

Raad gemeente Dinkelland
Algemene raadscommissie
Weergave voorbereidingsvergadering (26-11-2013)

Vergaderingsgegevens

Voorzitter:

dhr. A.P.M. Maathuis

Tijd:

19:30 uur

Commissiegriffier:

dhr. O.J.R.J. Huitema

Plaats:

Raadzaal

2 Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan "Saasveld-Recreatiepark 't Satersloo" (19:43)

Resort 't Satersloo BV heeft verzocht om een herziening van het bestemmingsplan ten behoeve van de bouw van een recreatiepark met 126 vakantiewoningen ter plaatse van de voormalige camping Erve Holtkamp nabij Saasveld.

- bp Saterslo reactienota zienswijzen.pdf (versie 1)
- bp Saterslo regels.pdf (versie 1)
- raadsvrstl-besl Satersloo.pdf (versie 1)
- bp Satersloo toelichting.pdf (versie 1)
- nov26-inspraak parc Saterslo mvr. Grootelaar.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

wethouder Koegler

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Mevrouw F. Grootelaar, Drosteweg 25 Saasveld
De heer M.H. Middelkamp

Ambtelijke deelnemers:

J. Pronk

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Van het spreekrecht hebben gebruik gemaakt:

1. Mevrouw F. Grootelaar

Haar bijdrage is te beluisteren op het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem en is bovendien in schriftelijke vorm aan deze schriftelijke weergave gehecht.

2. De heer M.H. Middelkamp

Zijn bijdrage is te beluisteren op het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem

Toezeggingen en actiepunten:

Geen

Conclusie en advies:

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies, als besprekstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

Thema:

Gebiedsontwikkeling

Schorsing (20:48)

3 Voorstel inzake vaststelling beleidsnota plattelandswoning (21:05)

Op 1 januari 2013 is de wet plattelandswoning in werking getreden. Deze wet biedt de mogelijkheid om als burger in (voormalige) agrarische bedrijfswoningen te wonen, zonder dat dit de bedrijfsvoering van het agrarische bedrijf beperkt. Tot nu toe was dit niet mogelijk. Hiermee wordt feitelijk een nieuw type woning, de "plattelandswoning" geïntroduceerd.

- raadsvrstl-besl plattelandswoningen.pdf (versie 1)
- beleidsnota plattelandswoningen.pdf (versie 1)
- nov26-plattelandswoningen inspraak dhr. Niehof.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

wethouder Koegler

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Dhr. Th.J. Niehof

Ambtelijke deelnemers:

D. Bonenkamp

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Van het spreekrecht heeft gebruik gemaakt:

de heer Th.J. Niehof

Zijn bijdrage is te beluisteren op het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem en is bovendien in schriftelijke vorm aan deze schriftelijke weergave gehecht.

Toezeggingen en actiepunten:

Geen

Conclusie en advies:

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies, als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

Thema:

Gebiedsontwikkeling

4 Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied, Bentertsteeg 6 Rossum" (21:28)

Op het perceel Bentertsteeg 6 in Rossum bevindt zich een voormalig agrarisch erf. Op dit terrein bevinden zich de voormalige tweekapsboerderij (woongebouw) en een aantal landschapsontsierende schuren. De eigenaar heeft verzocht door middel van het rood voor rood beleid voor een extra woningbouwkaavel ter compensatie van de sloop van minimaal 850 m² landschapsontsierende schuren en het verrichten van investeringen in ruimtelijke kwaliteit.

- raadsvrstl-besl bp Bentertsteeg 6 Rossum.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

wethouder Koegler

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Geen

Ambtelijke deelnemers:

J. Pronk

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Toezeggingen en actiepunten:

Geen

Conclusie en advies:

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies, als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

Thema:

Gebiedsontwikkeling

5 Voorstel inzake verzelfstandiging groot onderhoud tenniscomplex Ootmarsum (21:32)

De besturen van de Stichting Tennis Ootmarsum/Tennis Club Ootmarsum hebben verzocht onderdeel te zijn van de verzelfstandiging van het groot onderhoud sport.

- raadsvrstl-besl TCO.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

wethouder Koegler

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Geen

Ambtelijke deelnemers:

P. Schoonderbeek

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Toezeggingen en actiepunten:

Geen

Conclusie en advies:

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies, als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

Thema:

Sport

6 Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan "Recreatieterrein De Veldmeijer" in Weerselo (21:42)

In het kader van het actualisatieproces bestemmingsplannen dient het bestemmingsplan voor het recreatieterrein De Veldmeijer te worden herzien. Met voorliggend plan wordt aan deze actualisatieverplichting voldaan.

- raadsvrstl-besl De Veldmeijer.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

wethouder Stokkelaar

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Geen

Ambtelijke deelnemers:

J. Pronk

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Toezeggingen en actiepunten:

Geen

Conclusie en advies:

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies, als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

Thema:

Gebiedsontwikkeling

7 Voorstel inzake aanvragen huisvesting onderwijs 2014 (21:42)

De gemeente heeft de taak te voorzien in adequate huisvesting voor het primair en voortgezet onderwijs. Door toetsing aan de "Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs" wordt bepaald of schoolbesturen in aanmerking komen voor vergoeding van de gevraagde onderwijshuisvestingsvoorzieningen. In dat kader hebben de Stichting Katholiek Onderwijs Noordoost Twente en de Stichting Consent verzocht een aantal voorzieningen op te nemen in het programma 2014.

- raadsvrstl-besl aanvragen huisvesting onderwijs.pdf (versie 1)
- aanvragen huisvesting onderwijs bijlage 1.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

wethouder Stokkelaar

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Geen

Ambtelijke deelnemers:

I. Bult

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Toezeggingen en actiepunten:

Geen

Conclusie en advies:

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies, als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

8 Voorstel inzake vaststelling milieujaarverslag 2012 (21:59)

Op grond van de Wet milieubeheer dient het college van burgemeester en wethouders jaarlijks aan de gemeenteraad verslag te doen met betrekking tot de uitvoering van de milieutaken.

- raadsvrstl-besl milieujaarverslag 2012.pdf (versie 1)
- Milieujaarverslag 2012.pdf (versie 1)

Voorgestelde procedure:

raad ter besluitvorming

Verantwoordelijk collegelid:

Wethouder Steggink

Commissieleden:

mevr. Ag. Ten Dam (Lokaal Dinkelland), mevr. Kortink (Lokaal Dinkelland), dhr. Kleissen (CDA), mevr. Breukers (CDA), dhr. Blokhuis (CDA), dhr. Slots (PvdA), dhr. Ter Schegget (PvdA), dhr. Bos (Bos Maathuis), mevr. Demmer (VVD), dhr. Munster (VVD), dhr. Broekhuis

Burgerdeelnemers:

Geen

Ambtelijke deelnemers:

Geen

Weergave commissiebehandeling:

Hiervoor wordt verwezen naar het video-audioverslag op het Raadsinformatiesysteem.

Toezeggingen en actiepunten:

Wethouder Steggink:

- beschikbaar stellen ontwerp Twentse Afvalvisie aan de raadsleden en commissieleden
- toelichting op stand van zaken tabaksfabriek Ootmarsum
- toelichting op stijging ingetrokken vergunningen

Conclusie en advies:

Conclusie en advies

Voorzitter: voorstel wordt, overeenkomstig het commissie-advies en uitgaande van correcte afwikkeling van de toezeggingen, als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 17 december 2013.