

Inhoud presentatie

1. Context
2. Wenkend perspectief
3. Voorbereidende procedures
4. Luchthavenfunctie
5. Vervolgproces

1. Context

Vertrekpunten

- Sluiting militaire vliegbasis Twente
- Commissie van Wijzen
- Pijlers lopende programma TecBase Twente
 - Versterken regionale positie AMM
 - ❖ Topteam, profilering toplocaties
 - Realiseren TecBase Twente met behoud luchthavenfunctie
 - ❖ Q-team, procedures, kansen benutten
 - Aanvullende randvoorwaarden
 - ❖ Communicatie, ontvlechting



2. Wenkend perspectief

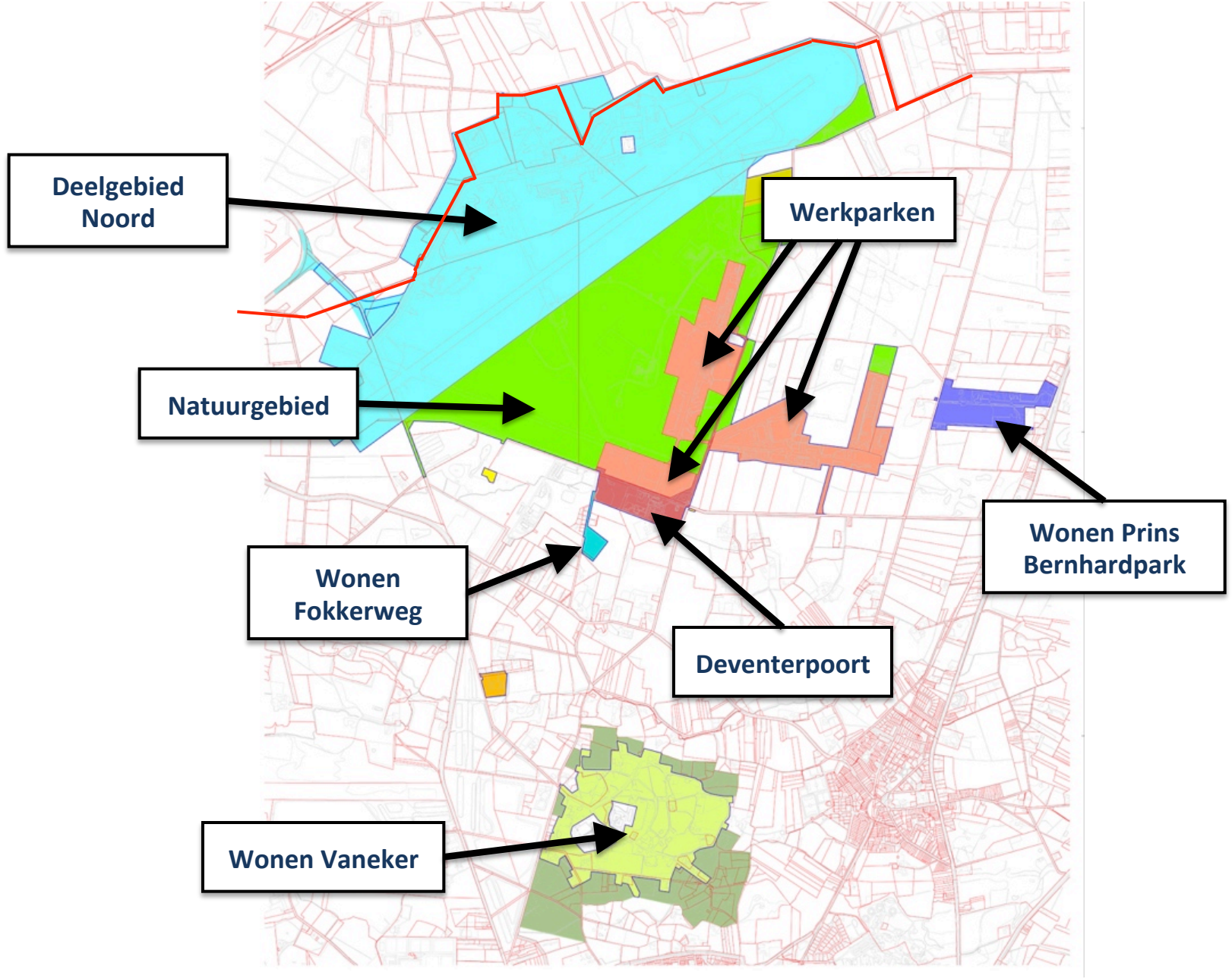


RBT

TC

KP

TecBT



Business Park XL (Almelo)



