

TOETSING MILIEKLASSE BESTEMMINGSPLAN
Uitbreiding Bonfait
Faradayweg 2 te Denekamp

projectnummer : 2015.00.603
document : rapp-007-plo-v1
datum : 01 juni 2017



Projectnummer : 2015.00.603

Project : Uitbreiding

Document : rapp-nl-007-plo-v1

Versie : 1

Status : definitief

Opdrachtgever : Bonfait B.V.
Faradayweg 2
7591 HD Denekamp
Dhr. G. Polman

Adviseur : RBK Milieu Advies bv
Keulenstraat 18
Postbus 6128
7401 JC Deventer
tel. 0570 - 680.100
fax 0570 - 680.101
P. Loosveld



INHOUDSOPGAVE

1	AANLEIDING VOOR HET ONDERZOEK.....	4
2	PUBLICATIE BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING.....	4
3	OMVANG BONFAIT NA UITBREIDING.....	4
4	BEOORDELING TOEKOMSTIGE MILIEUCATORIE.....	5
4.1	Geluid.....	5
4.2	Geur.....	6
4.3	Gevaar.....	6
4.3.1	Ammoniak.....	6
4.3.2	Cryogene gassen.....	7
4.3.3	ADR geclassificeerde stoffen.....	7
4.3.4	Brandbare gassen.....	7
4.3.5	Legionella.....	7
4.3.6	Brand.....	7
5	CONCLUSIE.....	8



1 AANLEIDING VOOR HET ONDERZOEK

Bonfait is voornemens om het bedrijf uit te breiden. Daarvoor moet het bestaande gebouw worden uitgebreid in de positie waar nu een groenstrook ligt. De bestemming van deze groenstrook moet worden gewijzigd in bedrijventerrein. In het bestemmingsplan moet worden vastgelegd welke milieucategorie op de kavel is toegestaan. De gemeente gaat er vanuit dat op de kavel categorie 3.2 mogelijk moet zijn.

De gemeente heeft aan Bonfait gevraagd om aan te tonen, dat de activiteiten van Bonfait in milieucategorie 3.2 vallen. Dit gebeurt in voorliggend rapport.

2 PUBLICATIE BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Bonfait is een inrichting voor de bereiding van kant-en-klaar maaltijden. In de publicatie "bedrijven en milieuzonering" (2009) is de activiteit: "vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaarmaaltijden met een productie-oppervlak (p.o.) < 2.000 m²", ingedeeld als milieucategorie 3.1.

Er zijn richtafstanden aangegeven voor:

- Geur	:	50
- Geluid	:	50
- Gevaar	:	10

De grootste richtafstand van een categorie 3.1 inrichting is 50 meter.

De her te bestemmen kavel krijgt categorie 3.2 en daarvoor is de grootste richtafstand 100 meter.

De vraag is of Bonfait past binnen de richtafstand van 100 meter.

3 OMVANG BONFAIT NA UITBREIDING

De publicatie bedrijven en milieuzonering definieert de grens van 2.000 m² als "productie-oppervlak" en niet als totale bedrijfsoppervlak. Onder de productie-oppervlak vallen de ruimten waar de kant-en-klaar maaltijden worden gemaakt. Daartoe worden dus niet gerekend ruimten (oppervlak) als kantoren, kleedkamers, kantine, magazijnen, koelcellen, vriescellen, machinekamers en het buitenterrein.

Na uitbreiding fase 2 hebben de ruimten waarin de kant-en-klaar maaltijden worden bereid een oppervlak (=p.o.) van circa 3.000 m², dus 50% meer dan de grens van 2.000 m² voor een categorie 3.1 inrichting.



4 BEOORDELING TOEKOMSTIGE MILIEUCATORIE

Als in de nieuwe situatie een richtafstand groter dan 100 meter noodzakelijk zou zijn, zou Bonfait in een hogere milieucategorie dan 3.2 moeten vallen.

Bonfait overschrijdt de p.o. grens voor categorie 3.1 met 50%. De vraag is of de grootste richtafstand hierdoor meer dan zou verdubbelen.

4.1 Geluid

Geluid producerende activiteiten van een voedingsmiddelenbedrijf bestaan over het algemeen overwegend uit de volgende processen:

- Koelsystemen (condensoren op daken);
- Ventilatiesystemen;
- Vrachtwagenbewegingen, inclusief het laden en lossen van vrachtwagens.

Het bedrijf breidt het productie-oppervlak uit tot een niveau 50 % hoger dan maximale waarde van een 3.1 inrichting. Hierdoor kan in principe het productievolume ook 50% hoger zijn, wat betekent, dat er 50% meer product (gewicht) moet worden gekoeld, 50% meer ruimten moeten worden geventileerd en dat er 50% meer vrachtwagenbewegingen zijn t.o.v. een 3.1 inrichting.

