

Motie

Raadsvergadering 28 mei 2019

Agendapunt: interpellatiedebat

Onderwerp: wijziging bestemmingsplan Aveskamp, te Denekamp

Indiener: fracties PvdA, Burgerbelangen Dinkelland, Lokaal Dinkelland, GroenLinks

**motie verworpen met 8 stemmen voor
(PvdA-Lokaal Dinkelland-GroenLinks) en
11 stemmen tegen (CDA-VVD)**



De raad van de gemeente Dinkelland

In vergadering bijeen op 28 mei 2019

Constateerende:

- dat door de initiatiefgroep Samen op het Goor op 19 maart 2019 in de raadscommissie een alternatief plan is gepresenteerd voor de locatie Aveskamp;
- dat dit plan de realisatie van een zogenaamd "knooperf" inhoudt, waarbij de bebouwing qua vormgeving en uitstraling aansluit op de bestaande boerderij;
- dat de historische boerderij in dit plan blijft staan of wordt herbouwd;
- dat dit plan evenveel te verkopen kavels kent als het bestaande bestemmingsplan;
- dat met dit plan de zichtlijnen naar het unieke gebied 't Goor open blijven;
- dat het plan door de buurt ondersteund wordt, en
- dat het plan recht doet aan de wens van inwoners van Denekamp om de laatste dorpsboerderij te behouden.

Overwegende:

- dat de te realiseren opbrengst uit de verkoop van kavels op locatie Aveskamp ook voor het nieuwe plan als uitgangspunt is genomen;
- dat bovendien te verwachten is dat de verkoopbaarheid met het nieuwe plan toeneemt;
- dat in de Strategische Agenda 2018-2022 van de gemeenteraad is opgenomen dat de raad positief staat tegenover initiatieven die vanuit de samenleving kunnen komen, en dat daar nu aan tegemoet kan worden gekomen.

Draagt het college op:

- het bestemmingsplan Aveskamp aan te passen, waarbij het plan van de initiatiefgroep als uitgangspunt wordt genomen, en
- de dekking voor de te maken kosten voor de bestemmingsplanwijziging te verrekenen met de kavelrijzen.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie PvdA Dinkelland, Cel Severijn

Fractie Burgerbelangen Dinkelland, Fons Maathuis

Fractie Lokaal Dinkelland, Benny Tijkotte

Fractie GroenLinks, Wilma Schouten