Oldenzaal

Landgoederen

Dinkelland

A1

Militaire shelters

Grote hangar

beschutting

Hengelo

Lange zichtlijnen

Unieke lange landingsbaan

Lonnekerberg

Militaire shelters

Voormalige verkeersstoren

Centrale open ruimte

Grote hangar

Landgoederen

Beken

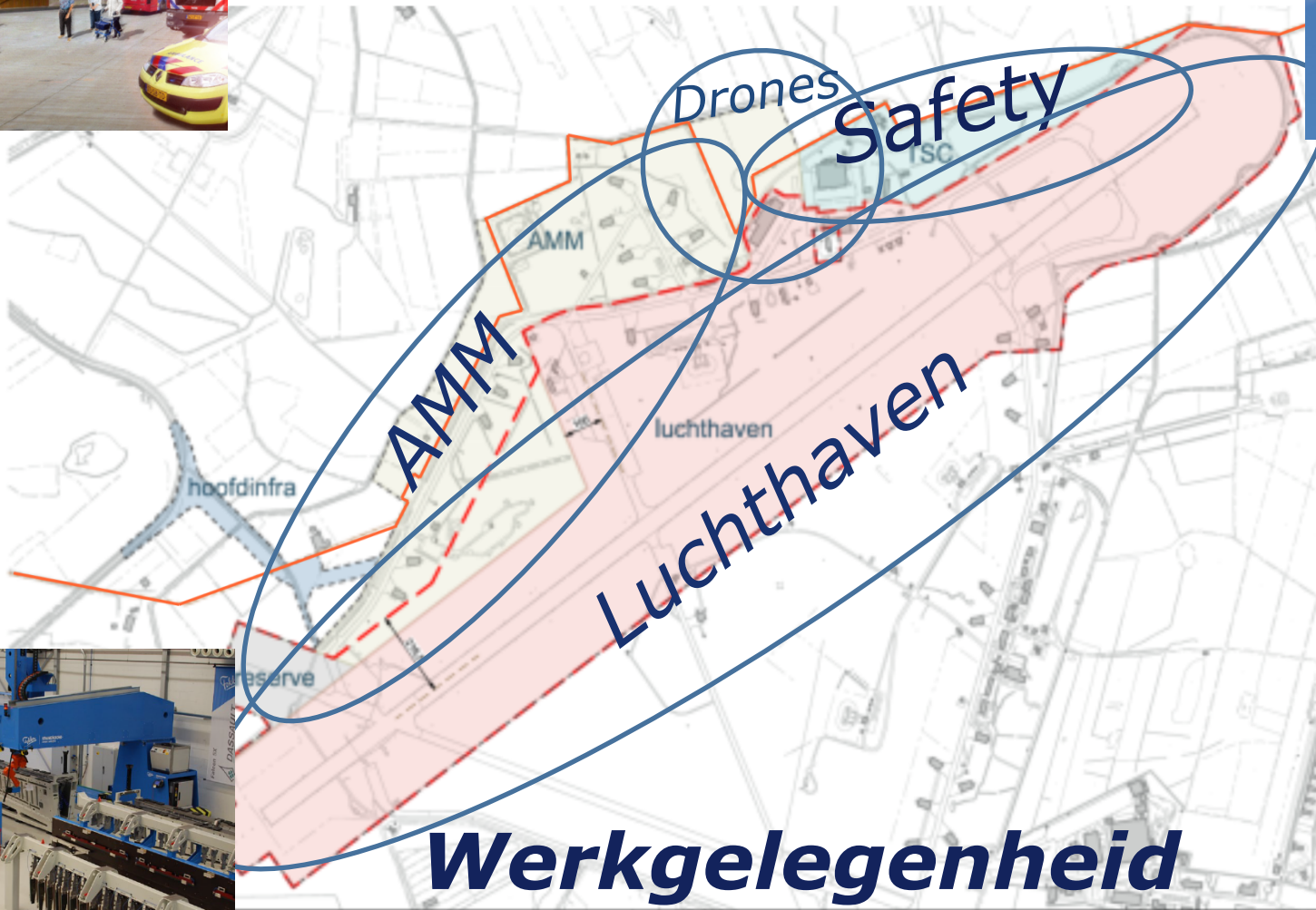
Voormalig entreegebouw luchthaven

Landgoederen

h Tech Sytems Park

Landgoederen

2. Wenkend perspectief



Drones uitgelicht

- Stormachtige ontwikkeling
- TSC eerste certificatie brandweer in NL
- Private testfaciliteit in oprichting D3C
- Van testen naar opleiden/kennis, ontwikkelen en productie?... Uitbouwen!
- Samenwerking met bedrijfsleven en kennisinstituten
- Van safety naar agro, logistiek?... Verbreden!
- Organisch groeien
- Terrein Dinkelland als een van de testvelden?