Dat zal zich vertalen in 50% meer condensoren op het dak, 50% meer ventilatiesystemen en 50% meer vrachtwagens.

Als er geen technische voordelen gehaald zouden worden uit schaalgrootte, dan zou het aantal geluidsbronnen dus met 50% toenemen en daarmee het totale geluidsbronvermogen van het bedrijf.

Op een afstand van 100 meter gedragen de geluidsbronnen (condensoren, ventilatie systemen, vrachtwagens) zich als puntbronnen.

Geluidsenergie van een puntbron verspreidt zich als een halve bol in de omgeving, waarbij de geluidsenergie zich verdeelt over het oppervlak van de bol. Aangezien het oppervlak van een bol meer dan evenredig toeneemt met de diameter, zal een verdubbeling van de afstand leiden tot meer dan een halvering van het geluidsniveau. De afstandsverzwakking van geluid van een puntbron bedraagt 6 dB per afstandsverdubbeling.

Deze verzwakking is voldoende om een verviervoudiging van het productievolume te compenseren. De productie neemt met circa 25% toe, dus veel minder dan 400%.

Ook als wordt gerekend met het vloeroppervlak, kan geen inrichting ontstaan zwaarder dan categorie 3.2. Het maximale vloeroppervlak voor 3.1 bedraagt immers 2.000 m², terwijl Bonfait uitbreidt naar circa 3.000 m². Dit is dus een overschrijding van de drempel met 50%, terwijl een toename in zoneringsafstand van 50 meter naar 100 meter 400% groei mogelijk zou maken.

Er kan dus met zekerheid worden gesteld dat voor het aspect geluid geen inrichting ontstaat, die zwaarder is dan milieucategorie 3.2 (afstandseis 100 meter).



4.2 Geur

Volgens de publicatie "bedrijven en milieuzonering" uit 2009, vallen bedrijven met een productie-oppervlak tot 2.000 m² in categorie 3.1.

Bonfait breidt het productie-vloer-oppervlak uit tot circa 3.000 m², dus 50% hoger dan de drempel.

Toch ligt het voor de hand dat Bonfait niet of nauwelijks meer geur zal produceren dan een "normaal" bedrijf van 2.000 m². Reden hiervoor is dat Bonfait alle vlees gegaard aanvoert. Bij het garen van voedingsmiddelen komt geur vrij, maar normaal komt veruit de meeste geur vrij bij het braden van vlees en juist dat laatste doet Bonfait niet of nauwelijks.

Bonfait kookt dus met name aardappelen, pasta, rijst en groenten. De geurvracht van deze producten is relatief erg laag.

Zodoende kan worden beredeneerd dat Bonfait met een productie-oppervlak van 3.000 m² niet meer geur zal produceren dan een fabriek van 2.000 m², die wel zelf vlees bakt of braadt.

4.3 Gevaar

Uit de publicatie "bedrijven en milieuzonering" uit 2009 blijkt dat voor inrichtingen voor de bereiding van kant-en-klaar maaltijden tot 2000 m² productie-oppervlak de volgende richtafstanden gelden:

- Geur : 50 meter
- Geluid : 50 meter
- Gevaar : 10 meter

Gevaar wordt dus niet als maatgevend beschouwd bij de zonering. Bonfait gaat geen andere type producten maken maar "meer van hetzelfde". Het ligt niet voor de hand dat voor de toekomstige inrichting van Bonfait het aspect gevaar maatgevend wordt bij de zonering.

Onderstaand worden de diverse gevaar aspecten van de toekomstige inrichting besproken.

4.3.1 Ammoniak

De huidige spiraalkoeler gebruikt ammoniak als koudemiddel. De hoeveelheid ammoniak bedraagt 780 kilogram. Ammoniak is in principe een gevaarlijk gas. Daarom vallen ammoniakinstallaties onder de PGS 13 richtlijn en vallen ammoniakinstallaties groter dan 1.500 kilogram onder het besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Het Bevi bepaalt dat gevaarlijke inrichtingen een risico-contour moeten hebben. Voor installaties kleiner dan 1.500 kilogram geldt geen risico-contour.

De drempel van 1.500 kilogram geldt per installatie en niet als totaal voor de inrichting. De kans dat twee installaties gelijktijdig lek raken, is verwaarloosbaar klein. Daarbij moet worden bedacht dat de eisen aan ammoniak installaties volgens de PGS 13 streng zijn. De installatie zijn sterk en zijn uitgerust met ammoniakdetectie en alarmering. Bij alarmering stopt de installatie en wordt de ammoniak door afsluiters automatisch ingeblokkeerd zodat nooit alle ammoniak kan weglekken. De installaties moeten periodiek worden gekeurd.

