
MOTIE

motie ingetrokken



*Raadsvergadering 28 januari 2020
Agendapunt: vreemd aan de agenda
Onderwerp: huisvesting op leegstandlocaties
Indiener: fractie Lokaal Dinkelland, PvdA, GroenLinks*

De raad van de gemeente Dinkelland

In vergadering bijeen op 28 januari 2020

Constaterende:

Dat de raad in de afgelopen jaren al meermalen aandacht heeft besteed aan de onderwerpen starterswoningen, seniorenhuisvesting en het wegwerken van langdurig leegstaande bebouwing (ook wel genoemd rotte kiezen) in de kernen;

Overwegende

Dat de kern Denekamp twee pregnante voorbeelden kent van langdurig leegstaande bebouwing: het pand voormalig Maddog en de Kop van de Eurowerft;

Dat deze locaties al jaren wachten op een zinvolle invulling, passend bij de behoeften van de kern Denekamp;

Dat de gemeente weliswaar geen eigenares is van deze locaties, maar dat de zorg voor de ruimtelijke kwaliteit en de leefbaarheid in onze kernen een gemeentelijke verantwoordelijkheid is;

Dat er in de kern Denekamp een grote behoefte is aan adequate en eigentijdse huisvesting, zoals starterswoningen, wooneenheden voor kleine huishoudens en seniorenhuisvesting (bijvoorbeeld knarrenhofjes)

Dat de genoemde leegstandlocaties bij uitstek geschikt zijn voor het realiseren van de bedoelde woonfuncties;

Dat de huidige en mogelijk aangepaste nota inbreidingslocaties hier woningontwikkeling mogelijk maakt, maar voor dit soort situaties geen oplossing biedt;

Spreekt uit

Dat er alle aanleiding is om met een verhoogde inspanning in te zetten op het realiseren van passende huisvesting op de huidige leegstandlocaties voormalig Maddog en Kop van de Eurowerft;

Dat ditzelfde geldt voor leegstandlocaties in andere kernen van de gemeente Dinkelland;

Dat de gemeente hier een voortrekkersrol dient te vervullen;

En roept het college op

1. prioriteit te geven aan het doen verdwijnen van de leegstandlocaties voormalig Maddog en Kop van de Euowerft en in overleg met de eigenaren in te zetten op de spoedige realisering van passende woningen en woonruimte ter plaatse voor jongeren, senioren en kleine huishoudens;
2. Een inventarisatie uit te voeren van soortgelijke gevallen in de andere kernen van Dinkelland en daar waar mogelijk concrete woningbouwactiviteiten aan te verbinden;
3. De raad geïnformeerd te houden over de uitvoering;

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Lokaal Dinkelland, Patrick Schiphorst
Fractie PvdA, Cel Severijn
Fractie GroenLinks, Wilma Schouten