3. Voorbereidende procedures

- a. NRD
- b. MER
- c. Bestemmingsplannen
- d. Structuurvisies

Vorbereidende procedures (3.a)

NRD

- NRD als start voor de MER-procedure
- Vastgesteld in GS (6 oktober) en raad Enschede (9 november) en raad Dinkelland (3 november)
- Gebruiksfuncties en varianten
- Milieuaspecten
- Flexibiliteit vs. noodzakelijke ruimtelijke procedure

Vorbereidende procedures (3.a)

NRD

➤ Startvariant

- Campus inrichting; 61% uitgeefbaar, 16% bebouwd
- Milieucategorie 4
- Vliegbewegingen; 10.000 GA, 600 BA, 60 EOL

➤ Groeivariant/Trendvariant

- Hoge dichtheid; 72% uitgeefbaar, 36% bebouwd
- Milieucategorie 4 + uitzonderingsbevoegdheid cat. 5.1
- Vliegbewegingen; 18.000 GA, 1800 BA, 240 EOL, 200 MRO

Vorbereidende procedures (3.b)

MER

- Voor hele projectgebied
- Geeft milieueffecten van de varianten
- Op basis daarvan voorkeursalternatief (VKA) formuleren
- Cie m.e.r.
- MER wordt bijlage bij bestemmingsplannen, structuurvisies en luchthavenbesluit
- B-plan, S-visies en LHB worden vastgesteld door bevoegde gezagen
- Afgerond eerste kwartaal 2016

Vorbereidende procedures (3.c)

Bestemmingsplannen Enschede

- Bestemmingsplan Middengebied
- Bestemmingsplan Noord:
 - Luchthavengebied: start en landingsbaan, luchthavenfaciliteiten, luchthavengebonden bedrijvigheid (incl. gebruik van drones)
 - Twente Safety Campus
 - Mogelijk gebruik van drones
 - HTSM/AMM
 - Nieuwe hoofdontsluiting in het gebied zelf

Vorbereidende procedures (3.c)

