

## Schriftelijke vragen fractie Burgerbelangen Dinkelland

Datum: 14 september 2020

Onderwerp: woningmarkt en OZB

De woningmarkt in Nederland staat onder grote druk, aan de ene kant het verhaal dat er nog 175000 woningen gebouwd moeten worden, aan de andere kant de gigantische verhoging die menig Gemeente hebben gedaan. Weesp is daar het sprekende voorbeeld van met een waardestijging van 22%. Dit werk niet alleen door bij het bijna meer moeten betalen van de OZB ad. € 625,00 per jaar boven op de huidige belasting maar ook op de betaling van de Inkomstenbelasting en de Waterschapsbelasting. Plus, Plus, Plus.

Zeker in deze onzekere tijd een verhoging die niet te verkopen is aan alle huiseigenaren, ook hier zitten werklozen bij, mensen die onzeker zijn over hun baan, etc.etc.

Dinkelland heeft ook een waardestijging van geen 2% maar bijna 6.1%. Wij hebben daarover volgende vragen die wij graag deze week ook beantwoord zien. Dit heeft te maken met het feit dat wij tijdens de Raadsvergadering van 22 september hier een motie vreemd aan de agenda willen toevoegen.

Volgende vragen voor het College:

- Bent u op de hoogte van de prijsontwikkeling op de woningmarkt?
- indien u dit bent, hebt u ook gezien dat er voor Dinkelland een stijging van 6,1 % heeft plaatsgevonden; hoeveel bedraagt dan de meeropbrengst voor de gemeentelijke schatkist?
- Gaat u deze meeropbrengst gebruiken voor de begroting of bent u bereid in het belang van onze inwoners om het tarief zo te verlagen dat de normale meeropbrengst van 2% in stand wordt gehouden?
- Bent u ook bereid bij toekomstige stijgingen van meer dan 2% standaard het tarief aan te passen?