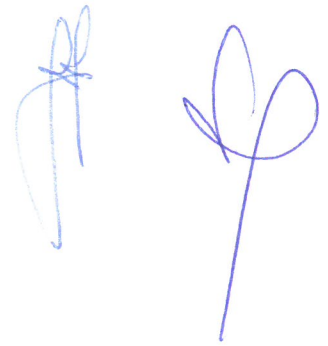


Vragenhalfuur raadsvergadering 26 mei 2020



Onderwerp: bebouwen Bergvennen met vakantievilla's, tiny houses en woningen met wellness

Fractie: GroenLinks

Vrijdag 22 mei jl. lazen wij in de Tubantia het artikel van Hofparken en Robos Realisatie om in de Bergvennen de helft van 14,5ha grond te gaan bebouwen met vakantievilla's, Tiny houses en woningen met wellness. In het artikel wordt gesproken over de voorwaarde van onze gemeente dat de woningen verplaatsbaar moeten zijn. De verplaatsbaarheid wordt verklaard door de complete woningen op een fundering te takelen en vervolgens leidingen, buizen en kabels aan te koppelen. Dat komt op ons niet bepaald 'mobiel' meer over. Wij maken ons bovendien zorgen dat hier straks permanente bewoning ontstaat ondanks dat dit daar niet is toegestaan.

Onze vragen zijn:

1. Was het college op de hoogte van deze ontwikkeling, en past dit in het bestaande bestemmingsplan?
2. In hoeverre heeft het college contact gehad met de ontwikkelaars over de noodzaak tot vergunningen en wat is daarover afgesproken?
3. Kan het college aangeven hoe groot de capaciteit voor toeristen in de oude situatie was, en hoe groot dit in de nieuwe situatie zal worden? In geval van uitbreiding: wat betekent dit voor de druk op natuurgebied De Bergvennen?
4. Wat zijn de exacte plannen voor de wellness-activiteiten in het park? In hoeverre is onderzoek gedaan naar de invloed daarvan op de kwetsbare natuur in de Bergvennen?
5. Hoe houdt onze gemeente toezicht op het juiste gebruik van vakantiehuisjes in vakantieparken, i.c. het tegengaan van permanente bewoning in huisjes die daar niet voor bedoeld zijn?