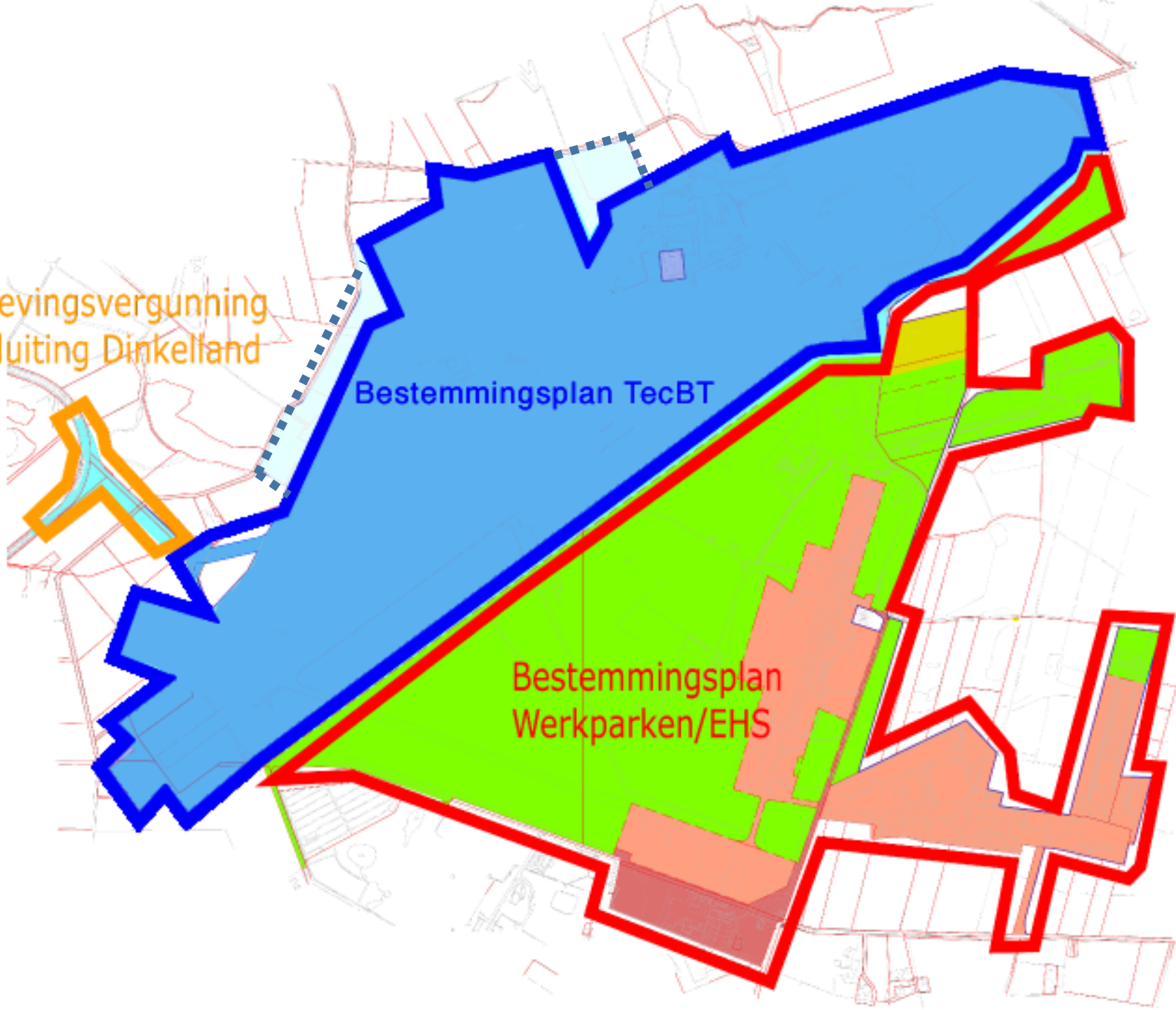
Bestemmingsplannen

- Parapluplan geluidszones (Enschede en Dinkelland)
- Mogelijk aanpassing bestemmingsplan Dinkelland wanneer meer duidelijkheid over
 - Drones: agrarisch naar agrarisch met medegebruik drones
 - AMM: mogelijk in latere fase
- Project Afwijkingsbesluit Rotonde N737 (Dinkelland)

Omgevingsvergunning
Ontsluiting Dinkelland

Bestemmingsplan TecBT

Bestemmingsplan
Werkparken/EHS



Vorbereidende procedures (3.d)

Aanpassing provinciale structuurvisie

- De provinciale structuurvisie voor luchthaventerrein behoeft een aanpassing
- Voorziet enkel in LH-gebonden activiteiten
- 2^e kwartaal 2016; ter inzage legging
- 3^e kwartaal 2016; vaststelling door PS

Vorbereidende procedures (3.d)

Aanpassing gemeentelijke structuurvisies

- De gemeentelijke (Enschede en Dinkelland) structuurvisies voor luchthaventerrein behoeven mogelijk ook aanpassing
- Loopt parallel met bestemmingsplannen
- Voorzien enkel in LH-gebonden activiteiten
- 2^e kwartaal 2016; ter inzage legging
- 3^e kwartaal 2016; vaststelling door raden

