

RAADSVORSTEL

Datum: 23 december 2014

Nummer:

Onderwerp: inrichting nevenvestiging 'n Iemenschoer bij Erve Remerman

Voorgesteld raadsbesluit:

Instemmen met het inrichten van een nevenvestiging van 'n Iemenschoer bij Erve Remerman.

Samenvatting van het voorstel

Bij brief van 5 november 2014 vraagt schoolbestuur ZML-TWOG toestemming voor het inrichten van een nevenvestiging van 'n Iemenschoer bij Erve Remerman. Op grond van artikel 76a van de WEC (Wet op de Expertisecentra) dient het schoolbestuur, na overeenstemming te hebben bereikt met het samenwerkingsverband en de gemeente waar de nevenvestiging wordt gesitueerd, een verzoek in bij het ministerie.

Aanleiding voor dit voorstel

Om voor bekostiging in aanmerking te komen dient uw raad toestemming te geven aan het schoolbestuur ZML-TWOG om een nevenvestiging in te richten, hiertoe heeft het schoolbestuur een verzoek ingediend.

Beoogd resultaat van het te nemen besluit

Met toestemming van uw raad kan het schoolbestuur ZML-TWOG het ministerie verzoeken om voor bekostiging in aanmerking te komen.

Argumentatie

Bij brief van 5 november 2014 (I14.047650) vraagt schoolbestuur ZML-TWOG toestemming voor het inrichten van een nevenvestiging van 'n Iemenschoer bij Erve Remerman – Berghum 3 te Denekamp. Op grond van artikel 76a van de WEC (Wet op de Expertisecentra) dient het schoolbestuur, na overeenstemming te hebben bereikt met het samenwerkingsverband en de gemeente waar de nevenvestiging wordt gesitueerd, een verzoek in bij het ministerie. Toestemming is nodig om voor bekostiging in aanmerking te komen. Uw raad is bevoegd om deze toestemming te geven.

't Iemenschoer in Hengelo verzorgt onderwijs voor leerlingen met een verstandelijke beperking, veelal gecombineerd met andere beperkingen. Het blijkt dat voor een specifieke kleine groep kinderen een alternatief nodig is om toch een vorm van onderwijs te kunnen bieden. Daarbij wordt samenwerking gezocht met andere partijen, zoals Erve Remerman. Na een periode van proef blijkt dat deze samenwerking zijn vruchten afwerpt. Het schoolbestuur wil derhalve graag deze situatie formaliseren. Het samenwerkingsverband heeft inmiddels ingestemd.

Bestemmingsplan – Gebruiksvergunning

Het perceel maakt deel uit van het bestemmingsplan "Buitengebied" (2010). Het perceel heeft de bestemming "Agrarisch – 1", met de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch - bouwperceel gemengd agrarisch bedrijf".

De voor "Agrarisch – 1" aangewezen gronden zijn primair bestemd voor agrarisch gebruik. Binnen het bouwperceel is een bedrijf toegestaan dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren. In het geval van een gemengde agrarische bedrijfsvoering mogen twee verschillende vormen van landbouw worden uitgeoefend, te weten een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering en een niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering. Op het perceel mag eveneens gewoond worden ten behoeve van de agrarische bedrijfsvoering.

In toenemende mate hebben agrarische bedrijven behoefte gekregen om naast de agrarische bedrijfsvoering aanvullende activiteiten uit te oefenen. Het gaat om het verbreden of verdiepen van het agrarisch bedrijf. Een voorbeeld van verdieping is het produceren van streekproducten en biologische en/of kwaliteitsproducten. Het gaat dan om een kwaliteitsslag. Verbreding van de agrarische bedrijfsvoering is daarentegen bedoeld als ondersteuning voor de hoofdtek. Het gaat om activiteiten die goed samengaan met het agrarisch gebruik.

Voorbeelden hiervan zijn agrarisch natuurbeheer of landschapsbeheer, toerisme en recreatie, maar ook educatie, niet-agrarische bedrijvigheid (categorie 1 en 2) of verkoop van eigen producten. In het bestemmingsplan "Buitengebied" zijn deze activiteiten binnen de agrarische bestemming mogelijk gemaakt, enerzijds bij recht, anderzijds via een binnenlandse afwijking.

Met betrekking tot scholing op een agrarisch perceel is in de doeleindenomschrijving het volgende opgenomen.

