

raadsvoorstel

Raadsvergadering: 28 mei 2013

Aan de raad

Agendanummer:

Afdeling: Ontwikkeling

Denekamp, 2 april 2013

Onderwerp: Besluit naar aanleiding van tussenuitspraak
bestemmingsplan Weerselo kern

Voorstel

De raad het voorstel doen:

tot aangepaste vaststelling van het bestemmingsplan "Weerselo kern", zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1774.WEEBPWEERSELOKERN-0402 ter uitvoering van de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van 6 maart 2013 (201207314/1/T1/R1) waarbij bepaalde planonderdelen zoals verwoord onder het kopje "wijzigingen" gewijzigd worden vastgesteld.

Overwegingen

Aanleiding

Naar aanleiding van het ingestelde beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan "Weerselo kern" heeft de Afdeling bestuursrechtspraak een tussenuitspraak uitgesproken ten aanzien van dit bestemmingsplan. De Afdeling heeft in deze tussenuitspraak aangegeven dat het bestemmingsplanregels moest worden aangepast of nader te worden gemotiveerd met onderzoeken. In dit raadsvoorstel is ervoor gekozen om een andere planregeling toe te passen.

"Ondanks dat het plan het niet langer mogelijk maakt om kuilvoerplaten en sleufsilos binnen de gehele agrarische bestemming op te richten, maar slechts op het bouwperceel met de functieaanduiding "sa-ab" en dat de maximale bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, is verlaagd van 4 naar 2 m, staat vast dat met het voorliggende plan meer bouw- en gebruiksmogelijkheden aan het voornoemde bouwperceel zijn toegekend dan in het hiervoor geldende plan, nu het plan binnen de bestemming "Agrarisch" de aanleg van mestplaten en -bassins niet langer slechts in het bouwvlak, maar ook op het overige deel van het bouwperceel met de functieaanduiding "sa-ab" toestaat."

Wijzigingen

Naar aanleiding van deze uitspraak is het bestemmingsplan als volgt aangepast:

- In artikel 3.2.4. van de bestemming "Agrarisch" is onder a de verwijzing naar "mestplaten en bassins" verwijderd. Hierdoor is het niet meer mogelijk mestplaten en bassins binnen het aanduidingsvlak "sa-ab" op te richten. Terwijl onder d het volgende is toegevoegd "...met dien verstande dat buiten het bouwvlak geen mestopslagplaatsen mogen worden opgericht;". Hiermee mogen overeenkomstig het bestemmingsplan buitengebied Weerselo uit 1989 mestopslagplaatsen enkel binnen het bouwvlak worden opgericht;
- In artikel 3.3.2 is in de titel "mestplaten" verwijderd.

Burgemeester en Wethouders van Dinkelland,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. A.B.A.M. Damer

Mr. R.S. Cazemier