

raadsvoorstel

Raadsvergadering: 17 december 2013
Agendanummer:

Zaaknummer: 13.02235
Documentnummer: I13.036220

Aan de raad

Afdeling: Maatschappelijke Effecten
Onderwerp: Aanvragen huisvesting onderwijs 2014

Denekamp, 12 november 2013

Voorstel

1. Het in bijlage 1 opgenomen programma en overzicht huisvesting onderwijs 2014 vaststellen en het daarbij behorende budget van € 119.749,00 beschikbaar stellen;
2. Op grond van artikel 18 lid 1 de aanspraak op vergoeding laten vervallen voor één voorziening uit het programma 2013 voor een totaalbedrag van € 975,00.

Overwegingen

Vanaf 1 januari 1997 heeft de gemeente de opdracht om te voorzien in adequate huisvesting voor het primair en voortgezet onderwijs. Door toetsing aan de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs' (hierna Verordening) wordt bepaald of schoolbesturen in aanmerking komen voor vergoeding van de gevraagde onderwijshuisvestingsvoorzieningen. In dat kader hebben de Stichting Katholiek Onderwijs Noord Oost Twente (Konot) en Stichting Consent (bevoegd gezag openbaar onderwijs) conform de procedure verzocht een aantal voorzieningen op te nemen in het programma 2014, welke ten laste komen van de reserve onderwijshuisvesting.

Voorts ligt er een wetsvoorstel bij de Tweede Kamer om het groot onderhoud, zoals geregeld in de verordening, onder verantwoordelijkheid te laten vallen van het schoolbestuur per 1 januari 2015. Met de schoolbesturen is afgesproken dat hierover een separaat Op Overeenstemming Gericht Overleg zal plaatsvinden. Asbest wordt gezien als een technisch gebrek en blijft voor rekening van gemeente. In het kader van de voorzieningen in de onderwijshuisvesting hebben de Stichting Konot en de Stichting Consent conform de procedure verzocht om de in de bijlage I opgenomen aanvragen op te nemen in het programma voor het jaar 2014.

In uw vergadering van 25 oktober 2011 heeft het college besloten u voor te stellen om het rapport 'Samen Scholen 2030' vast te stellen. Het rapport is vervolgens vastgesteld door uw raad op 29 november 2011. Met dit besluit is er in de lasten, die de investeringen in het kader van de aanvragen onderwijshuisvesting met zich meebrengen, voorzien. De aanvragen zijn behandeld in de lijn van het rapport 'Samen Scholen 2030'. Op grond van artikel 11 lid 3 van de Verordening dienen de aanvragen door uw raad voor 31 december 2013 te zijn behandeld.

In de bijlage is aangegeven welke voorzieningen kunnen worden toegekend (en worden geplaatst op het programma 2014) en welke voorzieningen niet worden toegekend (en worden geplaatst op het overzicht 2014).

1. *Programma en overzicht aanvragen huisvesting onderwijs 2014 (zie bijlage 1)*

Dr. M.L. Kingschool - Denekamp

Consent heeft, als bevoegd gezag, een aanvraag gedaan om het plafond in het speellokaal te vervangen voor akoestische plafonds. Dit omdat de indruk bestond dat de nagalmtijd te hoog was. In de aanvraag is aangegeven dat de voorzieningen noodzakelijk zijn op grond van de geldende wet- en regelgeving. Hiertoe is een onderzoek uitgevoerd. Echter, in Nederland geldt voor nagalmtijd op scholen geen wet- en regelgeving. Derhalve is vorig jaar de aanvraag op het overzicht geplaatst. In deze aanvraag beroept het schoolbestuur zich op het Programma van Eisen van het ministerie voor Frisse Scholen. Deze richtlijn is uitgegeven en in dat kader heeft uw raad besloten om een bedrag beschikbaar (de helft van de totale projectkosten) te stellen voor basisschool De Meander (Konot) in het kader van het verbeteren van het binnenklimaat op deze school.

In dezelfde lijn is de aanvraag van Consent behandeld. Voorgesteld wordt om de helft van de projectkosten beschikbaar te stellen. De richtlijn van het ministerie is niet in rechte via de Verordening af te dwingen. Op basis van maatwerk zal worden beoordeeld.