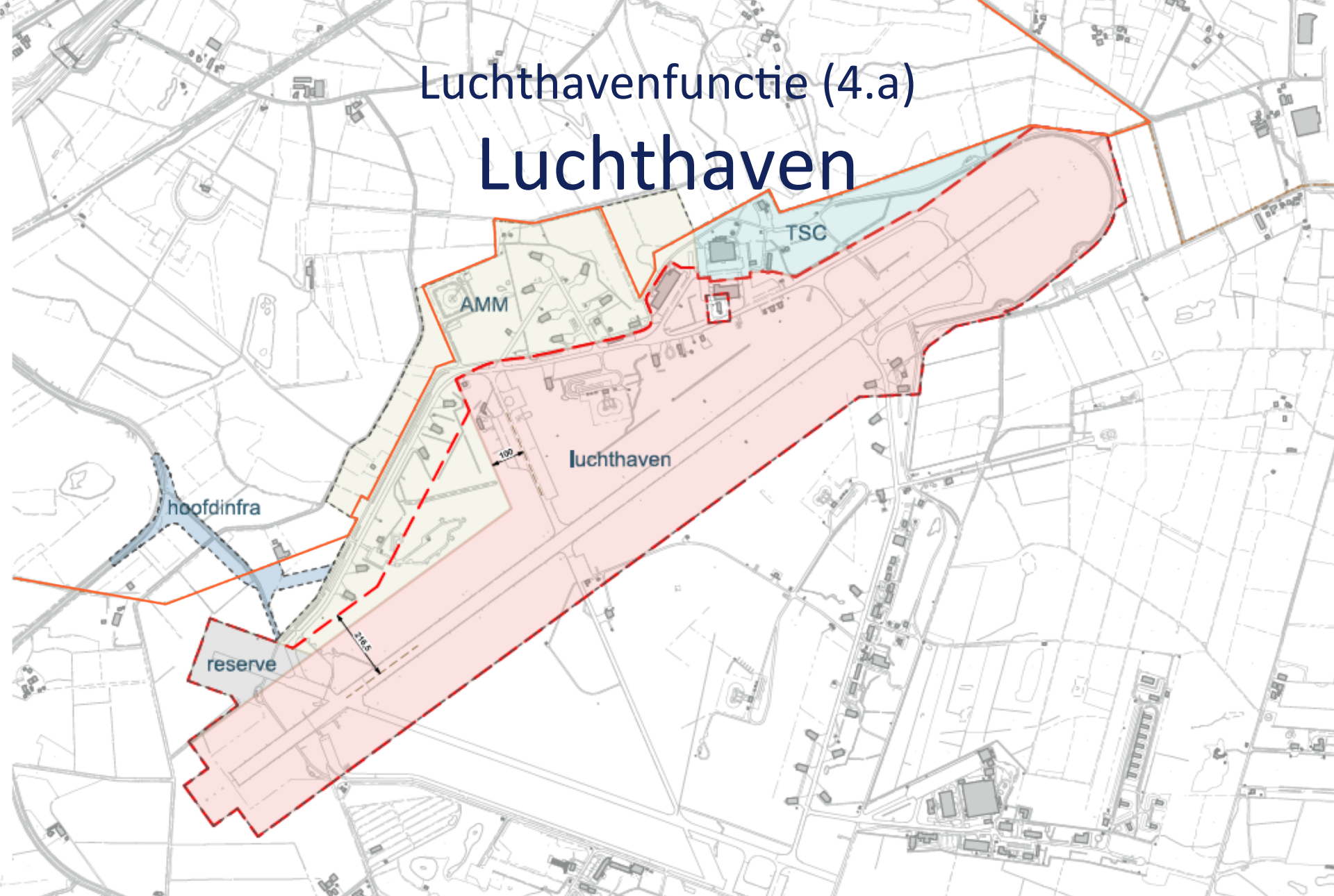


4. Luchthavenfunctie

- a. Luchthaven en organisatie
- b. Exploitatie
- c. Tijdelijke ontheffingen
- d. Luchthavenbesluit
 - Vliegroutes en testvluchten
 - Vliegveiligheid
 - CRO en klachtenafhandeling

Luchthavenfunctie (4.a)

Luchthaven



Luchthavenfunctie (4.a)

Organisatie

Maatwerk

- Geen eigen luchtverkeersleiding
- Havendienst
- Openingstijden
- Brandweerfunctie

Luchthavenfunctie (4.b)

Exploitatie

- Onderzoeken
- Uitgangspunten
- Resultaat

Exploitatie: onderzoeken

- M3 Consultancy (2015), *Eindrapportage Kansen voor luchthaven gebonden activiteiten op Twente Airport*
 1. Ontmanteling End-of-life toestellen (EOL)
 2. Test- en trainingscentrum onbemand vliegen
 3. Business Aviation (BA)
 4. General Aviation (GA)
 5. Base maintenance (groot onderhoud) in de grote luchtvaart
 6. Helikopters
- I&O (2015), *Onderzoek naar kansen BA (verdieping)*

Komen beschikbaar bij bestemmingsplannen

Exploitatie: onderzoeken

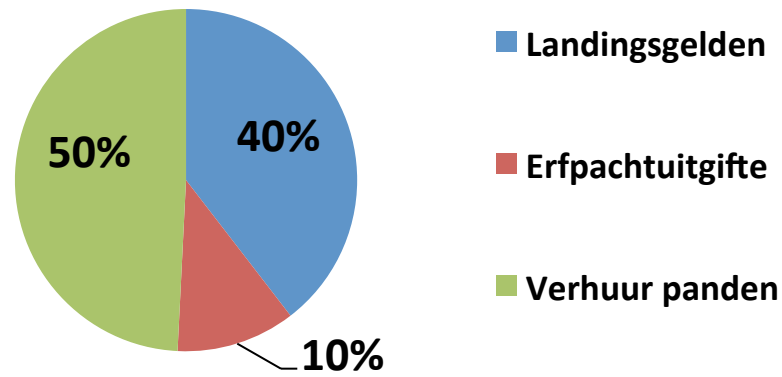
- M3 onderzoek 3 scenario's
 - Startscenario (ca. 10.000 vtb)
 - Continuïteitsscenario (ca. 22.000 vtb)
 - Groeiscenario (ca. 31.000 vtb)
- In NRD en MER 2 scenario's/varianten
 - Startvariant (invoerset ca. 10.600 vtb)
 - Groeivariant/trend (invoerset ca. 20.200 vtb)

