

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 10575
Datum vergadering: 24 april 2018
Datum voorstel: 27 maart 2018
Nummer: 9 A
Onderwerp: Staat van onderhoud van zwembad Kuiperberg

Voorgesteld raadsbesluit

Wij stellen uw raad voor tot het beschikbaar stellen van een krediet van € 60.000 door dit aan de "reserve incidenteel beschikbare algemene middelen" te onttrekken voor het vervangen van de stalen leidingen door kunststof leidingen in zwembad 'de Kuiperberg' in Ootmarsum.

Samenvatting van het voorstel

Er is een investering van € 60.000 nodig om de leidingen van het zwembad "de Kuiperberg" in goede staat te houden. Immers de gemeente wil het zwembad open houden en bij eventuele overdracht aan een nieuw te vormen stichting haar voorzieningen in goede staat overdragen.

De verkenning die hiervoor door een onafhankelijke externe wordt gedaan is aangevuld met een 0-meting naar de staat van het zwembad. En daaruit is gebleken dat er urgentie is bij het vervangen van de stalen leidingen. Gevraagd wordt een krediet van € 60.000 beschikbaar te stellen door dit aan de "reserve incidenteel beschikbare middelen" te onttrekken.

Aanleiding voor dit voorstel

Er is in 2017 een nulmeting naar de huidige staat van onderhoud gedaan. Dit heeft geresulteerd in een rapport meerjarenonderhoudsplan (MJOP_MJOB).

Uit de nulmeting is gebleken dat de huidige staat van de Kuiperberg als 'redelijk' bestempeld is. Wel is hieruit naar voren gekomen dat het onderhoud in 2018 een investering vraagt van € 179.848. Van dit bedrag neemt de vervanging van de glijbaan met € 104.000 een substantieel deel voor haar rekening.

Bij een nadere meting eind 2017 bleek dat de stalen leidingen lekken en vervangen moeten worden. Er kunnen nieuwe stalen leidingen worden aangebracht, echter duurzamer is een leidingensysteem van kunststof. In de meerjaren onderhoudsbegroting (MJOP_MJOB) is geen rekening gehouden met vervanging van de stalen leidingen.

Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Voorkomen van (chloor)vervuiling in de bodem door lekkages van de stalen leidingen.

De gemeente kan het zwembad open houden en bij eventuele overdracht aan een nieuw te vormen stichting haar voorzieningen in goede staat overdragen.

Argumentatie

De verkenning van de ideeën uit de samenleving die door een onafhankelijke externe wordt gedaan is aangevuld met een 0-meting naar de staat van het zwembad. Uit de meting in 2017 is gebleken dat de huidige staat van de Kuiperberg als 'redelijk' bestempeld is. Wel is hieruit naar voren gekomen dat het op

orde brengen van De Kuiperberg een investering vraagt van € 179.848.

Er is een extra meting op het leidingwerk gedaan in december 2017. Het eerste inspectiepunt bleek al zeer slecht (directe lekkage tot gevolg). De stalen leidingen lekken en moeten met hoge urgentie vervangen worden. Er kunnen nieuwe stalen leidingen worden aangebracht, echter duurzamer is een leidingensysteem van kunststof. In de meerjaren onderhoudsbegroting is geen rekening gehouden met vervanging van de stalen leidingen door kunststof leidingen. De kosten voor onderzoek en direct herstel van de leidingen bedragen € 60.000,--.

Externe communicatie

Er is door de externe procesbegeleider een werkgroep opgericht met als doelstelling te komen tot een oprichting van de stichting Vrienden van het zwembad De Kuiperberg (2018).

De procesbegeleider bespreekt samen met deze werkgroep een plan van aanpak "Communicatie Marketing en Leden Binding" voor de verdere ontwikkeling van zwembad De Kuiperberg. Concreet staan er de maatregelen in t.b.v. de nieuwe stichting Vrienden van het zwembad De Kuiperberg, met begroting 2018 aan inkomsten van diverse soorten 'ledenbindingen', de verschillende communicatie en marketing activiteiten en kosten (uitgewerkt) en de kosten aanvullende begeleiding en ondersteuning.

Financiële paragraaf

In de reserve onderhoud gebouwen is geen rekening gehouden met vervanging van de stalen leidingen. Voorgesteld wordt een bedrag van € 60.000 ten laste te brengen van de reserve incidenteel beschikbare algemene middelen.

Uitvoering

Na besluitvorming wordt opdracht verstrekt om de leidingen te vervangen.

De meerjarenonderhoudsplanung (MJOP) aanpassen op onderhoud van de nieuwe leidingen.

Evaluatie

Systematische controles op veiligheid zwembaden worden uitgevoerd door de Provincie; inspectie.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Volledig voor rekening van de gemeente Dinkelland.

Burgemeester en wethouders van Dinkelland,

de secretaris

de burgemeester

E.M. Grobben

J.G.J. Joosten

Raadsbesluit

Datum: 24 april 2018
Nummer: 9 B
Onderwerp: Staat van onderhoud van zwembad Kuiperberg

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 27 maart 2018, nr. 9A;

gelet op de Wet hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden en gelet op de Gemeentewet

1. een krediet van € 60.000,- beschikbaar te stellen ten behoeve van de vervanging van stalen leidingen bij zwembad de Kuiperberg;
2. dit bedrag ten laste te brengen van de reserve incidenteel beschikbare algemene middelen"

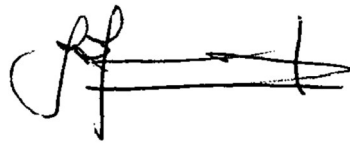
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 24 april 2018

De raadsgriffier,

De voorzitter,



mr. O.J.R.J. Huitema MPM



mr. J.G.J. Joosten