

Schriftelijke vragen raadslid F. Maathuis (BBD) d.d. 27-12-2021/6-01-2022/8-01-2022 - onderwerp: klooster Ootmarsum

1. Dhr. Kosse heeft het Klooster, Ootmarsum gekocht. Wij zouden graag weten wat hij betaald heeft, wanneer en of daar een bewijs van overlegd kan worden.
2. Qua opbrengsten staat op de kosten Klooster van 14-7-2021 een bedrag van € 828.000,00. Als wij goed geïnformeerd zijn heeft de Gemeente het appartement van Kosse teruggekocht. Over welk bedrag wordt hier gesproken?
3. Er zijn subsidiebedragen IMG ontvangen vanuit de Provincie, bedrag € 881.000,00. Moet hiervan de Gemeente nog geld terugbetalen aan de Provincie aangezien het subsidie gelden zijn. Zo ja, om hoeveel geld gaat het? Zo nee, is het dus een extra schenking aan de koper van het Klooster?
4. Aangezien de bedragen anders zijn dan op 14-7-2021 zouden wij graag een nieuw financieel overzicht hebben van kosten vs. Opbrengsten.
5. Wij willen de koopakten met bijlagen ontvangen, alsook de aanvullende afspraken met de verkoper waar de Gemeente Dinkelland zich aan heeft te houden binnen een termijn van 25 jaar na aankoop van het weiland.
6. Op het exploitatieoverzicht staat "Ontwikkelingsbijdrage ad. E. 270.000,00". Graag nadere specificatie van deze post.
7. Op het exploitatieoverzicht staat de post "Verkochte delen ad. E. 828.000,00". We willen deze post volledig gespecificeerd zien. Wij zouden graag het bedrag willen weten, onderbouwd, wat hij hiervoor terug heeft ontvangen c.q. wat hij betaald heeft in een eerder stadium aan de gemeente?
8. Er zijn volgens het exploitatieoverzicht een tweetal IMG-subsidies verstrekt aan de Gemeente Dinkelland, respectievelijk E 663.000,00 en E. 218.000,00. Graag alle stukken met bijlagen, waaronder de gestelde voorwaarden en wat de consequenties alsnog kunnen zijn voor de Gemeente Dinkelland, zoals bij de verkoop van het Klooster aan commerciële partijen.
9. Aan de opbrengstkant staat een post "Ink. Plaatsen schotels". Deze post willen we graag toegelicht zien.
10. Zijn er nog claims te verwachten bijvoorbeeld van de Belastingdienst.
11. Dhr. Kosse heeft het Klooster, Ootmarsum gekocht. Wij zouden graag weten wat hij betaald heeft, wanneer en of daar een bewijs van betaling overlegd kan worden. Zijn hier bijzondere voorwaarden aan verbonden indien er geen betaling is ontvangen?