Exploitatie: uitgangspunten

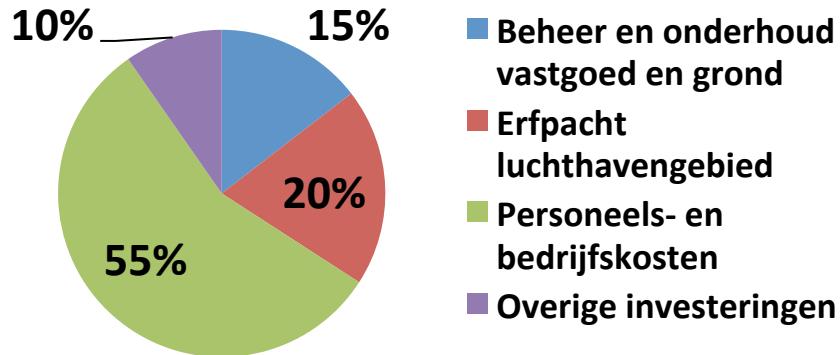
- Kwaliteitsteam, BVR (september 2015), *Technology base Twente Beeldkwaliteit en Gebiedsprofiel*
- Ruimtegebruik
- Bestaande panden (o.a. AXL)
- Begroting vliegveld Teuge / Maastricht
- Onderzoek M3 Consultancy en I&O
- Parameters (kosten- en opbrengstenstijging, rente)
- Looptijd: 2017- 2036

Exploitatie: resultaat

Opbrengsten luchtvaartexploitatie



Kosten luchtvaartexploitatie



Exploitatie: resultaat

- Direct vanaf de start zijn er al gebruikers en dus inkomsten:
 - Vliegclub, zweefvliegers, NAV
 - Drie businessjetbedrijven (ASL, BBJet, Exxaero)
 - AXL
- Startscenario → geen positief exploitatieresultaat
- Trendvariant → wel positief exploitatieresultaat

Exploitatie: resultaat

- Op basis van voorlopige cijfers; exploitatie na ca. 10 jaar positieve kasstroom (meer inkomsten dan uitgaven).
- Er is gekeken naar invloed van gewijzigde omstandigheden zoals
 - Hogere/lagere rente
 - Sterkere kostenstijging (index)
 - Lagere kostenstijging (index)
 - Minder snelle groei vliegen
- Second Opinion



Luchthavenfunctie (4.c)

Tijdelijke ontheffingen

- Vooruitlopend op Luchthavenbesluit
- Medegebruik militaire luchtvaartterrein Twenthe voor:
 - Aeronextlife Twente B.V.
 - Businessoperators: ASL BV, BBjet Aviation B.V. en Exxaero BV
- Ter inzage: 16 november 2015 t/m 4 januari 2016
- Februari 2016: beantwoording ca. 250 zienswijzen waarvan ruim 80% identiek
- Ontheffingen: maart

Luchthavenfunctie (4.d)

