

---

# MOTIE

Unaniem aangenomen

Raadsvergadering 13 november 2018  
Agendapunt 4  
Voorstel inzake Begroting 2019 gemeente Dinkelland  
Onderwerp: tiny houses  
Indiener: fracties D66, PvdA, Groen Links

---

## De raad van de gemeente Dinkelland

### In vergadering bijeen op 13 november 2018

#### Constaterende:

Dat ter behandeling en vaststelling voorligt de Begroting 2019 gemeente Dinkelland;

#### Overwegende

Dat het essentieel is dat de jeugd wordt behouden in de kernen van onze gemeente en dat er daarvoor – juist in het licht van de huidige dure huizenmarkt - creatief moet worden gekeken naar het onderwerp huisvesting;

Dat het concept van tiny houses wellicht goede mogelijkheden biedt;

Dat het hierbij gaat om primaire, volwaardige woningen op kleine schaal (maximaal 50m<sup>2</sup>), met aandacht voor kwaliteit en vormgeving;

Dat kenmerkend is voor tiny houses dat zij gericht zijn op de primaire woonbehoefte, veelal beschikken over innovatieve technologieën, (deels) zelfvoorzienend zijn en dus een kleine ecologische voetafdruk hebben;

Dat verder kenmerkend is voor het concept tiny houses dat zij veelal worden gezien als opstap/doorstroming naar reguliere huisvesting: zij mogen voor 10 á 20 jaar worden gebouwd op in erfpacht beschikbaar gestelde grond;

#### Spreekt uit

Het concept van tiny houses zodanig interessant te vinden dat moet worden onderzocht welke mogelijkheden er in Dinkelland bestaan voor dit concept;

En verzoekt het college

- I. Te onderzoeken wat in Dinkelland de concrete mogelijkheden zijn voor de realisering van tiny houses, met als uitgangspunten:
  - dat het onderzoek betrekking heeft op alle kernen van Dinkelland;
  - dat tiny houses worden gezien als een opstap/doorstroming naar reguliere huisvesting;
  - dat actieve betrokkenheid van en overleg met de kernraden deel uitmaakt van het onderzoek;
- II. De resultaten van dit onderzoek in mei 2019 aan de raad voor te leggen.

**En gaat over tot de orde van de dag**

**Aldus vastgesteld in de raad van 13 november 2018**

Fractie D66	F. Maathuis
Fractie PvdA	C. Severijn
Fractie Groen Links	W. Schouten

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.