De voor 'Agrarisch - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

Artikel 3.1. onder g: het wonen ten behoeve van de agrarische bedrijfsvoering al dan niet in combinatie met mantelzorg, dagbesteding en educatie, voor zover de gronden zijn voorzien van een bouwperceel;

Op basis van dit artikel mag op het bouwperceel naast het wonen (ten behoeve van het agrarisch bedrijf) eveneens mantelzorg, dagbesteding of educatie plaatsvinden. Een rechtstreekse combinatie met het wonen wordt daarbij niet vereist. Het artikel staat deze activiteiten toe, zolang deze plaatsvinden op de gronden met de aanduiding bouwperceel.

Het begrip "educatie" is in het bestemmingsplan niet nader gespecificeerd. Bij het opstellen van het bestemmingsplan is bedoeld om schoolklassen les te kunnen geven op een agrarisch bedrijf, waar leerlingen kennis opdoen van de verzorging van dieren, en kennis opdoen van gewassen, teelt en de technische aspecten van een agrarisch bedrijf. Daarnaast gaat het om leereffect van het verblijven in een landelijke omgeving waar agrarisch gebied, landschap, water en natuur samengaan.

Het aanbieden van scholing aan leerlingen in een nevenlocatie staat los van het leren van de technische aspecten van het agrarisch bedrijf. De betreffende leerlingen hebben een dusdanige beperking dat dit niet aan de orde is. Wel is het leerconcept dat men wil toepassen op Erve Remerman gericht op het leren in een omgeving die kalmerend werkt, waarbij het zorgen voor dieren en natuur het uitgangspunt is. Daarmee grenst het leeraspect bovendien dicht aan dagbesteding, zoals dat ook op agrarische erven mogelijk is. Een agrarisch erf zoals Erve Remerman, waar reeds verschillende vormen van een verbrede agrarische bedrijfsvoering plaatsvinden, leent zich goed voor de voorgestelde vorm van educatie. Het aanbieden van educatie past binnen de bepalingen van het bestemmingsplan. Daarnaast is het van belang dat de gebruiksvergunning voldoet, dit is een verantwoordelijkheid van de gebruiker. Voorwaarde voor het geven van toestemming voor het inrichten van een nevenvestiging is dan ook dat het onderwijs is (of wordt) geregeld in de gebruiksvergunning.

Juridisch

Het schoolbestuur benadrukt dat het op geen enkele wijze een beroep zal doen op de verordening huisvesting onderwijs, waardoor het voor de gemeente budgettair neutraal zal verlopen. De verordening huisvesting onderwijs voorziet ook niet in voorzieningen gericht op speciaal onderwijs. Echter, de Wet op de Expertisecentra (artikel 89 en verder) geeft aan dat scholen die onder deze wet vallen een aanvraag kunnen indienen bij het college in het kader van de verordening huisvesting onderwijs. Omdat de wet boven de verordening staat, loopt de gemeente dus wel een risico. Het schoolbestuur heeft de bevoegdheid en de juridische mogelijkheid (ondanks de huidige verklaring geen beroep op een gemeentelijke voorziening te doen) om in het kader van onderwijshuisvesting een aanvraag in te dienen op grond van de Wet op de Expertisecentra.

Externe communicatie

Schoolbestuur ZML-TWOG van uw besluit op de hoogte brengen.

Financiële paragraaf

N.v.t.

Uitvoering

Na besluitvorming in uw raad zal het schoolbestuur ZML-TWOG schriftelijk in kennis worden gesteld. Het schoolbestuur dient vervolgens een verzoek tot bekostiging in bij het ministerie.

Evaluatie

N.v.t.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

N.v.t.

Bijlagen

N.v.t.

Voorstel

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerpraadsbesluit.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DINKELLAND,
de secretaris, de burgemeester,

drs. A.B.A.M. Damer

mr. R.S. Cazemier

Vergadering presidium op		
Besluit presidium:	<input type="radio"/>	om advies naar Commissie
	<input type="radio"/>	rechtstreeks naar raad ter besluitvorming
	<input type="radio"/>	naar raad ter kennisname
	<input type="radio"/>	anders, namelijk:

Vergadering Commissie op		
Advies aan de raad	<input type="radio"/>	advies hamerstuk
	<input type="radio"/>	advies bespreekstuk
	<input type="radio"/>	anders, namelijk:
Opmerkingen:		

