

## **Beantwoording schriftelijke vragen fractie VVD zonnepanelen in relatie tot WOZ-waarde**

De Dinkellandse VVD wil vragen stellen over het ongunstige geval dat zonnepanelen meegeteld worden in de WOZ-waarde. We willen mogelijkheden onderzoeken om vrijstelling voor inwoners te krijgen, zo mogelijk in samenwerking met alle gemeenten van (Noordoost) Twente. Als we de duurzaamheidsambities willen halen moeten we inwoners niet extra gaan belasten omdat ze zonnepanelen geplaatst hebben.

- 1) Vindt het college duurzaamheid belangrijk?

Ja

- 2) Vindt het college dat we als gemeente hier het voortouw in moeten nemen richting onze inwoners?

De gemeente moet haar inwoners stimuleren, ondersteunen en faciliteren daar waar mogelijk wanneer het om duurzaamheidsmaatregelen gaat.

- 3) Klopt het dat zonnepanelen meegenomen worden in de WOZ-waarde van een woning?

Zoals in de beantwoording van de vraag van D66 in de commissievergadering van 4 september worden in Dinkelland op dit moment de zonnepanelen niet meegenomen in de WOZ waarde

- 4) Is het college het met de Dinkellandse VVD eens dat een belasting op zonnepanelen (verkapt in de WOZ-waarde) niet stimulerend is voor duurzaamheidsinspanningen van de inwoners van Dinkelland?

Een belasting op activiteiten of investeringen die je als gemeente wilt stimuleren heeft per definitie geen positief effect.

- 5) Is het college bereid te onderzoeken, eventueel samen met de gemeenten van (noordoost) Twente wat de mogelijkheden zijn om vrijstelling te krijgen op deze verkapte belasting op zonnepanelen?

Periodiek (2 á 3 maal per jaar) hebben de gemeenten in Twente samen met de Waarderingskamer (toezichhoudend orgaan van de overheid v.w.b. de uitvoering van de WOZ) een overleg. In een volgend gezamenlijk overleg stellen we dit punt aan de orde. We zullen de Waarderingskamer vragen wat wel en wat niet mogelijk is om duurzaamheidsmaatregelen niet te belasten via de WOZ. Het is niet zo dat een gemeente in het kader van de Wet WOZ zelf mag bepalen wat ze wel en wat ze niet mee nemen in de taxatie. Dit zal tot ongelijke situaties leiden.