwaliteitsplan Rood voor rood als aanvulling op de Nota Omgevingskwaliteit vast te stellen.

11. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Kommiezendijk 8 Lattrop-Breklenkamp"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Kommiezendijk 8 te Lattrop-Breklenkamp' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPKOMMIEZENDIJ8-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPKOMMIEZENDIJ8-VG01 vast te stellen;

3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

12. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Weerselo, Spikkert 4"

Het voorstel is:

1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Weerselo, Spikkert 4' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.WEEBPSPIKKERT4-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.WEEBPSPIKKERT4-VG01 gewijzigd vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

13. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Weerselo, Abdijweg 46"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Weerselo, Abdijweg 46' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.WEEBPABDIJWEG46-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.WEEBPABDIJWEG46-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

14. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Lattrop, uitbreiding Dorpsstraat 91"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Lattrop, uitbreiding Dorpsstraat 91' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.LATBPDORPSSTR91-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.LATBPDORPSSTR91-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

15. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Postelhoekweg 1"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Postelhoekweg 1' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIPOSTELHOEK1-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIPOSTELHOEK1-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

16. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Wiemselweg 5 Tilligte"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Wiemselweg 5 Tilligte' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPWIEMSELWG5-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPWIEMSELWG5-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

17. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Bornsedijk Ong. Deurningen en Broekhuisweg 2-2a Saasveld"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bornsedijk Ong. Deurningen En Broekhuisweg 2-2a Saasveld' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPBORNDBROEKH2-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPBORNDBROEKH2-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
4. om het beeldkwaliteitsplan Rood voor Rood als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen.

18. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Loodijk 4, Saasveld"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Loodijk 4 Saasveld' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPLOODIJK4-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPLOODIJK4-VG01 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

19. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Lubberdinksweg 12-14 Denekamp"

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Lubberdinksweg 12-14 Denekamp' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPLUBBERDW1214-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPLUBBERDW1214-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

20. Voorstel inzake vaststellen bestemmingsplan Deurningerstraat 66 en 66a Deurningen

Het voorstel is:

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Deurningerstraat 66 en 66a Deurningen' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPDEURNINGSTR66-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPDEURNINGSTR66-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

21. Voorstel inzake vaststellen Erfgoedverordening Dinkelland 2024

Het voorstel is:

1. De Erfgoedverordening Dinkelland 2024 vast te stellen.
2. De Erfgoedverordening gemeente Dinkelland 2012 in te trekken.

22. Voorstel inzake suppletie aanvraag Bommenregeling Voortsweg Saasveld

Het voorstel is:

De gemaakte kosten voor het opsporen en ruimen van explosieven aan de Voortsweg te Saasveld à € 72.143 in te dienen bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, voor een suppletie-uitkering in het kader van de Bommenregeling 2023.

Bespreekstukken:

23. Voorstel inzake uitbreiden vastgoed gemeentewerf Koggelsteeg Ootmarsum

Het voorstel is:

1. In te stemmen met de uitbreiding van het bedrijfspand en het verplaatsen van de materiaalopslag zoals voorgesteld op de bijlage: bedrijfshal voorzijde.
2. De raad voor te stellen om krediet beschikbaar te stellen van € 1.010.735 voor de uitbreiding van het pand aan de Koggelsteeg te Ootmarsum.
3. De raad voor te stellen om de daaruit voorvloeiende exploitatielasten (waaronder kapitaallasten) te dekken uit een huurverhoging van € 60.871 aan Noaberkracht.
4. De raad voor te stellen om het perceel met kavelnummer 2 uit de gemeentelijke grondexploitatie De Mors IV te halen en toe te voegen aan de materiële vaste activa (hierna: MVA).
5. De verwachte opbrengsten van kavelnummer 2 van de gemeentelijke grondexploitatie De Mors IV die het niet meer zal genereren door de uitname van het perceel zoals genoemd bij beslispunt 4, voor een bedrag van € 109.810 naar beneden bij te stellen en te betrekken bij de berekening van het bijgestelde resultaat van deze grondexploitatie.

24. Voorstel inzake beleidsvoornemen wegbestemmen boom- en sierteelt

Het voorstel is:

In te stemmen met het beleidsvoornemen tot het wegbestemmen van boom- en sierteelt met uitzondering van de locaties waar boom- en sierteelt conform het bestemmingsplan feitelijk plaatsvindt.

25. Voorstel inzake vaststellen kadernota armoede en schulden 2024-2028

Het voorstel is:

1. De kadernota armoede en schulden 2024-2028 vast te stellen.
2. Kennis te nemen van de evaluaties en in te stemmen met de conclusies en aanbevelingen.
3. De Nota Minimabeleid 2016 in te trekken.
4. Het Beleidsplan integrale schulddienstverlening 2019-2023 gemeente Dinkelland in te trekken.

26. Sluiting