De Veldkamp – De Zevenster - Denekamp

Gelet op de inhoud van het rapport 'Samen Scholen 2030', wat in de raadsvergadering van 29 november 2011 is vastgesteld, is het niet zinvol om op dit moment grote investeringen te doen.

Aloysius – Weerselo

Vervanging buitenkozijnen staat gepland voor 2018. Vervanging is derhalve niet aan de orde. Om de koudeval tegen te gaan wordt voorgesteld om de isolatiedekens te vervangen en opnieuw te kitten.

Alexander – Denekamp

Volgens de gemeente is de technische onderbouwing van de aanvraag onvoldoende. Konot stelt dat de aanvraag voldoende is onderbouwd. Van gemeentewege is aangegeven dat de problematiek zoals geschetst andere oorzaken heeft en dat complete vervanging derhalve niet aan de orde is. Konot is het hier net mee eens.

't Kampke – Lattrop

De asbesthoudende leities vormen op dit moment geen gevaar voor de volksgezondheid en staat goed onderwijs niet in de weg. Eventuele lekkages kunnen worden veroorzaakt door verstopte waterafvoeren. Verwijderen van asbest blijft ook na 1 januari 2015 voor rekening van de gemeente.

'n Boaken – Agelo

Vervangen buitenkozijnen en hang en sluitwerk zijn op het programma geplaatst. De asbestgolfplaten op het dak tonen afschilfering. De geraamde kosten voor deze voorziening is in totaal € 20.000,00 (dakbedekking en afvoeren/bakboot). Mocht blijken dat in de uitvoering van de vervanging van deze dakbedekking de kosten aanmerkelijk hoger uitvallen, zal een heroverweging van uw besluit moeten plaatsvinden. Radiatoren en leidingen zijn op het overzicht geplaatst. Technische onderbouwing is onvoldoende. Complete vervanging is derhalve niet aan de orde.

Willibrordus – Deurningen

Het noodlokaal ter plaatse kan worden afgevoerd. Hierna dient de speelplaats te worden hersteld.

Asbest

De gemeente blijft, ook na de eventuele wetswijziging per 1 januari 2015, verantwoordelijk voor het verwijderen van asbest. Asbest wordt gezien als technisch gebrek. De lijn van het ministerie is dat wanneer er aan de scholen onderhoud wordt gepleegd en er wordt asbest aangetroffen, dit gelijk wordt aangepakt. Derhalve wordt voorgesteld om voor dit soort gevallen de onderbenutting van de reserve beschikbaar te houden (thans € 38.000,00). Hierdoor kan adequaat worden gereageerd op het moment dat er asbest wordt aangetroffen, dat verwijderd moet worden.

2. Vervallen aanspraak vergoeding programma 2013

Op grond van artikel 18 lid 1 van de Verordening dient een schoolbestuur voor 1 oktober van het jaar volgend op het jaar op besluitvorming bouwopdracht hebben verleend. Een afschrift hiervan dient voor 15 oktober aan uw college te zijn verzonden. Wanneer dit niet gebeurt, vervalt aanspraak op vergoeding. Konot heeft voor één voorziening geen opdracht verleend en dit kenbaar aan u gemaakt en wel voor het vervangen van de hemelwaterafvoeren bij de Aloysius. De aanspraak op vergoeding van € 975,00 vervalt daarmee.

Financiën

De dekking van de investeringslasten van de toegekende aanvragen zal lopen via de reserve onderwijshuisvesting.

Burgemeester en Wethouders van Dinkelland,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. A.B.A.M. Damer

Mr. R.S. Cazemier

raadsbesluit

Agendanummer:
Afdeling: Maatschappelijke Effecten
Zaaknummer: 13.02235
Documentnummer: I13.036220

De raad van de gemeente Dinkelland;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 november 2013;

gelet op de Gemeentewet;

Besluit

1. Het in bijlage 1 opgenomen programma en overzicht huisvesting onderwijs 2014 vaststellen en het daarbij behorende budget van € 119.749,00 beschikbaar stellen;
2. Op grond van artikel 18 lid 1 de aanspraak op vergoeding laten vervallen voor één voorziening uit het programma 2013 voor een totaalbedrag van € 975,00.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van 17 december 2013.

De griffier, De voorzitter,

Mr. O.J.R.J. Huitema

Mr. R.S. Cazemier