Luchthavenbesluit

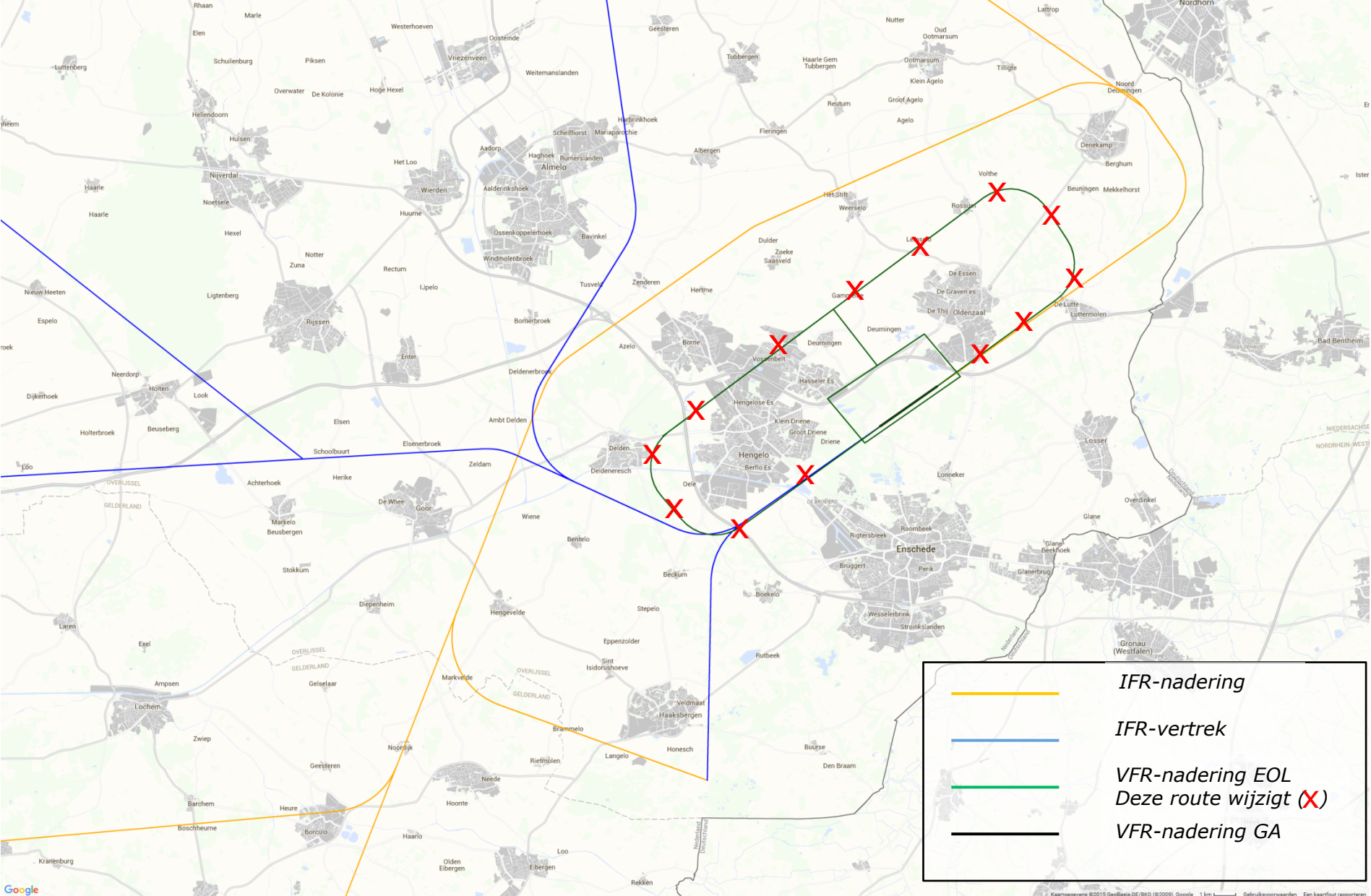
- Kwartaal 1: aanvraag
- 1-ste helft 2016: ontwerp ter inzage, informatieronden
- 2-de helft 2016: Besluit door PS
- Wat nodig voor dit besluit?
 - a) Vliegroutes en testvlucht
 - b) Vliegveiligheid
 - c) CRO en klachtenafhandeling
 - d) Positief exploitatieresultaat

