

AMENDEMENT

amendement aangenomen
met 16 stemmen voor (CDA,
LD) en 4 stemmen tegen
(VVD, D66, PvdA)



Raadsvergadering 19 april 2016
Agendapunt 12: Kredietverlening klooster Ootmarsum
Indiener: fractie CDA

De raad van de gemeente Dinkelland

In vergadering bijeen op 19 april 2016

Constaterende dat:

- Na het afhaken van Kondor Wessels de gemeente alleen verantwoordelijk is voor het in de markt zetten van het Klooster Ootmarsum;
- Er diverse aanpassingen noodzakelijk zijn om het Klooster Ootmarsum dusdanig in te richten, dat de appartementen en de overige ruimtes voor een reële prijs kunnen worden verkocht;
- Het Klooster straks zal bestaan uit een deel dat door private partijen in eigendom is ten behoeve van bedrijf en bewoning en een deel dat in eigendom blijft bij de gemeente ten behoeve van sociaal-culturele functies, zoals exposities, uitvoeringen, congressen, en dergelijke;
- Behoud van het Klooster belangrijk is voor de culturele en toeristische uitstraling van de stad Ootmarsum, en daarom belangrijk is als bron van werkgelegenheid en inkomsten voor Ootmarsum en omgeving

Overwegende dat:

- Het voor (de ontwikkeling van het toerisme van) Ootmarsum het een dringende noodzaak is om te blijven investeren in de voorzieningen en de uitstraling van de stad;
- Het desalniettemin ook noodzakelijk is om daarbij de risico's en de bijbehorende gevolgen strak te monitoren en zo mogelijk te voorkomen;
- Dat daarbij afboekingen op de grondwaarde en de investeringen benodigd voor een kostendekkende exploitatie helaas onvermijdelijk zijn;
- Dat absoluut moet worden voorkomen dat de gemeenteraad binnen een aantal jaren opnieuw moet afboeken op de boekwaarde van het Klooster Ootmarsum;

Amendeert het ontwerpraadsbesluit als volgt:

"- een investeringskrediet van € 153.000,- beschikbaar te stellen voor de aanpassingen aan de ruimten van de gemeente, af te schrijven in 20 jaar, met het doel om deze in exploitatie te kunnen nemen."

Wordt gewijzigd in

“- een bedrag van € 153.000,- beschikbaar te stellen voor de aanpassingen aan de ruimten van de gemeente, met het doel om deze in exploitatie te kunnen nemen, en dit bedrag te dekken ten laste van de reserve vastgoed.”

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 19 april 2016

Edo van Bree, CDA Dinkelland