Bonfait is voornemens om een nieuwe koude installatie te bouwen op het meest westelijke punt van de uitbreiding terwijl de huidige ammoniakinstallatie helemaal aan de oostkant van de productieruimte zit. De afstand tussen beide machinekamers bedraagt circa 150 meter. De installaties zullen niet met elkaar verbonden zijn. Er zal geen installatie komen met een ammoniak inhoud groter dan 1.500 kilogram. Bonfait wordt geen Bevi inrichting.



4.3.2 Cryogene gassen

Bonfait heeft momenteel twee tanks met cryogene (= zeer koude) gassen. Contact met deze gassen kan leiden tot bevroeringsverschijnselen en is daarom gevaarlijk. Het activiteitenbesluit bepaalt dat deze tanks minimaal drie meter van de erfafscheiding moeten staan en stelt ook andere veiligheidseisen.

De afstandseis die het activiteitenbesluit stelt aan deze tanks is veel korter dan de richtafstanden van 50 meter en 100 meter voor categorie 3.1 respectievelijk 3.2 inrichtingen. Bovendien geldt de afstandseis voor een cryogene tank als aan te houden afstand op eigen terrein.

4.3.3 ADR geclassificeerde stoffen

Voedingsmiddelenbedrijven gebruiken ADR geclassificeerde reinigingsmiddelen, bijvoorbeeld zure en alkalische middelen. Mensen die met deze stoffen -in onverdunde vorm- werken, dragen persoonlijke beschermingsmiddelen. Deze stoffen vormen geen risico buiten de inrichting. De stoffen worden opgeslagen volgens de richtlijnen van de PGS 15.

4.3.4 Brandbare gassen

Soms hebben bedrijven een grote propaantank (b.v. 10 m³) liggen voor bepaalde doeleinden. Hiervoor gelden dan richtafstanden. Bonfait heeft echter niet een dergelijke tank.

4.3.5 Legionella

Voor bedrijven met natte koeltorens gelden -via het Activiteitenbesluit- eisen met betrekking tot legionella preventie. Buiten de inrichting mag geen infectiegevaar bestaan. Dit moet via een beheersplan worden geborgd. Als de nieuwe koude installatie met een natte koeltoren zou gaan werken, moet deze in het beheersplan worden opgenomen en is er geen risico buiten de eigen kavel (ook niet op de eigen kavel). Legionellabeheersing is dus niet van belang bij de afweging of een bedrijf onder milieucategorie 3.1 of 3.2 valt.

4.3.6 Brand

Voor Bonfait gelden de gangbare eisen op gebied van brandveiligheid, zowel voor de bouwwijze (Bouwbesluit) alsook voor de wijze van bedrijfsvoering (brandmeldsystemen, bereikbaarheid e.d.). Een voedingsmiddelenbedrijf heeft geen bijzondere gevaar aspecten in zich bij brand, die zonering noodzakelijk maken. De ruimten voor de opslag van ADR geclassificeerde stoffen (met name reinigingsmiddelen) en de ammoniak koelmachinekamers krijgen tijdens de bouw extra aandacht qua brandveiligheid. Dit is bepaald in de PGS 15 en PGS 13.

Conclusie veiligheid

Voor veiligheid geldt alleen een afstandseis van drie meter voor de cryogene gastanks. Deze leidt dus niet tot een grotere afstand dan 100 meter. Uit oogpunt van veiligheid is Bonfait dus geen zwaardere inrichting dan 3.2.



5 CONCLUSIE

Geluid

Door de uitbreiding van de inrichting zal de emissie van geluid toenemen. Het is aannemelijk dat Bonfait dan niet langer een 3.1 inrichting is. De toename in omvang is echter zodanig dat beredeneerd kan worden dat de nieuwe inrichting qua geluid past binnen de afstandsnorm van 100 meter voor geluid, die hoort bij een 3.2 inrichting.

Geur

Bonfait krijgt een productie-oppervlak dat circa 50% hoger ligt dan de maximale waarde voor een 3.1 inrichting. Daar staat tegenover dan Bonfait geen vlees bakt of braadt, zodat Bonfait voor het aspect geur waarschijnlijk een 3.1 bedrijf blijft. Er zal voor geur zeker geen zonering groter dan 100 meter nodig zijn.

Gevaar

Uit oogpunt van gevaar is geen zonering nodig.

Conclusie

Er is geen enkel thema dat een zonering groter dan 100 meter noodzakelijk maakt. Daarmee is de toekomstige inrichting vergelijkbaar met een 3.2 inrichting.