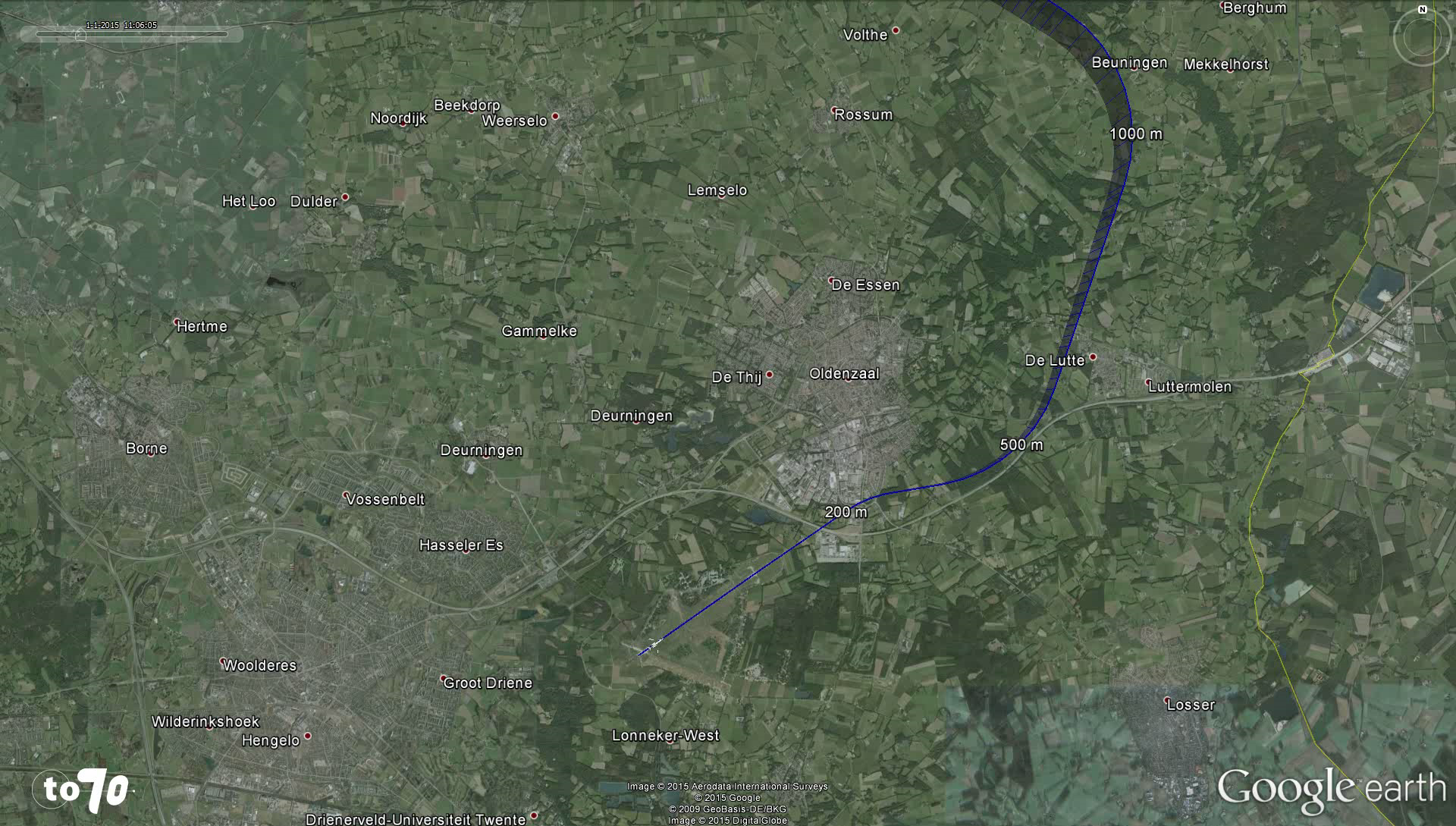
Vliegroutes

- Twee soorten:
 - VFR (op zicht)
 - IFR (instrumenteel)

Testvlucht







Vertrek IFR-BA richting Noord-Oost

Vliegbewegingen

START

60 vtb

EOL
(End of Life)

ca. 1 vtb in de
5 á 6 dagen

GROEI/TREND

240 vtb

EOL
(End of Life)

ca. 0,7 vtb per dag



START

600 vtb

BA
(Business Aviation)

ca. 1,5 vtb per dag

GROEI/TREND

1.800 vtb

BA
(Business Aviation)

ca. 5 vtb per dag



START
VOOR BA & GA

0 MRO
(Maintenance,
Repair en Overhaul)

GROEI/TREND
VOOR BA & GA

200 MRO
(Maintenance,
Repair en Overhaul)

1 vtb per 2 dagen



START

10.000 vtb

GA
(General Aviation)

ca. 25 vtb á 30 vtb
per dag

GROEI/TREND

18.000 vtb

GA
(General Aviation)

ca. 50 vtb per dag

Vliegbewegingen

Aantal vliegbewegingen 2014 luchthaven Per Jaar

Lelystad 98.998

Teuge 57.260

Hilversum 45.359

Budel 44.008

Seppe 39.458

Texel 26.755

Twente

20.200 (trendvariant)

Midden-Zeeland 20.089

Hoogeveen 13.902

Ameland 4.680

Vliegveiligheid

- Internationale wet- en regelgeving vliegoperaties
- Wet Besluit Burgerluchthavens
- Obstakelvlakken/beperkingen
- Luchtvaart-technische studie
- Certificering

Commissie Regionaal Overleg

- Door overleg bevorderen van gebruik van de luchthaven dat zoveel mogelijk recht doet aan belangen van betrokkenen
- Alle belangen, dus niet alleen milieubelangen
- Wettelijk verplicht

Commissie Regionaal Overleg

- Provinciale Staten stelt in
- Onafhankelijk voorzitter (op voordracht GS)
- Voorzitter stelt samen:
 - Exploitant luchthaven
 - Vertegenwoordiging:
 - direct betrokken gemeenten
 - vliegorganisaties (zakelijk en recreatief)
 - belangengroepen waaronder omwonenden

Klachtenafhandeling

- Bevoegd gezag (provincie) verantwoordelijk
 - Registratie
 - Afhandeling
 - Terugmelding aan CRO
- Exploitant kan wel rol vervullen



5. Vervolgproces Dinkelland

- Besluiten:
 - PAB Rotonde N737: eerste kwartaal
 - Parapluplan Geluid
 - Bestemmingsplan en Structuurvisie: zodra relevant
- Effecten/invloeden voor Dinkelland

Vragen?

Communicatie

- Actieve informatie naar raad bij nieuwe ontwikkeling
- Afstemming informatievoorziening buurtbewoners